

Создано: 20.01.2026 в 19:09

Обновлено: 20.01.2026 в 18:52

<https://ufa.move.ru/objects/9288162510>

Собственник

79870314298

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рихарда Зорге, 45

5 299 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 45

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 33.2 кв. м, расположенная на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома. Дом был построен в 1970 году, что гарантирует надежность и прочность конструкции. Высота потолков в квартире составляет 2.5 метра, что создает ощущение простора и свободы. Квартира с косметическим ремонтом, который позволяет сразу въехать и жить без лишних хлопот. В кухне площадью 6.3 кв. м легко разместится вся необходимая техника и мебель. Жилая площадь составляет 18 кв. м, что позволяет организовать пространство по вашему вкусу. Санузел совмещенный, оборудован всем необходимым. Из окон открывается приятный вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. У квартиры есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окружающие пейзажи. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нем максимально комфортным. Во дворе предусмотрена парковка, всегда есть место для вашего автомобиля. В доме поддерживается чистота и порядок. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой

доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и экономию времени. Транспортная доступность на высоте: до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти за несколько минут. Условия сделки прозрачные: квартира продается от собственника, что исключает дополнительные комиссии и агентские сборы. Документы готовы к продаже, квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр уже сегодня и убедитесь в ее преимуществах лично. Ждем вас!





