

🕒 Создано: 12.02.2026 в 02:58

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 03:41

**Отдел продаж, ЖК Новалэнд**

**89251234567**

**Республика Башкортостан, Уфа**

**4 482 720 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

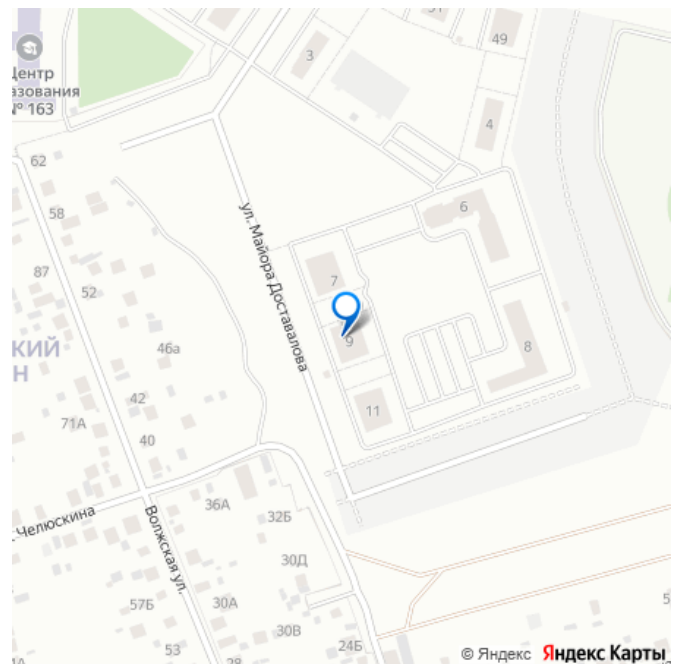
да

### Описание

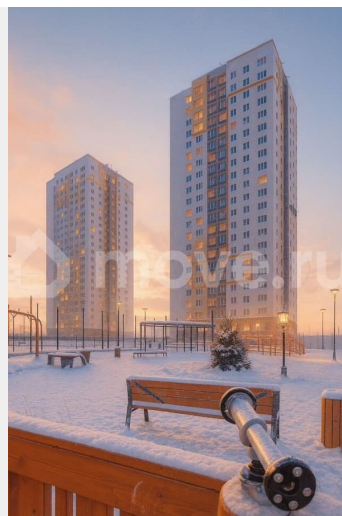
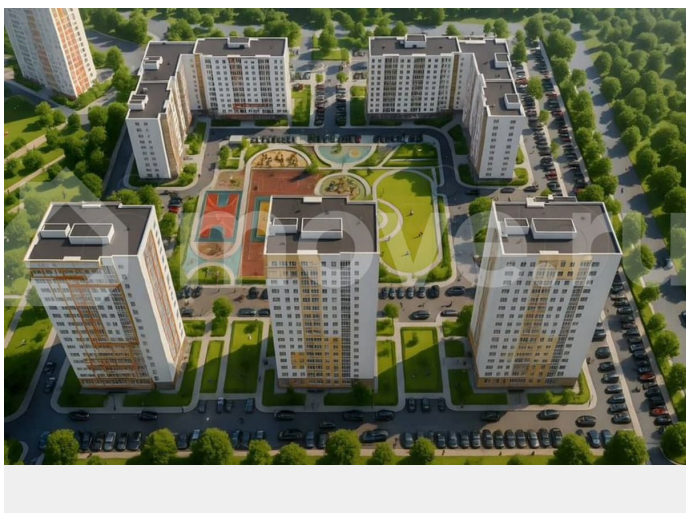
Продаётся стильная 1-комнатная квартира в новом жилом комплексе Новалэнд — отличный выбор и для жизни, и для инвестиций. Почему это предложение стоит вашего внимания:

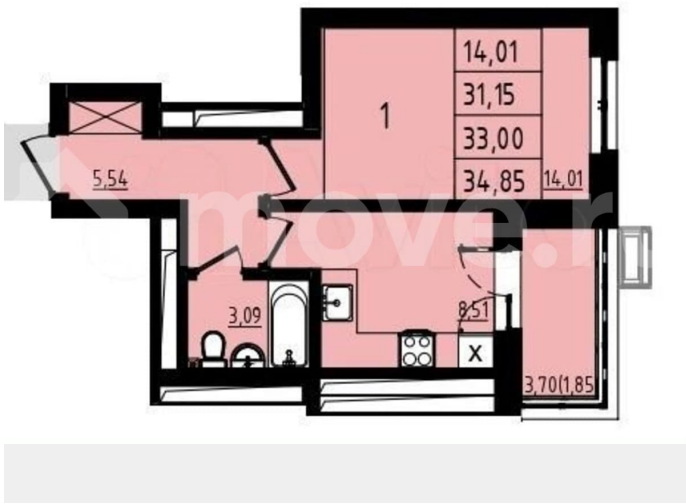
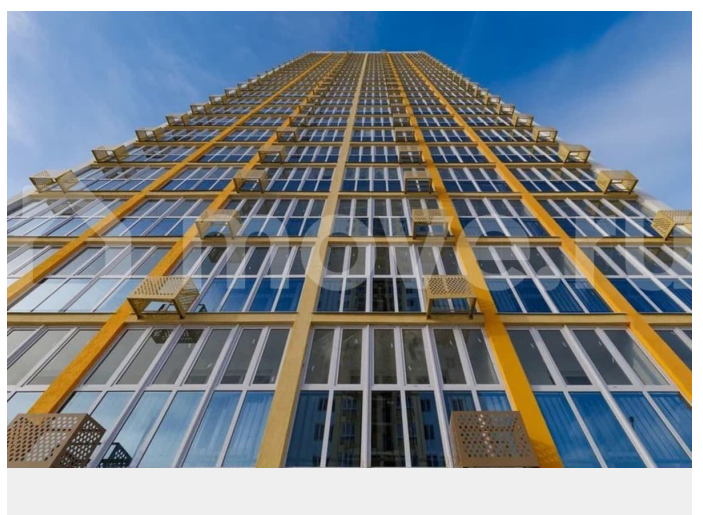
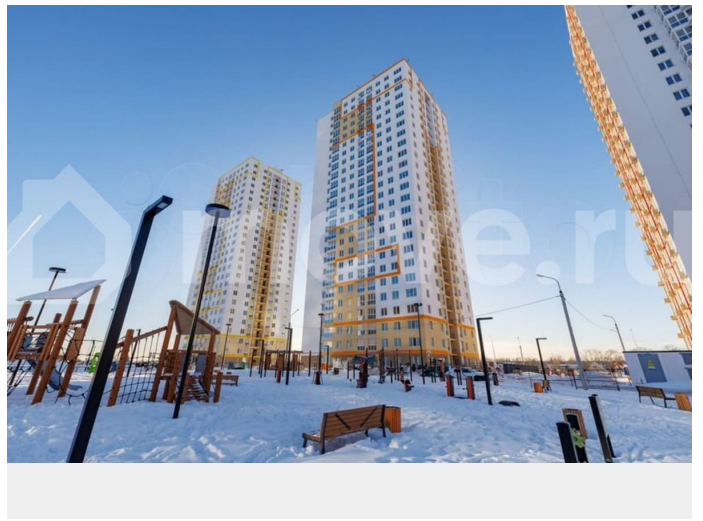
- Продуманная планировка: просторная кухня-гостиная и изолированная спальня — удобно и

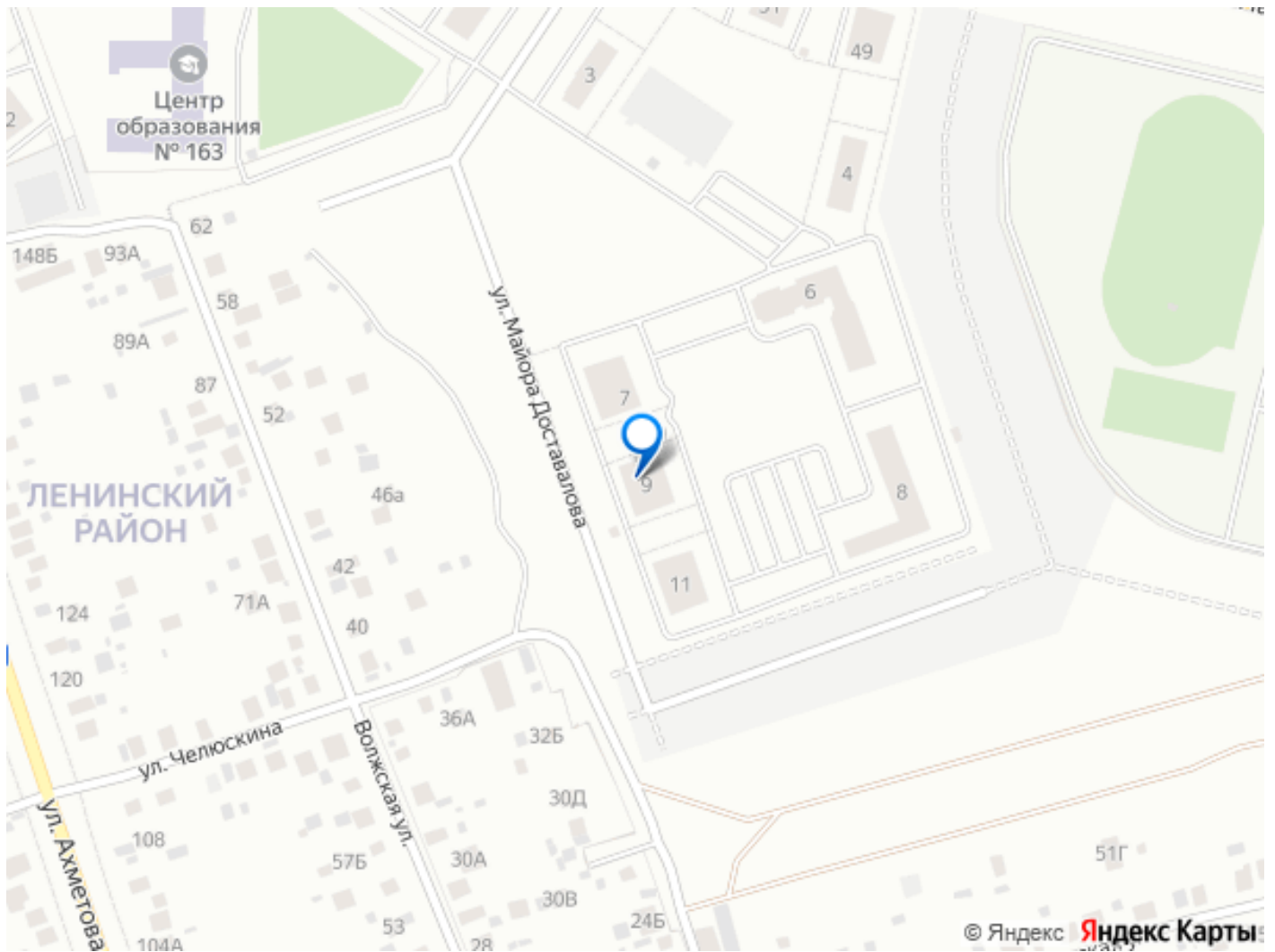
для заметок



комфортно. • Инвестиционная привлекательность: рядом возводятся Центр фехтования и спортивный комплекс имени Римы Баталовой с бассейнами и реабилитационным центром — будущий магнит для арендаторов. Новый ЖК с уже существующей современной инфраструктурой. Это надёжный актив с потенциально высокой доходностью. Арендный доход: 5-7% годовых. • Высокая доходность: формат подходит как для долгосрочной аренды, так и для посуточной • Район активно развивается: новые дома, магазины, инфраструктура отдыха — стоимость недвижимости уверенно растёт. • Надёжный застройщик — качество и соблюдение сроков строительства. • Скорый ввод дома в эксплуатацию: ключи уже скоро! • Для семей — рядом школа, сады, безопасные дворовые пространства - вы сможете наблюдать, как ваш ребенок возвращается со школы самостоятельно. Всего 8 минут до центра города на автомобиле! Идеально подойдёт как первая квартира или как объект для инвестиций с растущей доходностью.







Move.ru - вся недвижимость России