

Создано: 29.10.2025 в 14:37

Обновлено: 28.11.2025 в 14:14

<https://ufa.move.ru/objects/9286187665>

Расима Бусова, СмениКварти.Ру

**79174205349**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Якуба Коласа, 28**

**2 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Якуба Коласа, 28

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Якуба Коласа](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

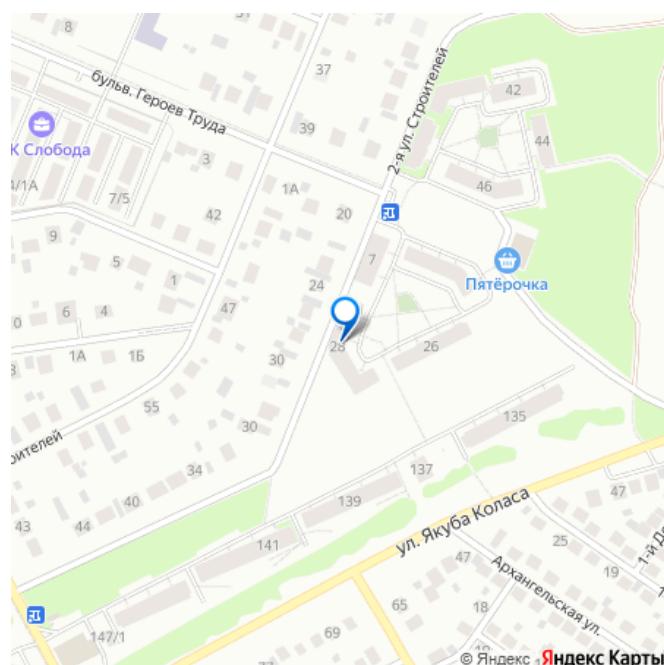
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

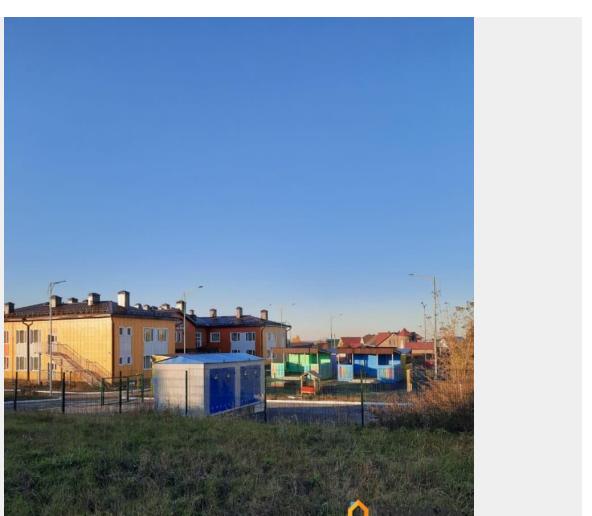
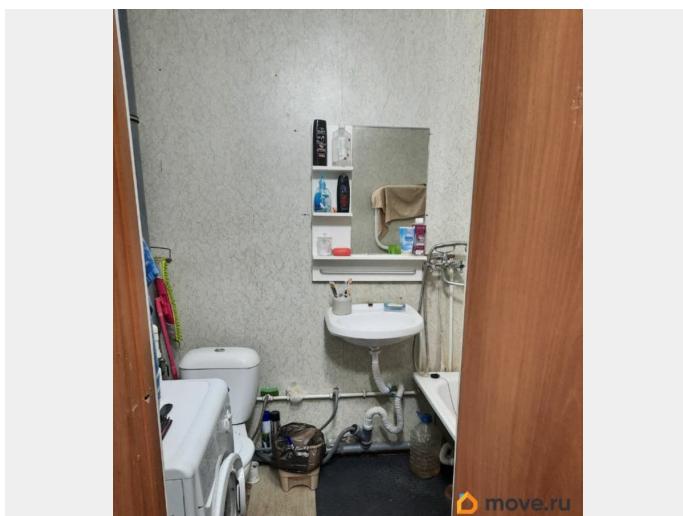
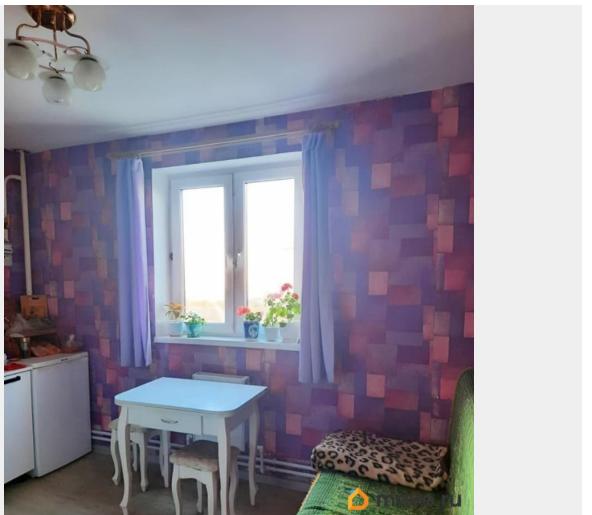
да

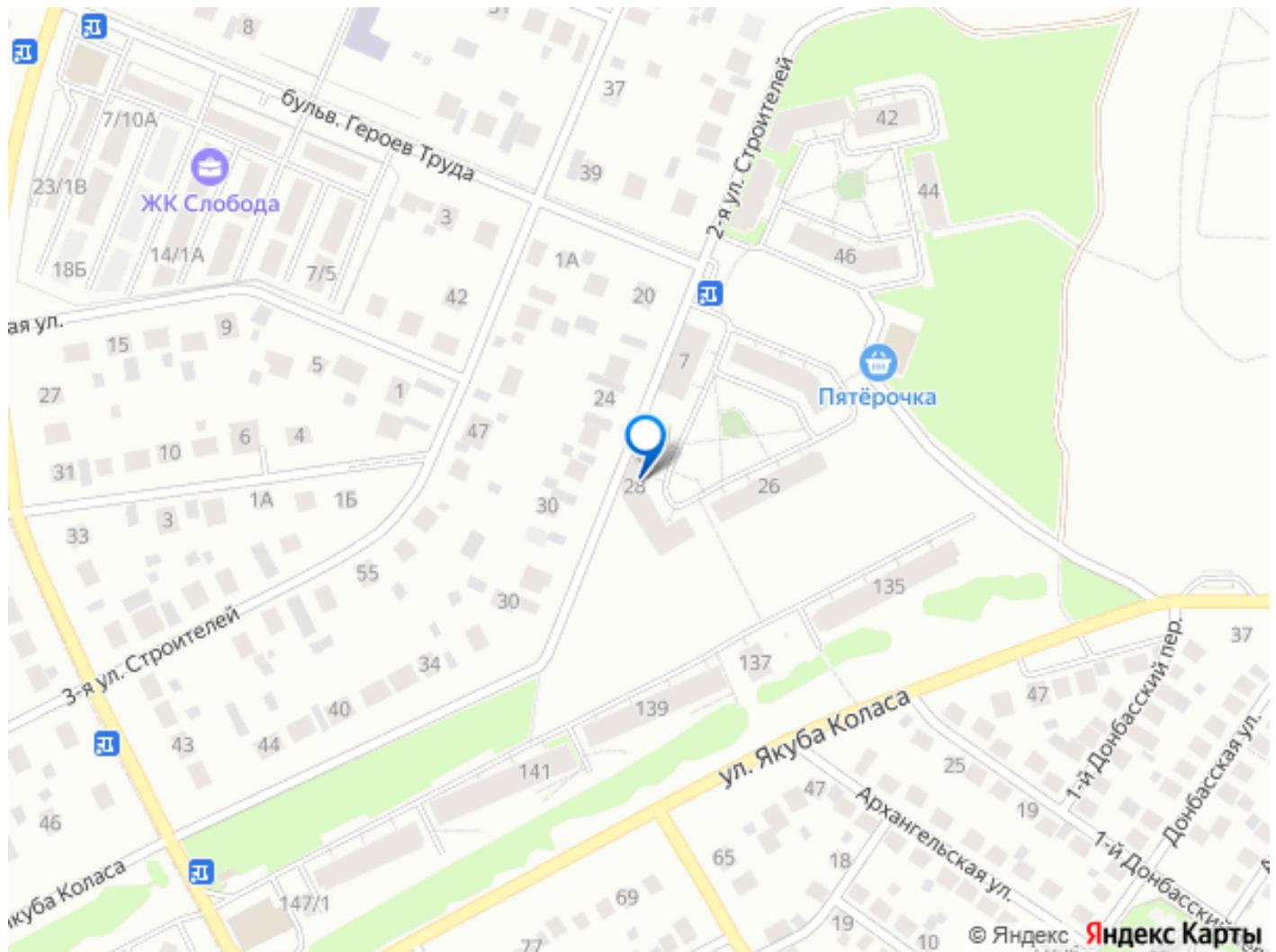
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 2014 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже из 3, что делает ее комфортной для проживания. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заселиться и жить с комфортом. Планировка продумана до мелочей: совмещенный санузел и балкон добавляют удобства и функциональности пространству. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает надежность и долговечность здания. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любой точки города. Условия сделки:  
квартира продается без обременений,  
возможна ипотека. Все документы готовы к  
сделке, поэтому процесс покупки пройдет  
быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас  
на просмотр квартиры. Записывайтесь и  
убедитесь в ее достоинствах лично!





Move.ru - вся недвижимость России