

Создано: 07.10.2025 в 15:53

Обновлено: 10.12.2025 в 08:05

Республика Башкортостан, Уфа, улица 50 лет СССР, 48

**3 950 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица 50 лет СССР, 48

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 50 лет СССР](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

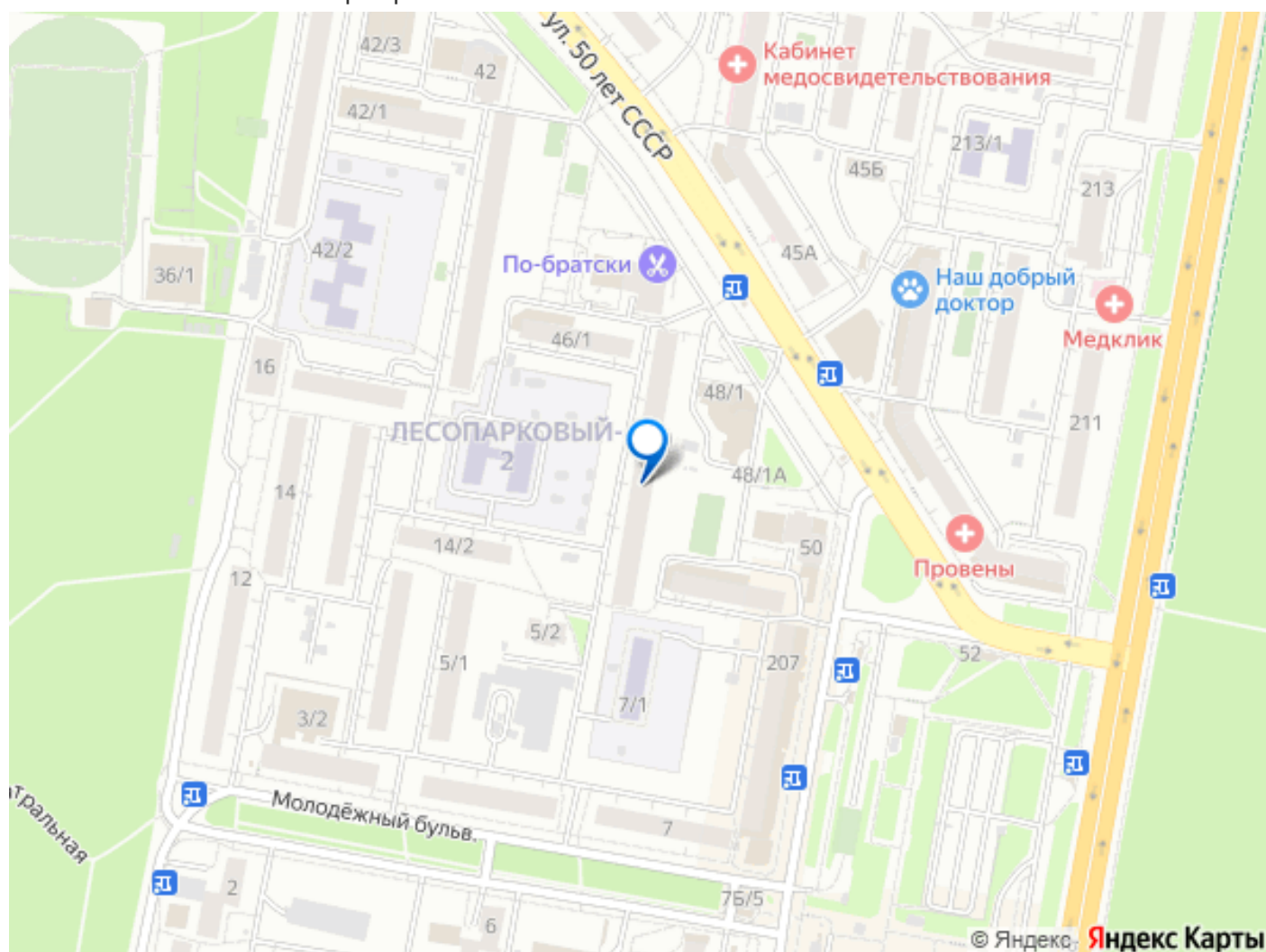
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира площадью 33.1 квадратных метров на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Уфа, улица 50 лет СССР, дом 48. Дом построен в 1971 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады (прямо во двор), ТЦ Башкирия, 21 Больница, парк Лесоводов и фитнес-центры. Квартира имеет жилую площадь 19 квадратных метров и просторную кухню площадью 10 квадратных метров. Также имеется балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Из окон открывается вид на тихий двор, что создаёт атмосферу спокойствия и уюта. Санузел совмещённый, что является удобством для многих покупателей. Кроме того, в квартире проведён газ, что значительно упрощает бытовые вопросы. В квартире остается вся мебель и техника - что позволяет сразу заехать и жить либо начать сдавать в аренду и получать пассивный доход. Приобретая эту квартиру, вы получаете не только комфортное жильё, но и возможность наслаждаться прогулками в близлежащем парке им. Лесоводов Башкирии и

пользоваться всеми преимуществами  
развитой инфраструктуры района. Торг  
уместен. Не упустите шанс стать владельцем  
этой замечательной квартиры!



Move.ru - вся недвижимость России