

🕒 Создано: 13.01.2026 в 19:23

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:15

Группа Самолет, Группа Самолет

79927047475

5 359 521 ₹

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

33.67 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

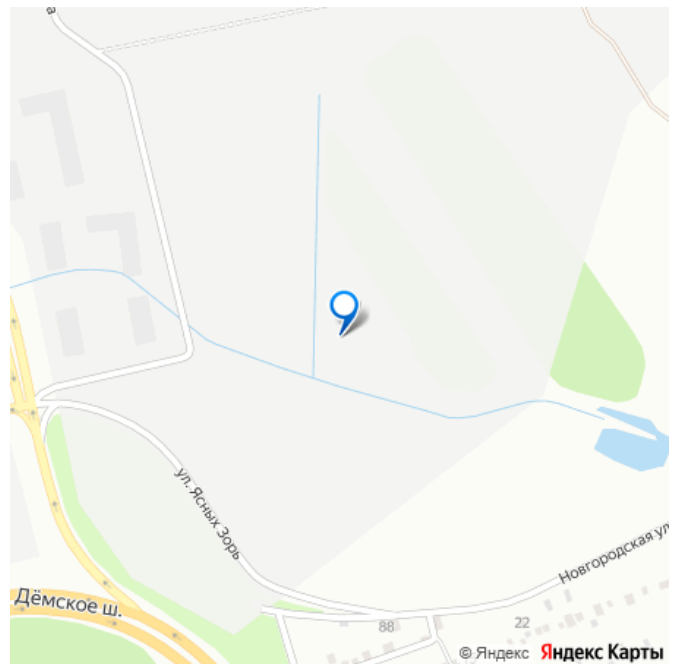
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса площадью 33.67 кв.м в корпусе 1КВ на 15-м этаже, в жилом комплексе «Сабанеева 125». Выбирайте планировку, чтобы сразу почувствовать себя дома: от уютной студии до 4-комнатных квартир с гардеробной и мастер-спальней. На последних этажах можно выбрать варианты с увеличенной высотой потолков. Отделка будет готова сразу: мы выбрали светлые нейтральные тона для обоев, ламината и плитки — оптимальный вариант для любых интерьерных идей. Заранее проведем все коммуникации, установим качественную сантехнику и окна. Вам останется только переехать, расставить мебель и надеть мягкие тапочки. А если хотите реализовать собственные интерьерные идеи — выбирайте вариант без отделки. Приобрести квартиры возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Урбан Мартен» — место, где культура Башкортостана встречается с современной жизнью. В названии проекта — английский перевод слова «куница» («martn»). Это отсылка к историческому символу Уфы и отражение нашей философии: бережное отношение к дому и тесная связь с природой и культурой края. Здесь в каждом элементе — от

изящных деталей в интерьерах до современных материалов в МОП — чувствуется дух Башкортостана. А дворы созданы не только для отдыха, но и для творчества: жители могут вместе общаться и создавать свое уникальное пространство. «Урбан Мартен» — это гармония прошлого и настоящего, где городская жизнь естественно переплетается с природой. Жизнь в «Урбан Мартен» освобождает от лишних поездок и долгих сборов. Здесь все, что нужно для комфортной жизни, находится на расстоянии короткой прогулки. На первых этажах домов уже открыты кофейни, салоны красоты и магазины — спускайтесь на лифте за свежей выпечкой, продуктами к ужину или на тренировку. Продуманные планировки от небольших студий до просторных четырехкомнатных квартир. Отделка на выбор: готовая, предчистовая или вариант без нее.

