

Создано: 28.10.2025 в 19:01

Обновлено: 15.12.2025 в 18:30

<https://ufa.move.ru/objects/9286127210>

TERA, TERA

79174918077

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Ибрагимова, 23

4 250 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Ибрагимова, 23

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[бульвар Ибрагимова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

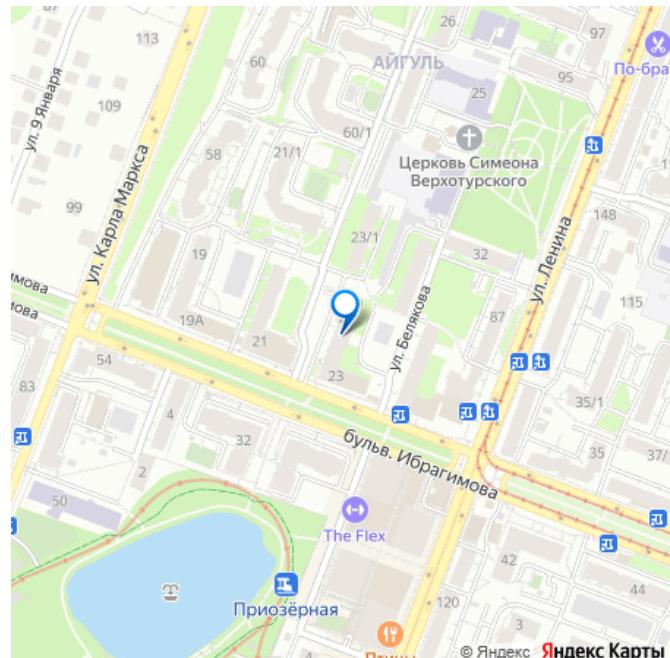
6 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира у самого парка с огромным потенциалом. Предлагается к продаже однокомнатная квартира, общей площадью 32,7 кв.м, расположенная в 9/9 этажном доме, по адресу ул. бульвар Ибрагимова, 23. Перед вами — идеальный проект для тех, кто хочет создать СВОЙ ДОМ С НУЛЯ. Это однокомнатная квартира, которая ждет нового хозяина с фантазией. Главное её преимущество — отличная локация в центре города, вид из окон и шаговая доступность к живописному парку. Сделайте ремонт по своему вкусу и наслаждайтесь тишиной, зеленью и свежим воздухом прямо у себя дома. Кухня 6 кв.м, входная группа 3,7 кв.м., санузел совмещенный 3,0 кв.м., жилая комната 19,3 кв.м., застекленная лоджия, выходящая во двор. Квартира расположена в одном из самых приятных районов города — буквально в двух шагах от большого зеленого парка им. И.Якутова. Утренний кофе на балконе под пение птиц, пробежки по аллеям перед работой и вечерние прогулки, еженедельные ужины в ресторанах вокруг станут вашим

личным ритуалом. Отличная геолокация центра города, с выездом на улицы: Бульвар Ибрагимова, Карла Маркса, Ленина, Цюрупы, Пархоменко. Квартира очень теплая, светлая, отличное приобретение для молодой семьи на старте своей новой жизни. В шаговой доступности для ваших детей - школы, детские сады, бассейн во дворце культуры Юбилейный, теннисная секция и корты парка им. И.Якутова, для взрослых - продуктовые магазины, торговый центр Ай, свободная парковка вокруг дома. Номер объекта:

#1/537233/22678



