

🕒 Создано: 04.04.2026 в 10:12

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 10:06

**Данил Салихов, Макромир**

**79872512529**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Шмидта, 16**

**4 300 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шмидта, 16

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шмидта](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

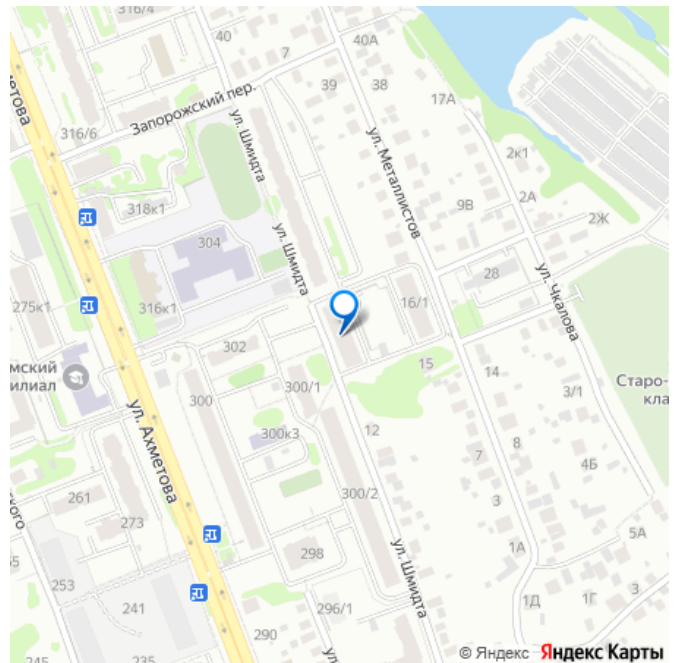
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



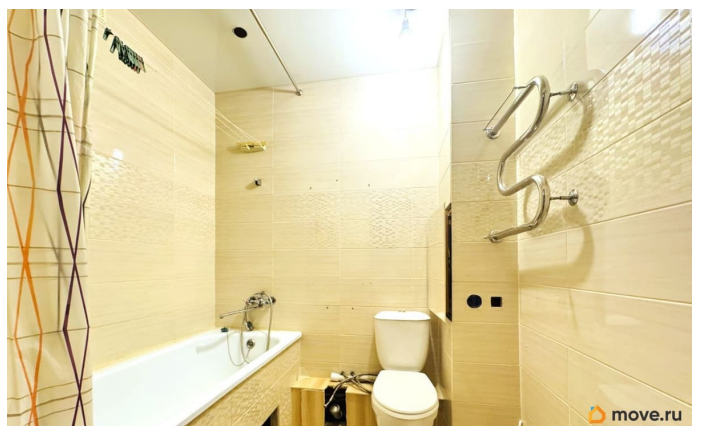
---

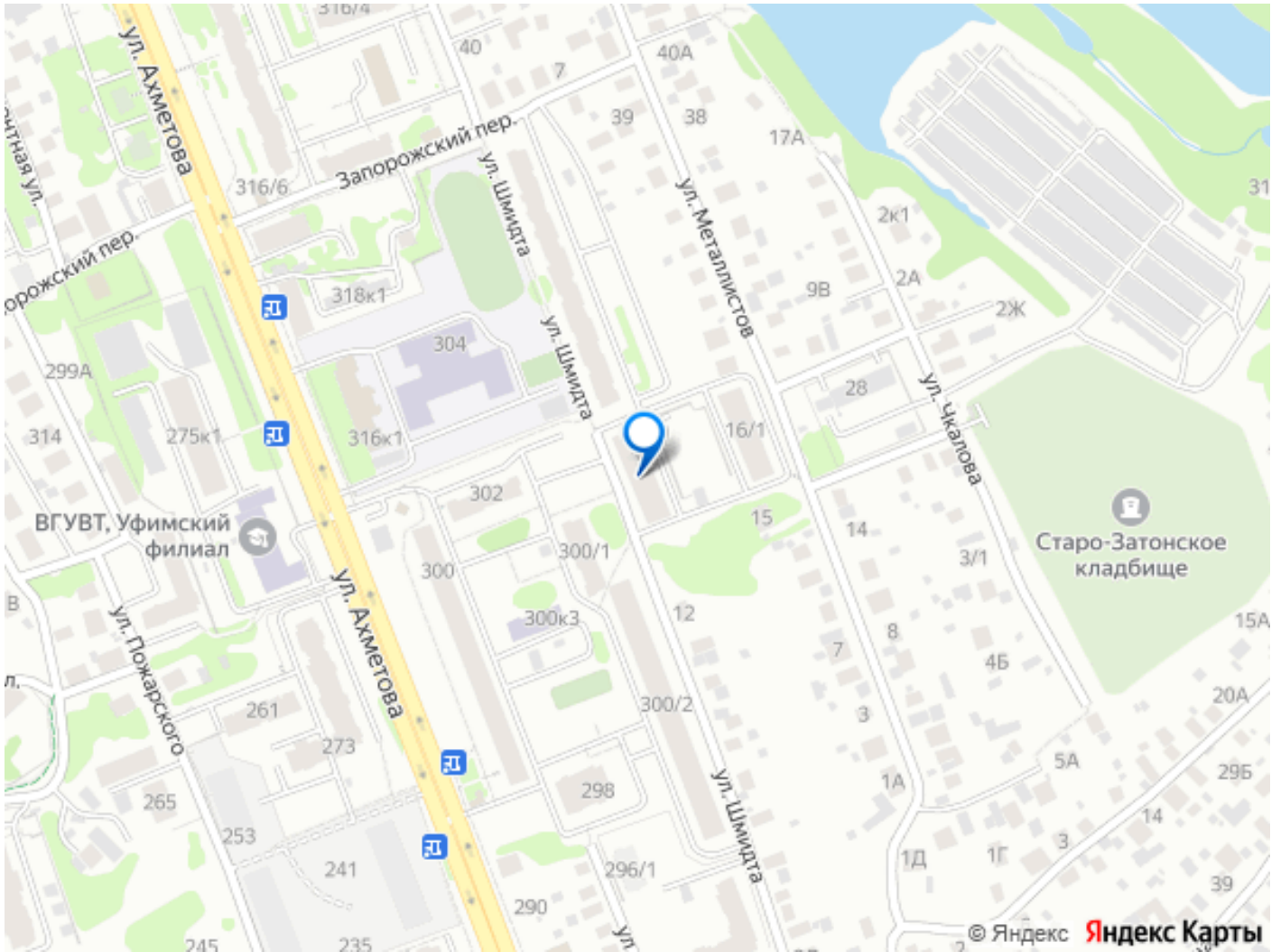
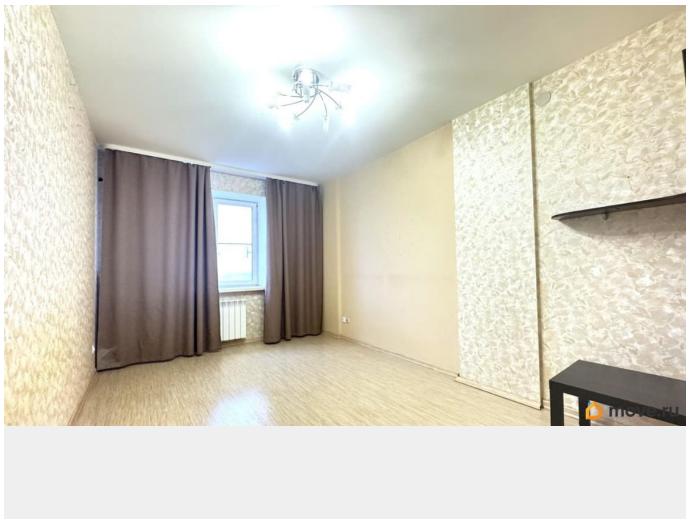
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 33.6 кв. м на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2006 году. Площадь без учета площади лоджии 32 кв. м. Жилая площадь составляет 14.3 кв. м, а кухня — 8.6 кв. м. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. В квартире косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и начать жить. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение пространства и света. Санузел уложен кафелем. Лоджия обшита и оборудована зонами хранения. Также в прихожей обустроена вместительная гардеробная. Проведено газоснабжение. Дом находится в отличном состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Рядом с домом предусмотрены все необходимые удобства — парковочные места для жителей и гостей. Инфраструктура района развита: рядом есть школа 4, детский сад 158 и магазины, что очень удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет легко и быстро добраться в любую часть города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и безопасным. Квартира без обременений, один взрослый собственник, никто не прописан. Вся сумма в договоре. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность стать

обладателем замечательной квартиры в отличном районе. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России