

Создано: 22.11.2025 в 14:50

Обновлено: 22.12.2025 в 12:27

<https://ufa.move.ru/objects/9286814536>**Собственник****79173726429****Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Курчатова, 65/5****5 100 000 ₽**Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Курчатова,  
65/5

Округ

[Уфа, Кировский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

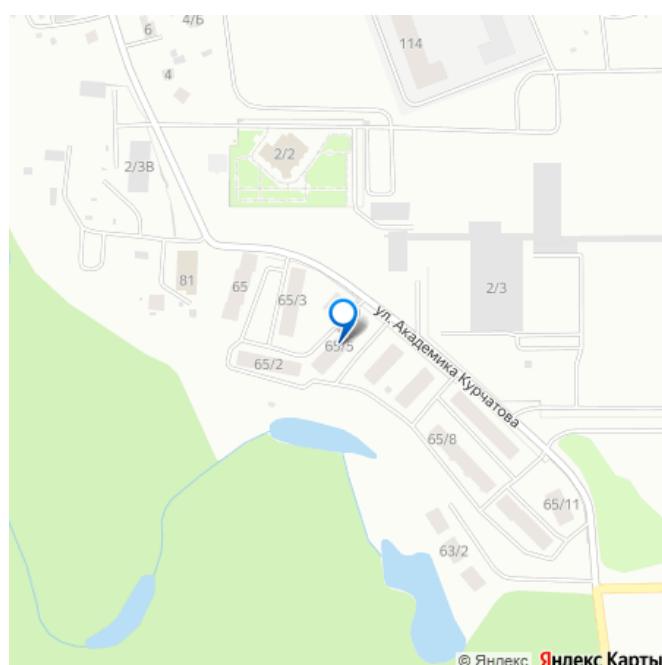
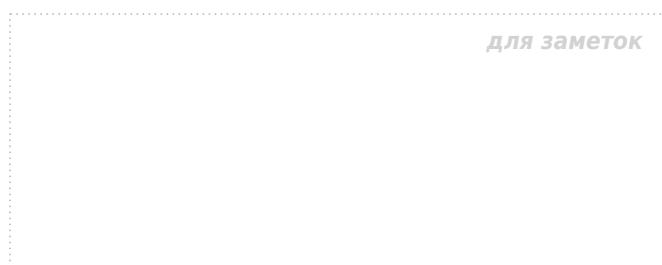
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

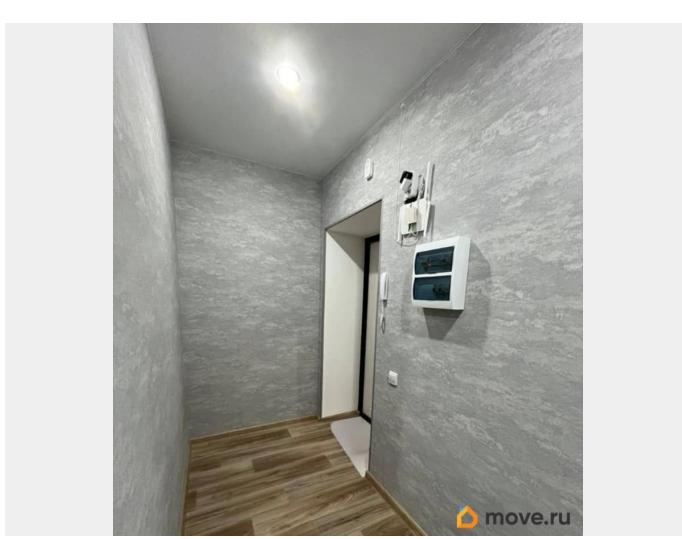
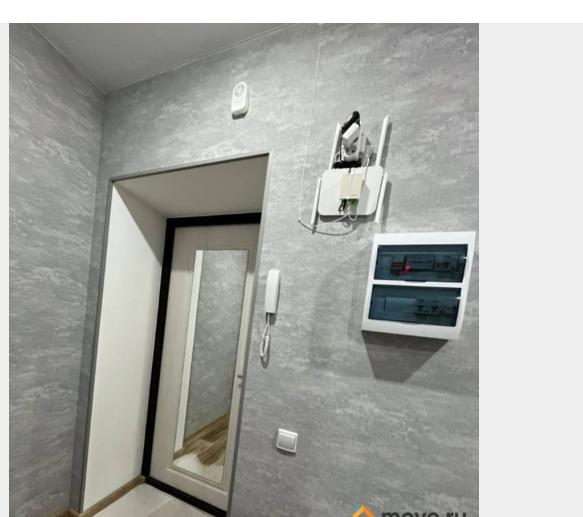
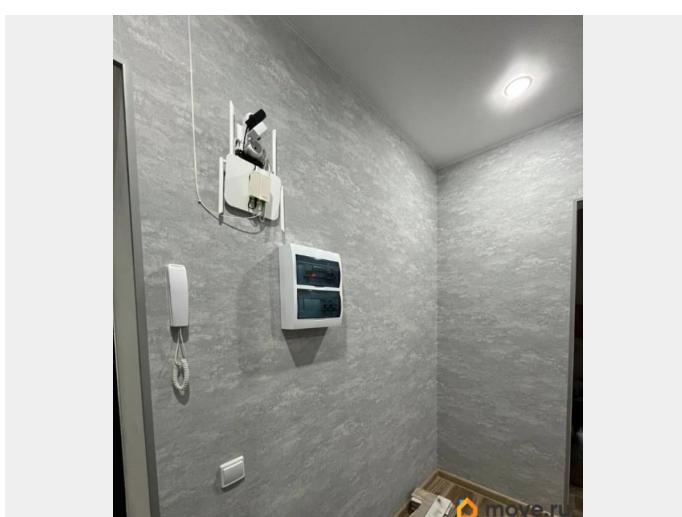
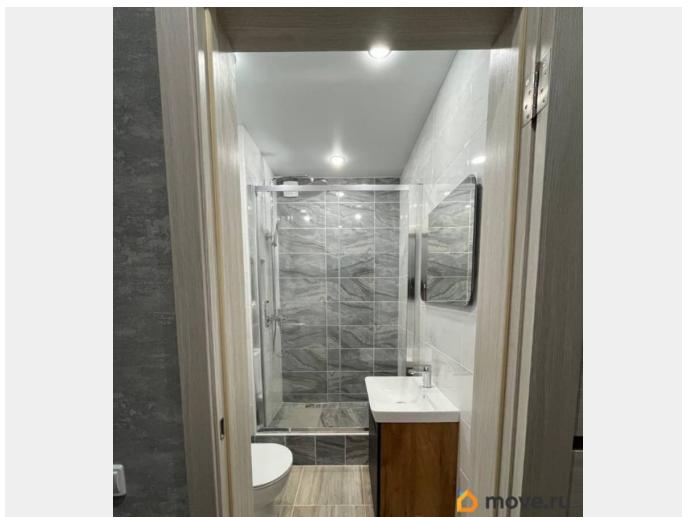
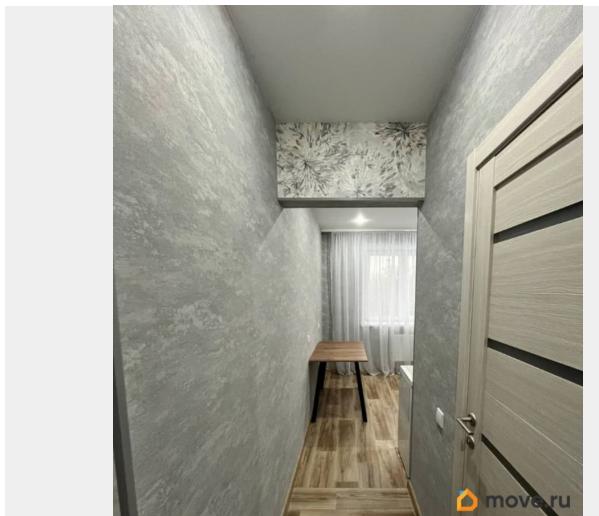
возможна ипотека, лифт, парковка

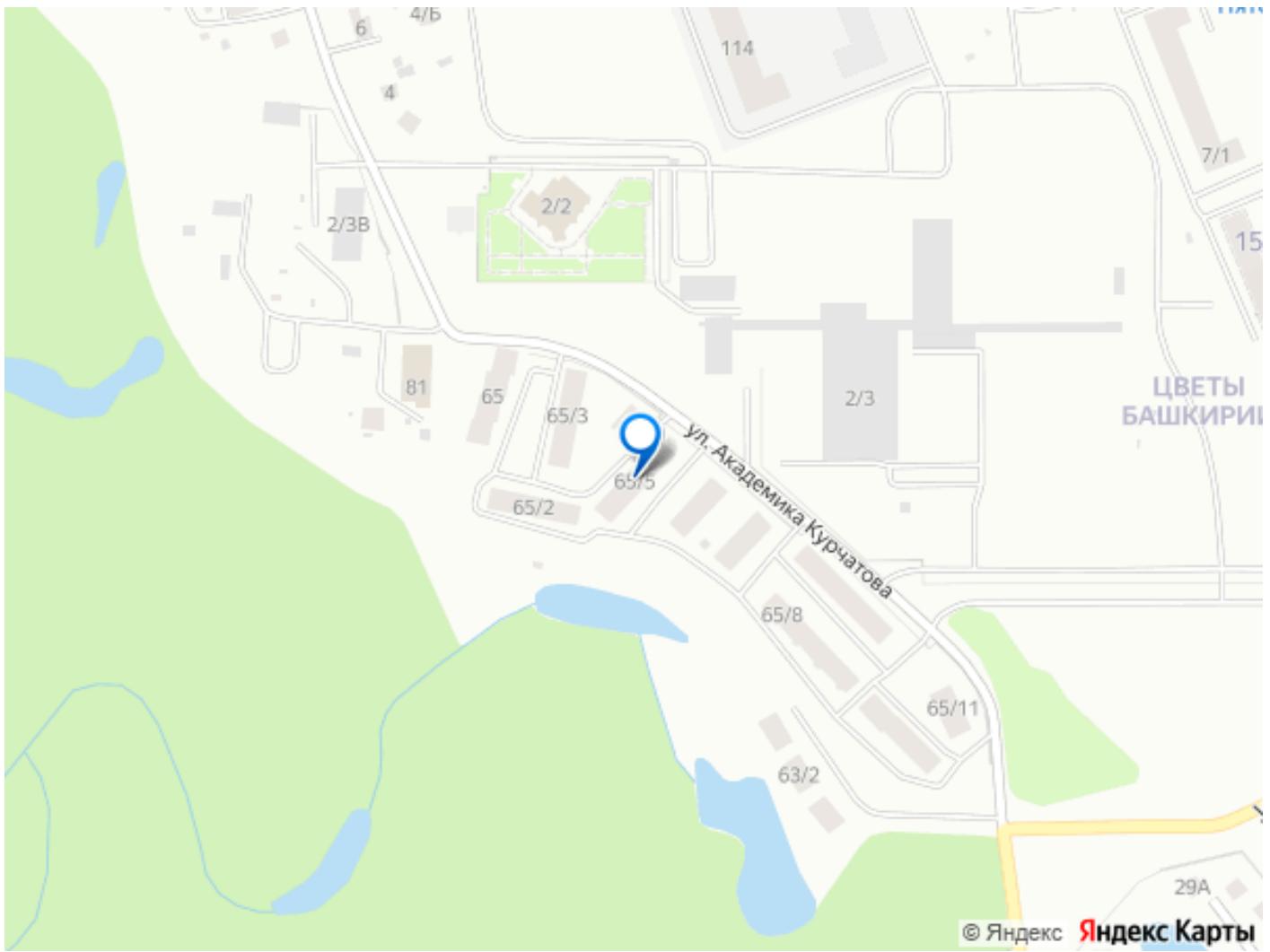
## **Описание**

Эта однокомнатная квартира в уютном ЖК Вишня создана именно для вас. Здесь каждый уголок говорит о комфорте и готовности к новой жизни с первого дня. Дом, полностью возведенный из красного кирпича, гарантирует тишину, тепло и долговечность, создавая надежный и уютный микроклимат в любое время года. Закрытый двор с автоматическими откатными воротами обеспечивает безопасность и спокойствие, а современные детские и спортивные площадки с прорезиненным покрытием, зона барбекю и отдельная прогулочная тропинка именно для этого ЖК станут идеальным местом для отдыха и игр на свежем воздухе для всей семьи. Приятным бонусом станет собственная котельная и индивидуальные счетчики отопления, которые приятно удивят вас низкими коммунальными платежами. Эта квартира продумана до мелочей: здесь уже выполнен современный ремонт по новейшим

технологиям, что избавляет вас от каких-либо забот. Входная дверь с зеркалом в пол не только функциональна, но и визуально расширяет пространство прихожей, добавляя света и объема. Особое внимание уделено ванной комнате: стильное зеркало с подсветкой, удобный гигиенический душ, душевая дверь, плотно закрывающаяся благодаря встроенным магнитам, и продуманная система вентиляции навсегда избавят от проблем с влажностью и плесенью. Вся бытовая техника уже остается в квартире, позволяя вам заселиться сразу после сделки, через неделю в квартире появится стильный диван на заказ, обивка которого не боится ни когтей животных, ни пролитой жидкости, ни детских рисунков все легко убирается сухой салфеткой без применения химии. Также будет привезен вместительный шкаф и современный кухонный гарнитур. Расположение комплекса идеально сочетает спокойствие и доступность городской жизни. 5 минут пешком до остановки общественного транспорта, а до центра города не более 15 минут на машине. В непосредственной близости расположены крупнейшие торговые центры: МЕГА, METRO, Леруа Мерлен, что делает шопинг и досуг максимально удобными и разнообразными. Юридическая чистота сделки гарантирована: квартира находится в собственности у одного взрослого человека, полностью без обременений и долгов, что обеспечивает быстрый и прозрачный выход на сделку.

Звоните и пишите, чтобы договориться о просмотре





Move.ru - вся недвижимость России