

🕒 Создано: 05.03.2026 в 15:35

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 17:44

Юлюза Ахмадишина, Люди.Pro

79177307189

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 158**

4 100 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 158

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

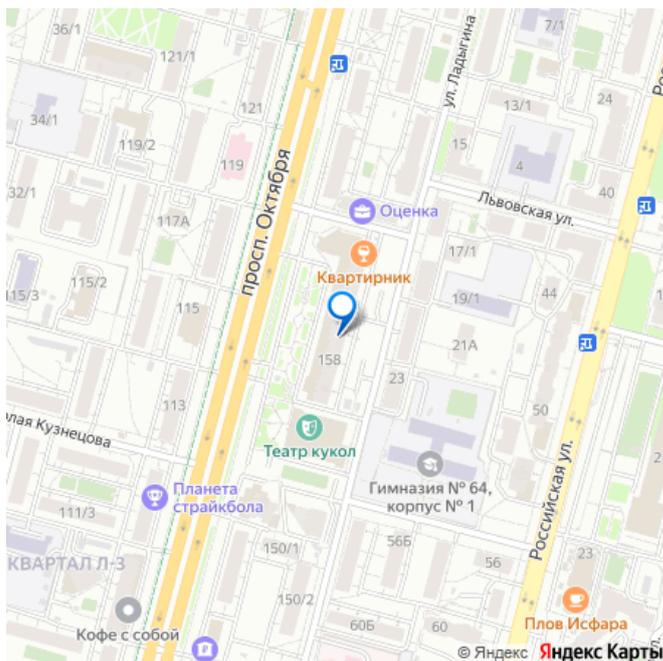
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Представляем вам привлекательное предложение — уютную 1-комнатную квартиру, расположенную по адресу: город Уфа, проспект Октября, дом номер 158, на седьмом этаже девятиэтажного дома. Этот объект недвижимости сочетает в себе преимущества современного жилища и удобное расположение в динамично развивающемся районе столицы Башкортостана. Ключевые особенности квартиры: * Просторная планировка: Общая площадь составляет 32,4 квадратных метра. Это позволяет комфортно разместить мебель и создать функциональное жилое пространство. * Комфортный уровень расположения: Расположенная на седьмом этаже, квартира предлагает отличный обзор окрестностей и достаточную высоту для естественного освещения помещений. * Теплый микроклимат: Благодаря качественным пластиковым окнам и утепленному балкону, в квартире поддерживается оптимальный температурный режим круглый год. * Светлое внутреннее убранство: Просторные помещения наполнены естественным светом, что способствует созданию приятной

атмосферы. * Удобства для хранения:

Присутствует тамбур, предназначенный для совместного пользования двумя квартирами, что удобно для размещения коляски, велосипеда. Удобное транспортное

положение: Дом находится в непосредственной близости от ключевых транспортных артерий города, что существенно облегчает передвижение по городу. Рядом располагаются остановки общественного транспорта, позволяющие быстро добраться до любого уголка Уфы.

Развитая инфраструктура района:

Живописный район проспекта Октября отличается наличием всего необходимого для комфортной жизни: * Образовательные учреждения: В шаговой доступности

находятся детские сады (221, 66) и школа 64, ,116, 99 что обеспечит вашим детям качественное образование. * Медицинские

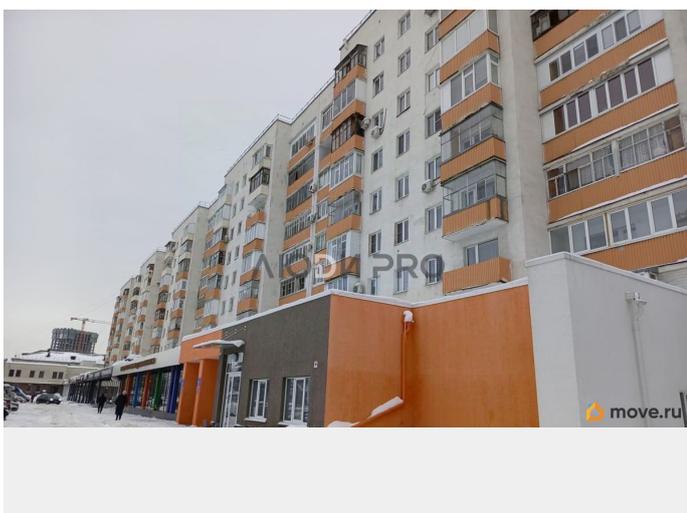
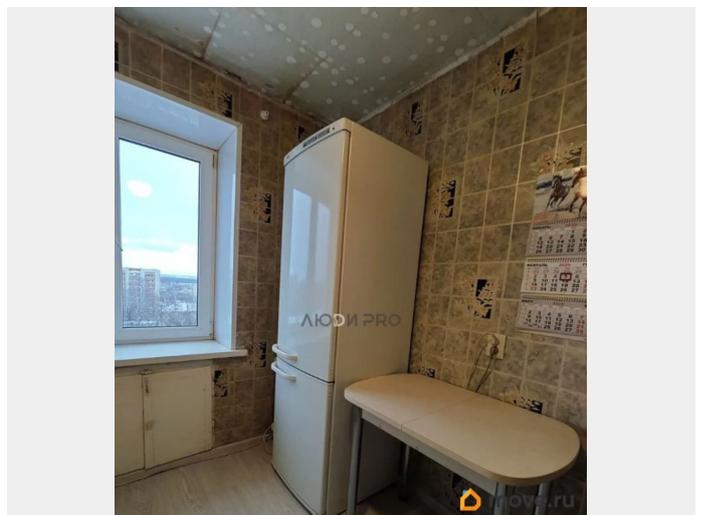
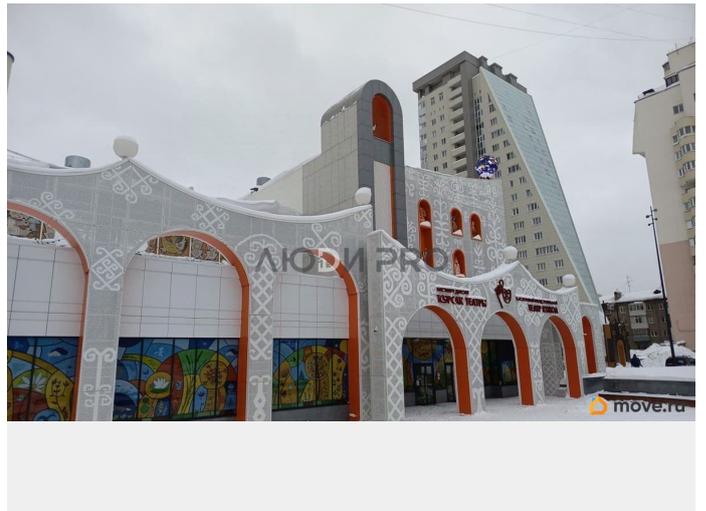
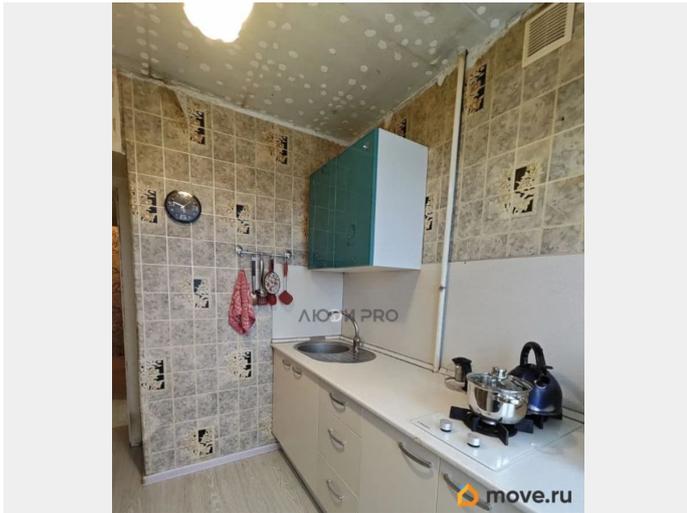
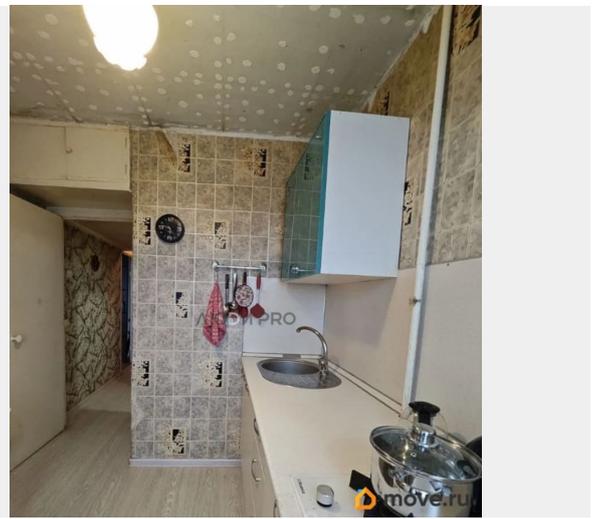
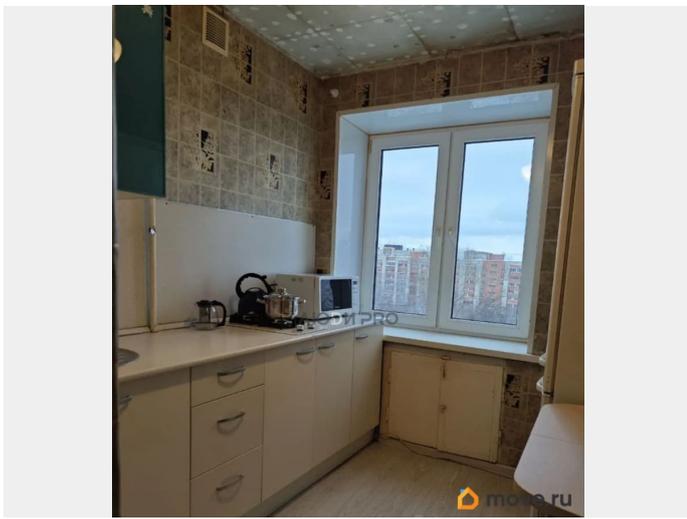
услуги: Детская поликлиника 5 находится неподалеку, гарантируя своевременную медицинскую помощь. * Профессиональное обучение: Медицинский колледж, БАСК РБ, УТЭК предоставит возможность получить востребованную специальность. *

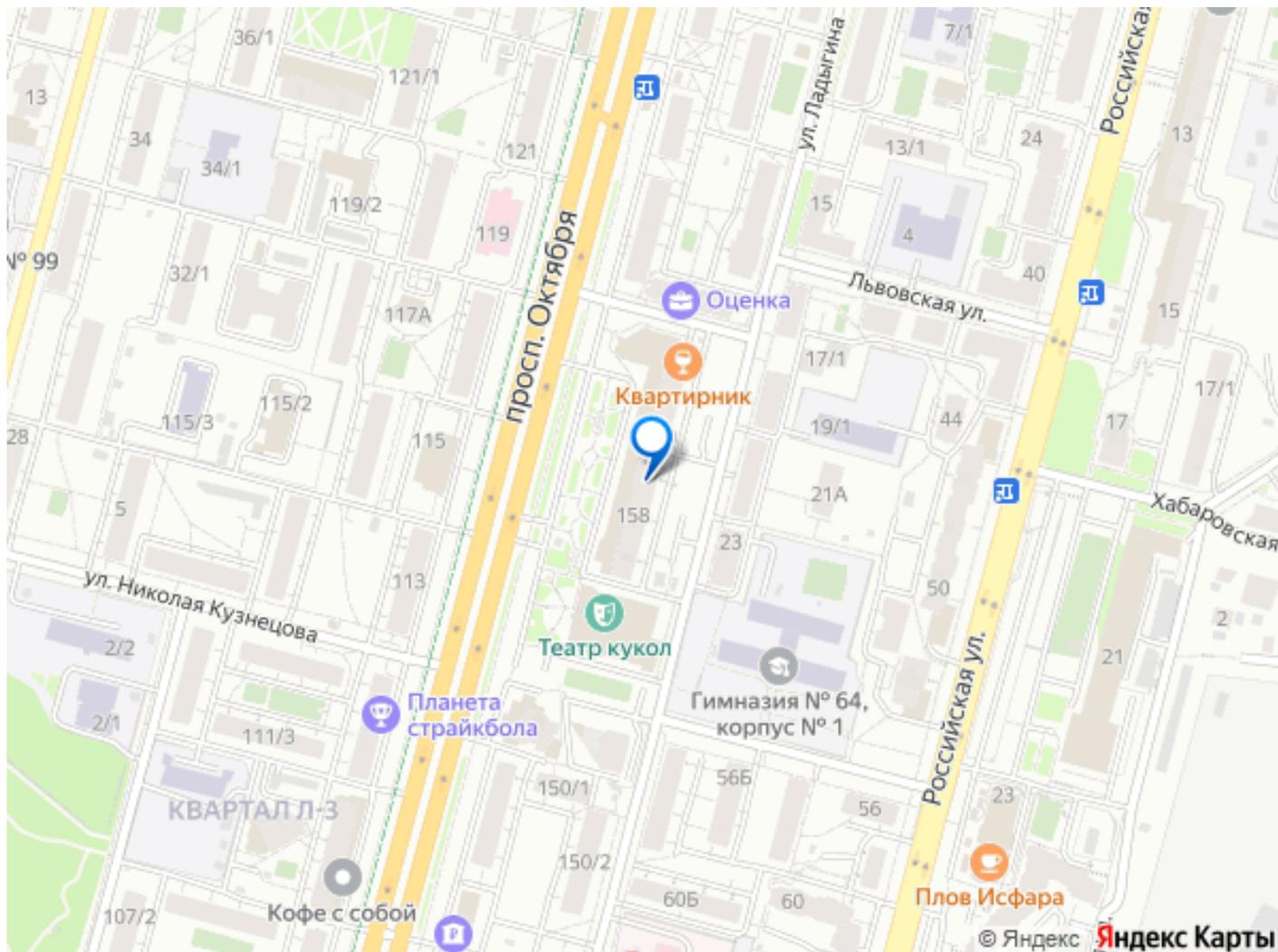
Парковочные места: Организованная парковочная зона позволит избежать проблем с поиском места для автомобиля.

Доброжелательная атмосфера: Особого внимания заслуживает соседство — спокойные и вежливые жильцы создают благоприятную социальную среду, делая жизнь в этом доме действительно уютной.

Гибкие варианты приобретения: Мы предлагаем широкий спектр финансовых решений для покупки вашей мечты: * Оплата наличными * Оформление ипотеки *

Использование сертификатов Арт. 132386876





Move.ru - вся недвижимость России