

🕒 Создано: 13.02.2026 в 12:21

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 11:36

<https://ufa.move.ru/objects/9291977481>

Собственник

79874745099

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Юрия Гагарина, 36**

3 700 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 36

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

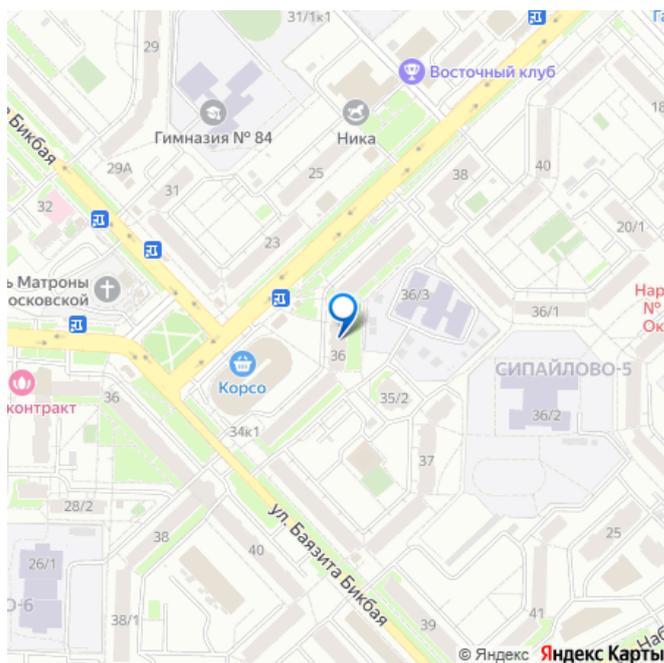
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в панельном доме 1989 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 33,1 кв.м, из которых 17,1 кв.м — жилая, а кухня — 6,4 кв.м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Пространство оформлено лаконично и функционально, что позволит вам обустроить интерьер по своему вкусу. Санузел совмещенный, удобный и компактный. В квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранение. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Инфраструктура района развита и удобна для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что идеально для семей с детьми. Рядом

расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Общественный транспорт доступен, что облегчает передвижение по городу. Квартира продается от собственника, поэтому вы можете быть уверены в прозрачности сделки. Возможна ипотека. Все документы готовы к продаже, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в достоинствах этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

