

Создано: 22.12.2025 в 15:03

Обновлено: 01.01.2026 в 11:37

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**

**Рихарда Зорге, 45**

**4 950 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 45

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

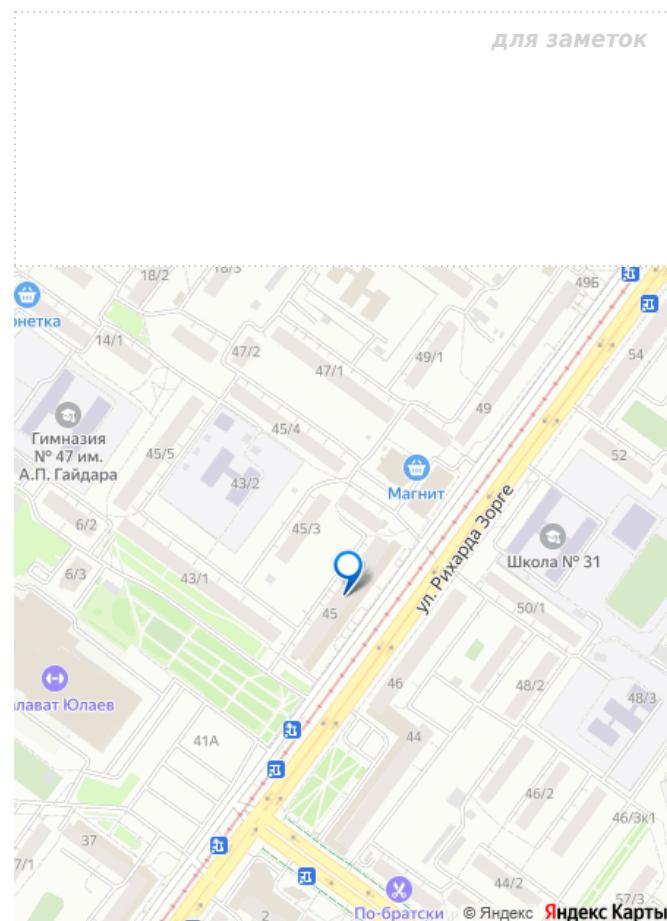
Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

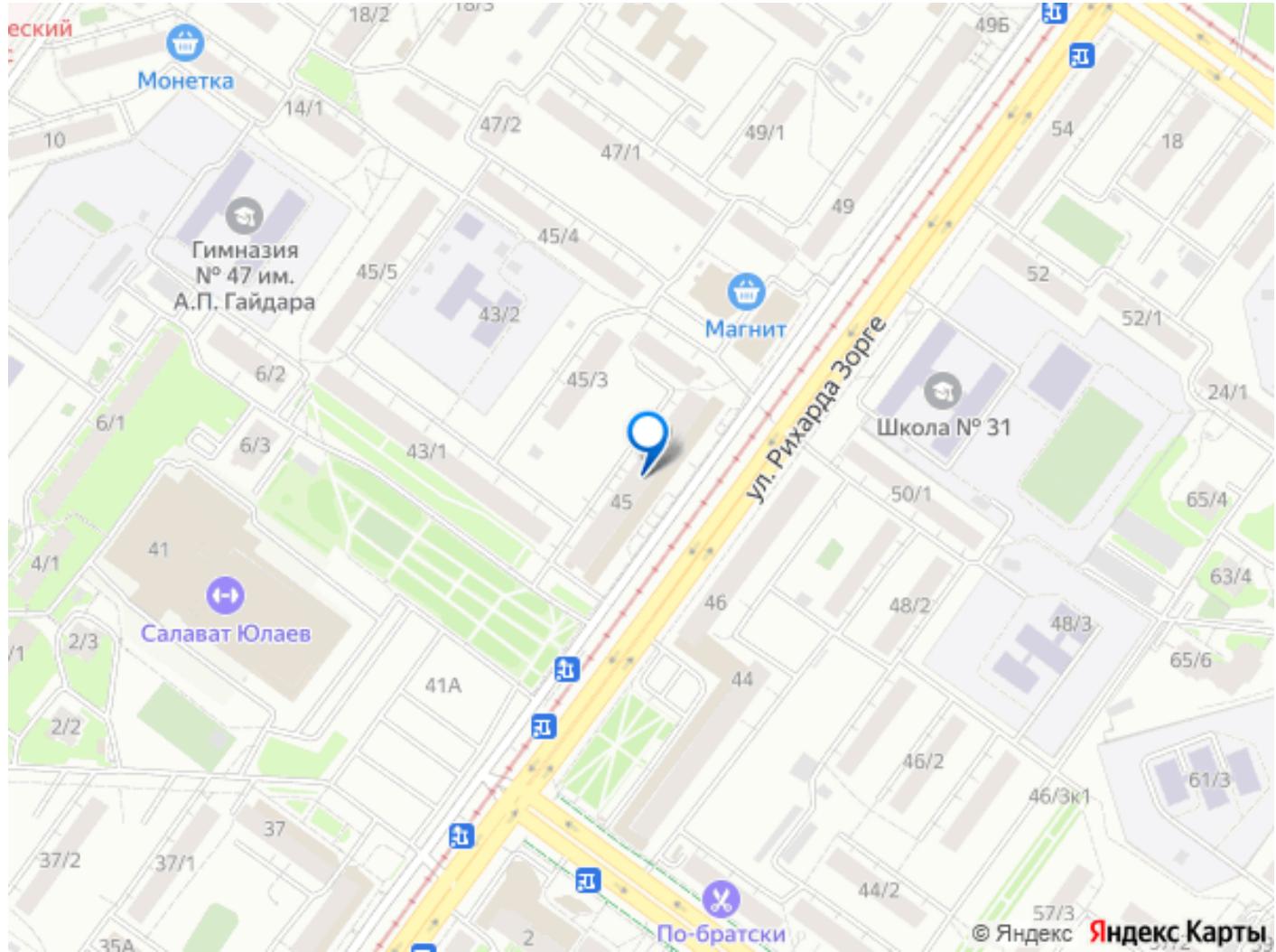
## **Описание**

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: улица Рихарда Зорге, дом 45 на 6 этаже 9-ти этажного дома. Общая площадь: 32,6 кв.м. Жилая площадь: 18,0 кв.м. Площадь кухни: 7,5 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт, что дает будущим владельцам сделать ремонт по своему вкусу. ИНФРАСТРУКТУРА: - Удачное местоположение - в шаговой доступности (5 минут спокойным шагом) до Проспекта Октября, рядом - горсовет, парк Гафури, Комсомольская. Рядом остановка, поликлиника, магазины, лицей 93, школы, дет.сады, а также дошкольные образовательные учреждения, всевозможные магазины. Очень удобно, все необходимое для жизни в 5 минутах. На территории двора большое количество паркингов для автомобилей. Дом находится в 15 минутах от исторического центра города, удобный выезд в Черниковку, на проспект Октября, в Зеленую рощу и на выезд из Уфы, удобная развязка. Установлено видеонаблюдение в подъезде и во дворе. Есть приложение в телефоне, где имеется видео-фиксация. Система «Умный дом», домофон. В непосредственной близости остановка общественного транспорта с прямым транспортным доступом к деловому и культурному центру города. Способы приобретения: - Ипотека от ведущих банков - Материнский капитал, все виды сертификатов. Один взрослый собственник.

Мебель и техника остаются. Кухня остается.

Звоните! Код пользователя: 195682 Номер в

базе: 10686622



Move.ru - вся недвижимость России