

Создано: 11.02.2026 в 10:51

Обновлено: 11.02.2026 в 10:21

<https://ufa.move.ru/objects/9289619069>

Анна Файзуллина, ДельтаИнвест

**79196024779**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Гази Загитова, 9/1

**4 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гази Загитова, 9/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

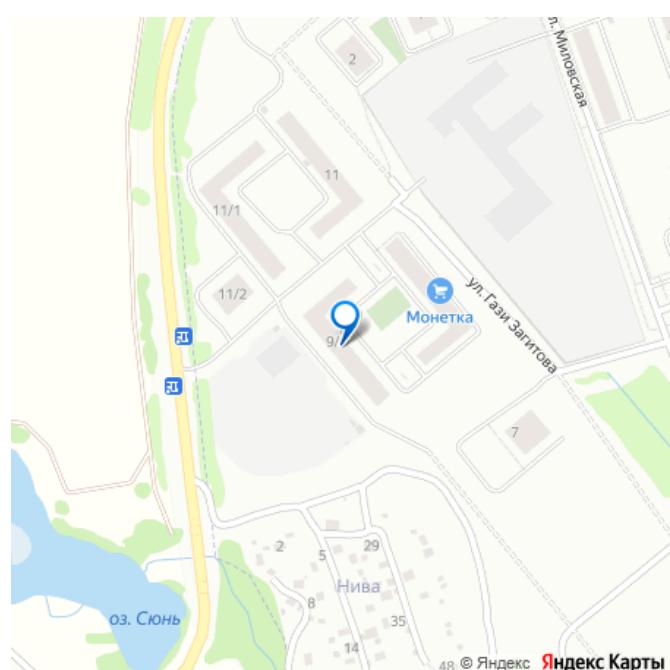
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 129885047 Продается 1 комнатная квартира по адресу: ул. Гази Загитова 9/1 на 2 этаже 14-этажного дома Параметры: 2/14, площадь общая 32,7 кв.м, кухня 9,6 кв.м, комната 17,3 кв.м Состояние: Квартира с качественным евроремонтом. Натяжные потолки. Санузел отделан плиткой. В комнате на полу выложен ламинат 33 Класса.

Новым владельцам остаётся кухонный гарнитур, кондиционер Zanussi, 2 спальная кровать, комод и шкаф. Для жителей дома выполнена организация площадок для игр детей, занятий спортом, отдыха и прогулок.

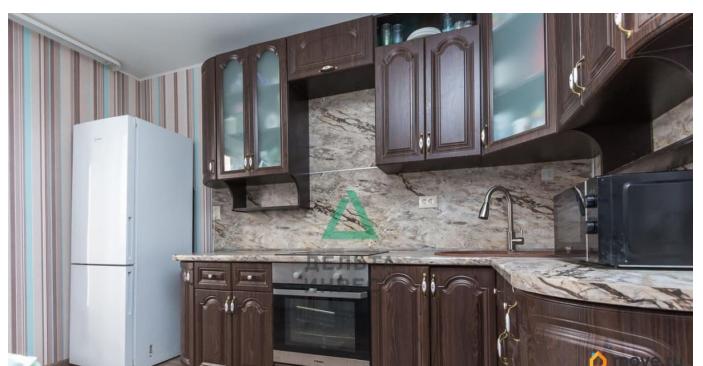
Разновозрастные детские площадки

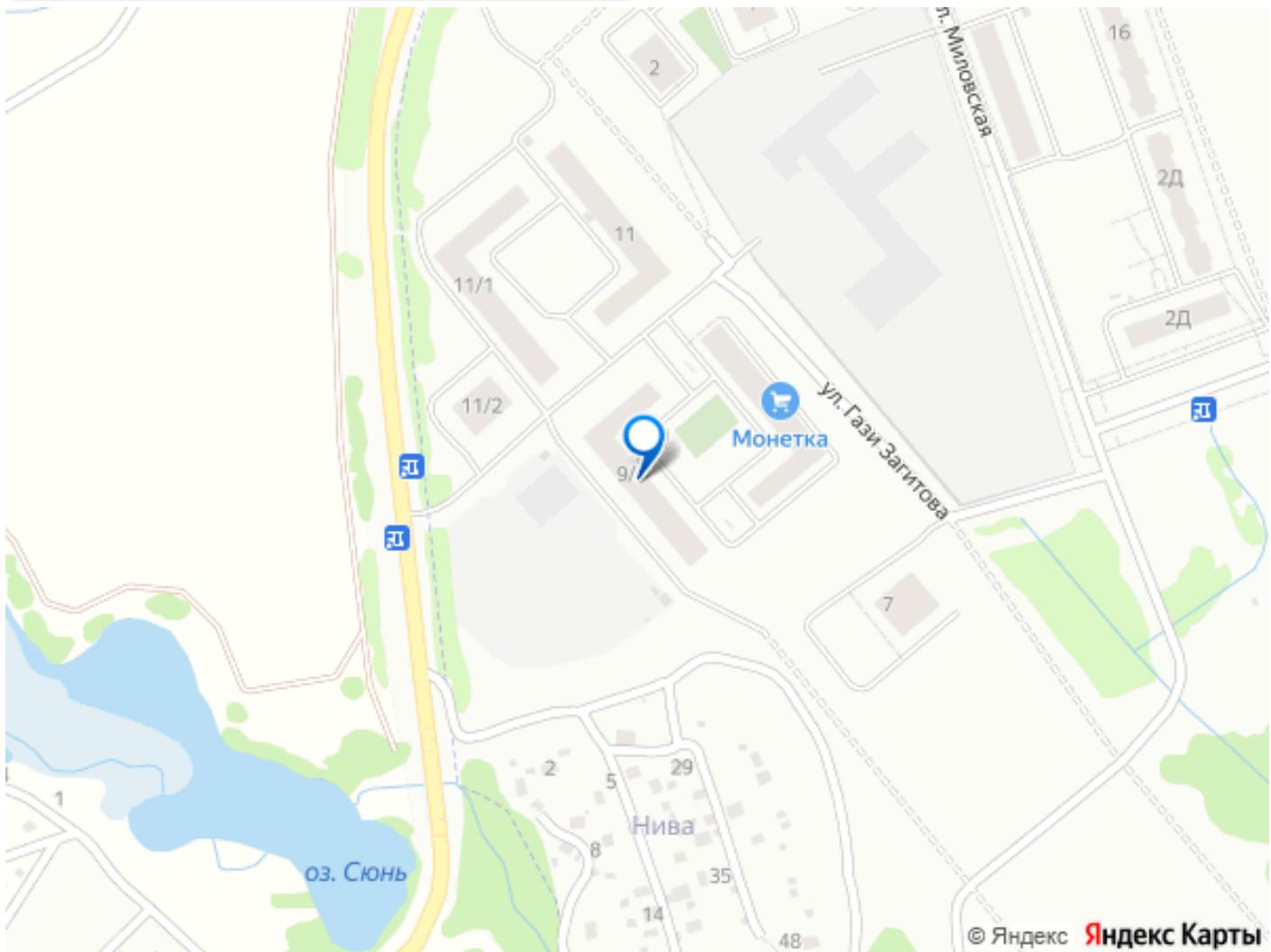
Инфраструктура: Дом расположен в новом ЖК в Затоне с развитой инфраструктурой.

Рядом расположены: школа 128, детские сады 165, 330, Поликлиника 9. Остановки транспорта в 2 минутах от дома

«Миловская», «СНТ Надежда», «Полковника Меликова». Магазины: Монетка, Магнит, Пятёрочка, КБ, ПВЗ Озон и Вайлдберриз, Парикмахерские, Аптеки, студия танце для детей и взрослых, спортивные секции. Хорошая транспортная развязка. В апреле

2026 года открывается новая современная школа на 1225 мест.





Move.ru - вся недвижимость России