

Создано: 24.09.2025 в 15:07

Обновлено: 14.12.2025 в 17:49

<https://ufa.move.ru/objects/9285197347>

Агент

**79177419653****Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 9****3 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 9

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)**Квартира**

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

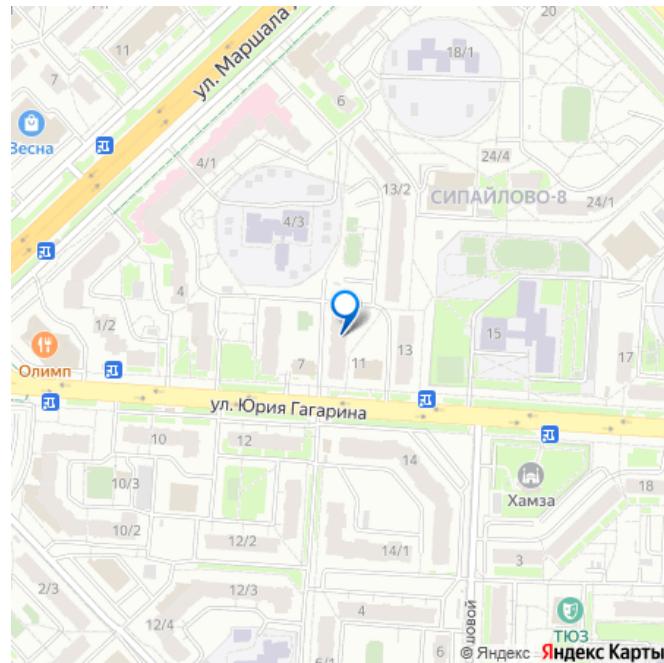
6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

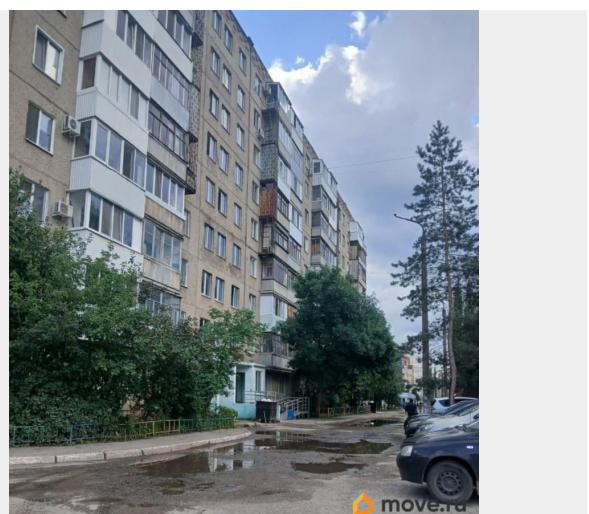
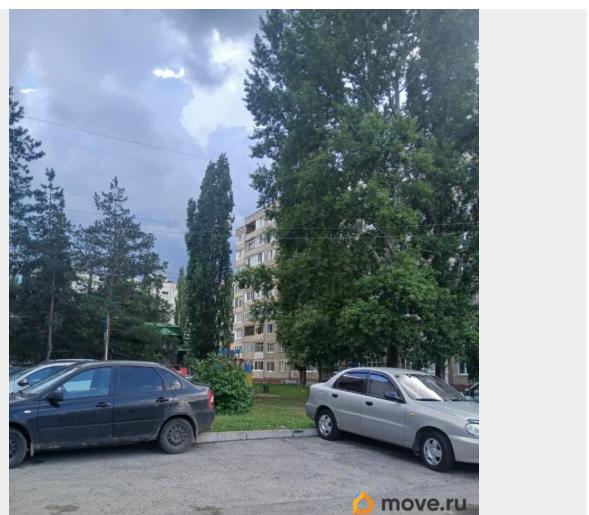
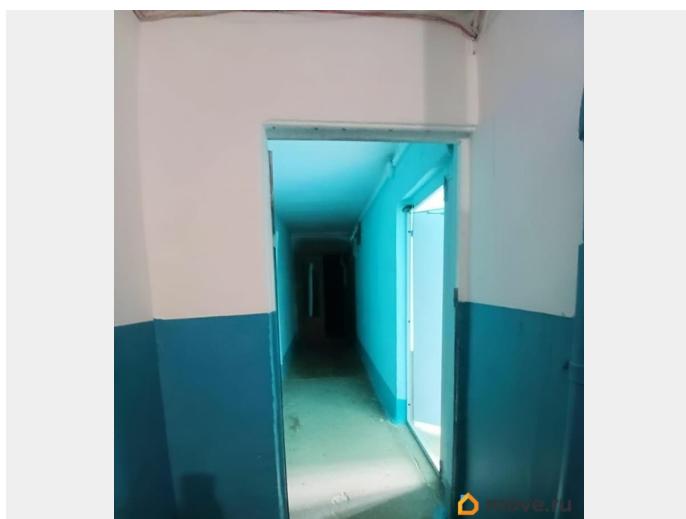
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

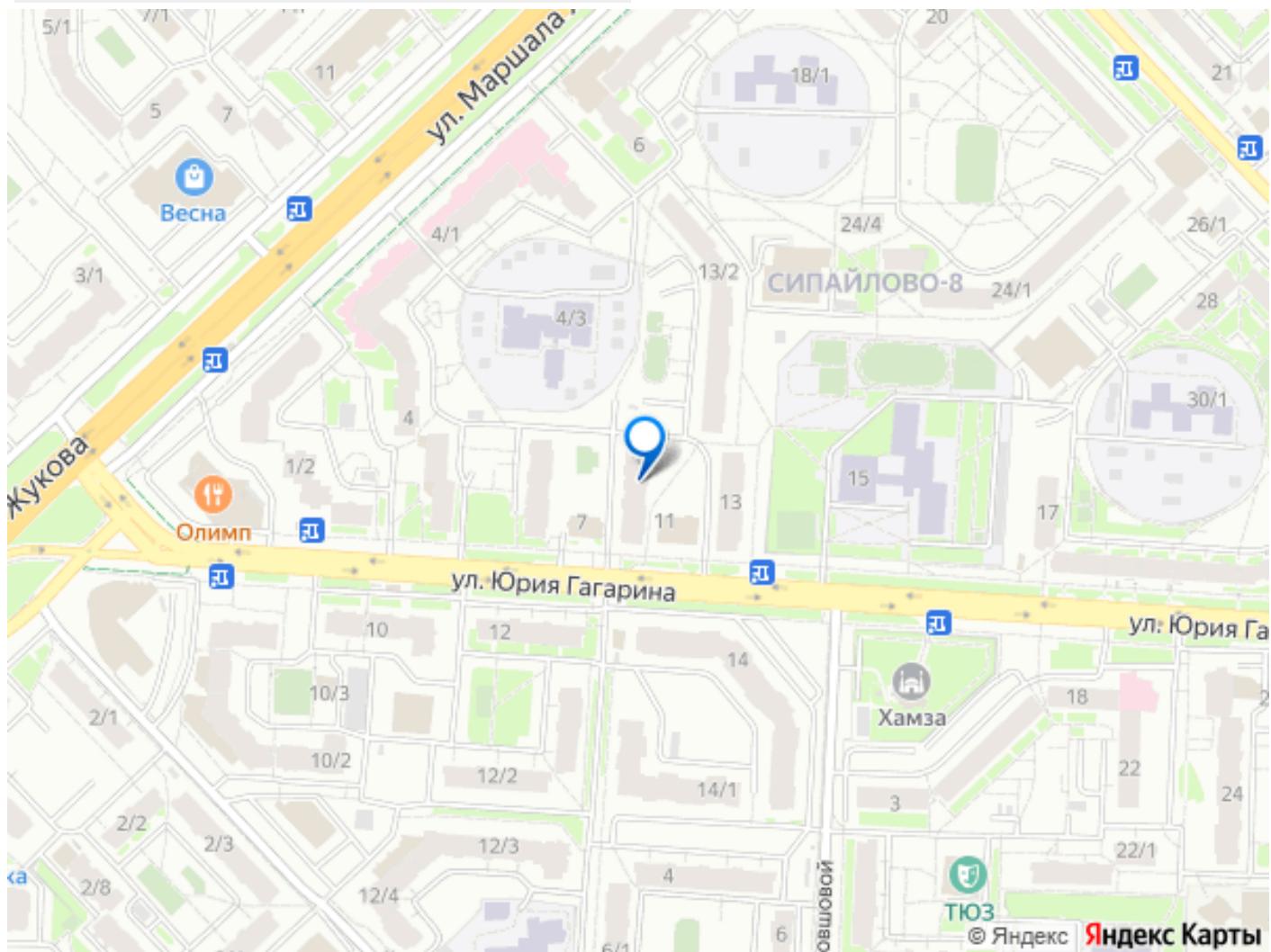
Светлая и просторная 1-комнатная (однокомнатная) квартира по адресу: ул. Гагарина 9. Квартира расположена на 9 этаже 10- этажного дома (10 этаж технический). Широкий просторный коридор, лоджия. Благоустроенный тихий двор. Общая площадь квартиры - 33,5 кв.м , жилая - 17,2 кв.м, кухня - 6.4 кв.м , коридор - 5,9 кв. м имеется гардеробная и кладовка, санузел раздельный. Чистый подъезд, в подъезде свежий ремонт, новый лифт, хорошие и дружелюбные соседи. Квартира очень теплая. Дом расположен в отличном месте с прекрасной инфраструктурой. В шаговой доступности все необходимое для комфорtnого проживания: Гимназия 84, лицей , школа 37, 17 детский сад 309, 308, 325, 332, 32 , сквер им. Маршала Жукова, Набережная реки Уфы, храм в честь блаженной Матроны Московской , ТСК Сипайловский, почта России, банкоматы, продуктовые и строительные магазины, аптеки, кафе, рестораны, салоны красоты, рядом остановка общественного транспорта. Удобный проезд в любую часть города. Рядом

улицы: Юрия Гагарина, Максима Рыльского, Маршала Жукова . Все документы готовы к продаже. МОЖНО КУПИТЬ: -наличные, - ипотека, -различные сертификаты. Гарантия юридической чистоты сделки. Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы, помогу с одобрением.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России