

Республика Башкортостан, Уфа

4 482 720 ₽

Республика Башкортостан, Уфа

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

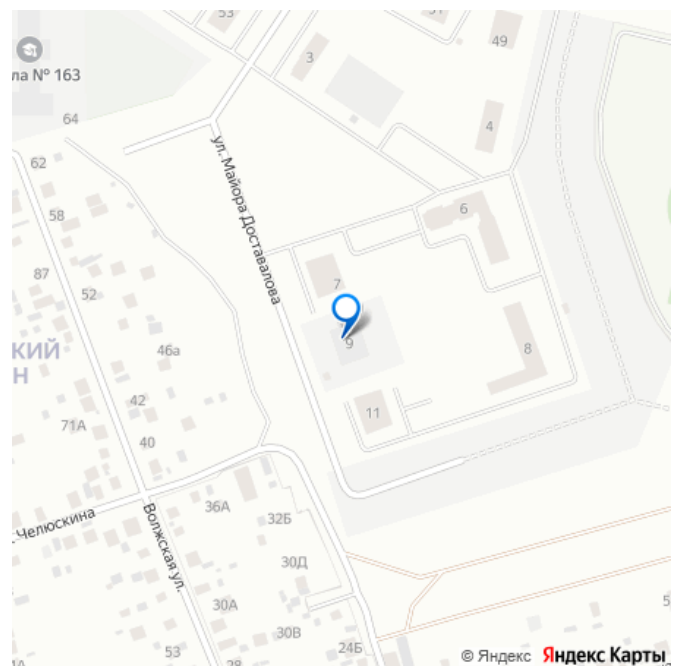
Квартира в новостройке

да

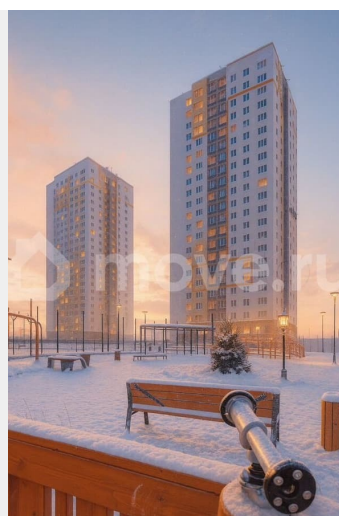
Описание

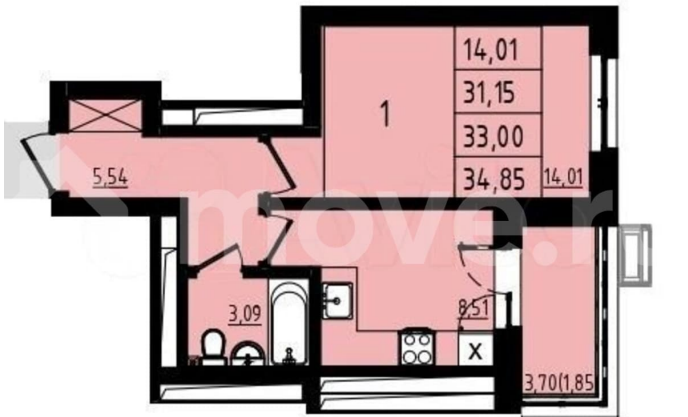
Продаётся стильная 1-комнатная квартира в новом жилом комплексе Novaland — отличный выбор и для жизни, и для инвестиций. Почему это предложение стоит вашего внимания: • Продуманная планировка: просторная кухня-гостиная и изолированная спальня — удобно и

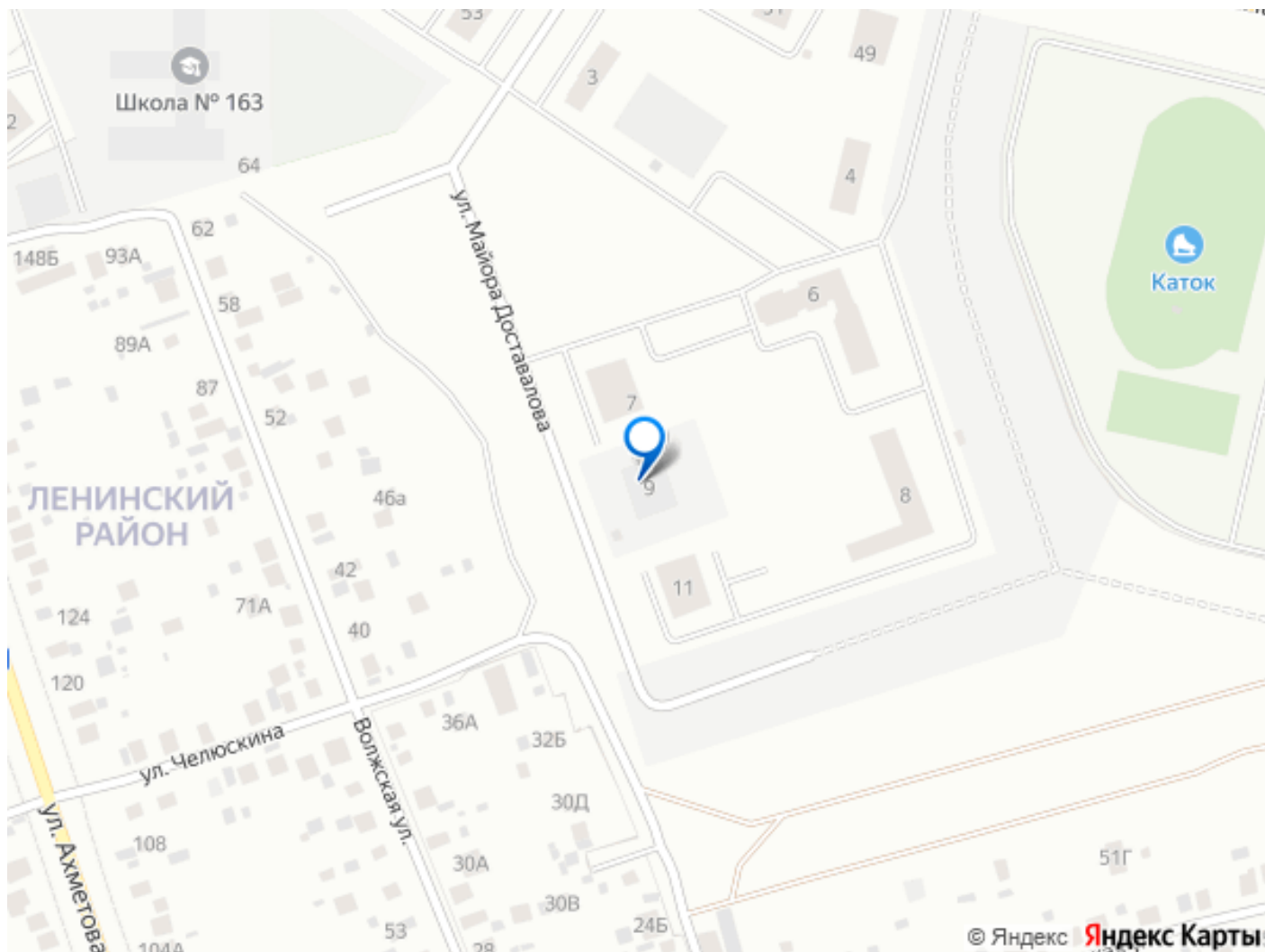
для заметок



комфортно. • Инвестиционная привлекательность: рядом возводятся Центр фехтования и спортивный комплекс имени Римы Баталовой с бассейнами и реабилитационным центром — будущий магнит для арендаторов. Новый ЖК с уже существующей современной инфраструктурой. Это надёжный актив с потенциально высокой доходностью. Арендный доход: 5-7% годовых. • Высокая доходность: формат подходит как для долгосрочной аренды, так и для посуточной. • Район активно развивается: новые дома, магазины, инфраструктура отдыха — стоимость недвижимости уверенно растёт. • Надёжный застройщик — качество и соблюдение сроков строительства. • Скорый ввод дома в эксплуатацию: ключи уже скоро! • Для семей — рядом школа, сады, безопасные дворовые пространства – вы сможете наблюдать, как ваш ребенок возвращается со школы самостоятельно. Всего 8 минут до центра города на автомобиле! Идеально подойдёт как первая квартира или как объект для инвестиций с растущей доходностью.







Move.ru - вся недвижимость России