

🕒 Создано: 21.11.2025 в 18:56

Обновлено: 16.12.2025 в 15:43

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Софьи Перовской, 11/1

**4 690 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской,  
11/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

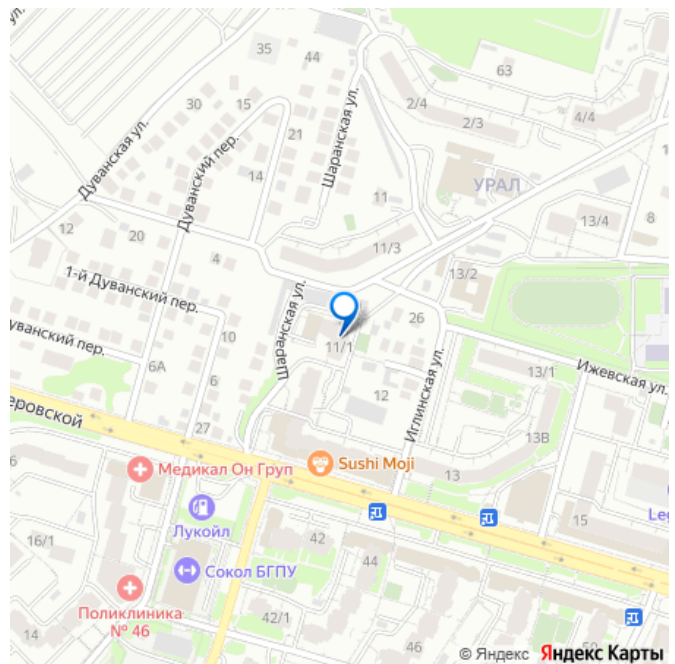
евро

<https://ufa.move.ru/objects/9286814540>

**Надежда Юрьевна Ощевская, ЭТАЖИ**  
**Уфа**

**79870909130**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию светлую и комфортную квартиру с качественным ремонтом в одном из самых благоприятных для жизни районов Уфы. Рядом — живописный зелёный массив, идеальный для прогулок и отдыха на природе. Особенности квартиры Кухня: полностью оборудована удобной мебелью и современной техникой.

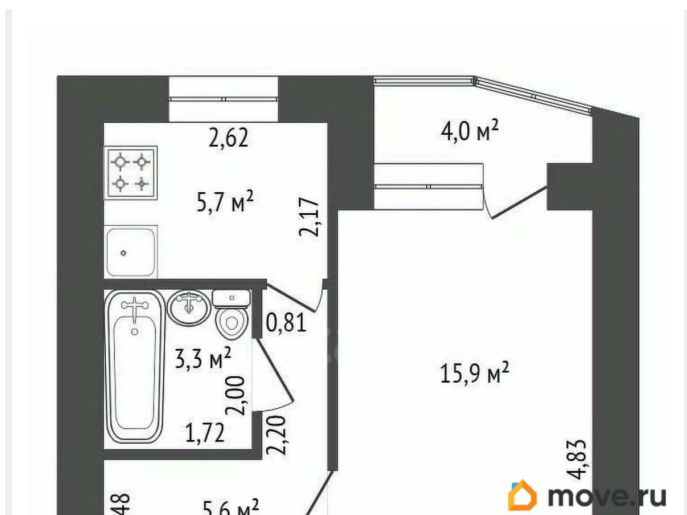
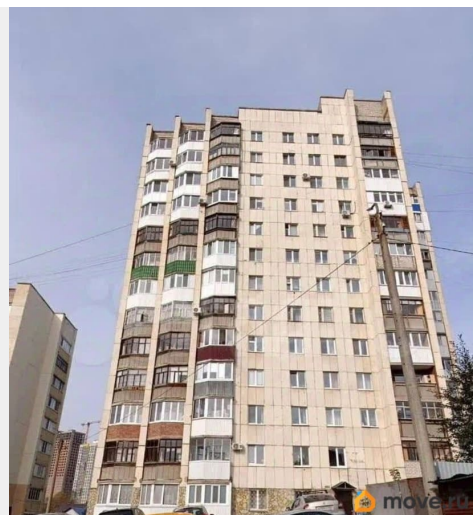
Под подоконником расположен компактный шкафхолодильник. Зал: просторное, светлое и тёплое помещение с панорамным видом из окна и отличной инсоляцией. На батарее установлен регулятор температуры — легко создать комфортный микроклимат.

Прихожая: остаётся вместительная прихожая и просторный шкафкупе с продуманной системой хранения: выдвижные полки для белья; отделение для платьев; глубокие полки (50 см) — достаточно места для гардероба двух взрослых. Преимущества дома и двора Чистый, отремонтированный подъезд. Доброжелательные, спокойные соседи. Уютный двор с яркой спортивной и детской площадкой. Тихая зона — дом расположен вдали от проезжей части, нет шума от машин. Развитая инфраструктура В шаговой доступности: 2 детских сада; 3 школы; поликлиника; множество магазинов. Зоны отдыха и спорт: парк Президентотеля и «Уфимское ожерелье» — 15 мин пешком; детский парк — 3 мин; фитнесцентр «Оранже»; бассейн БГПУ. Транспортная доступность До остановки общественного транспорта — 3 мин пешком. Выезд из города

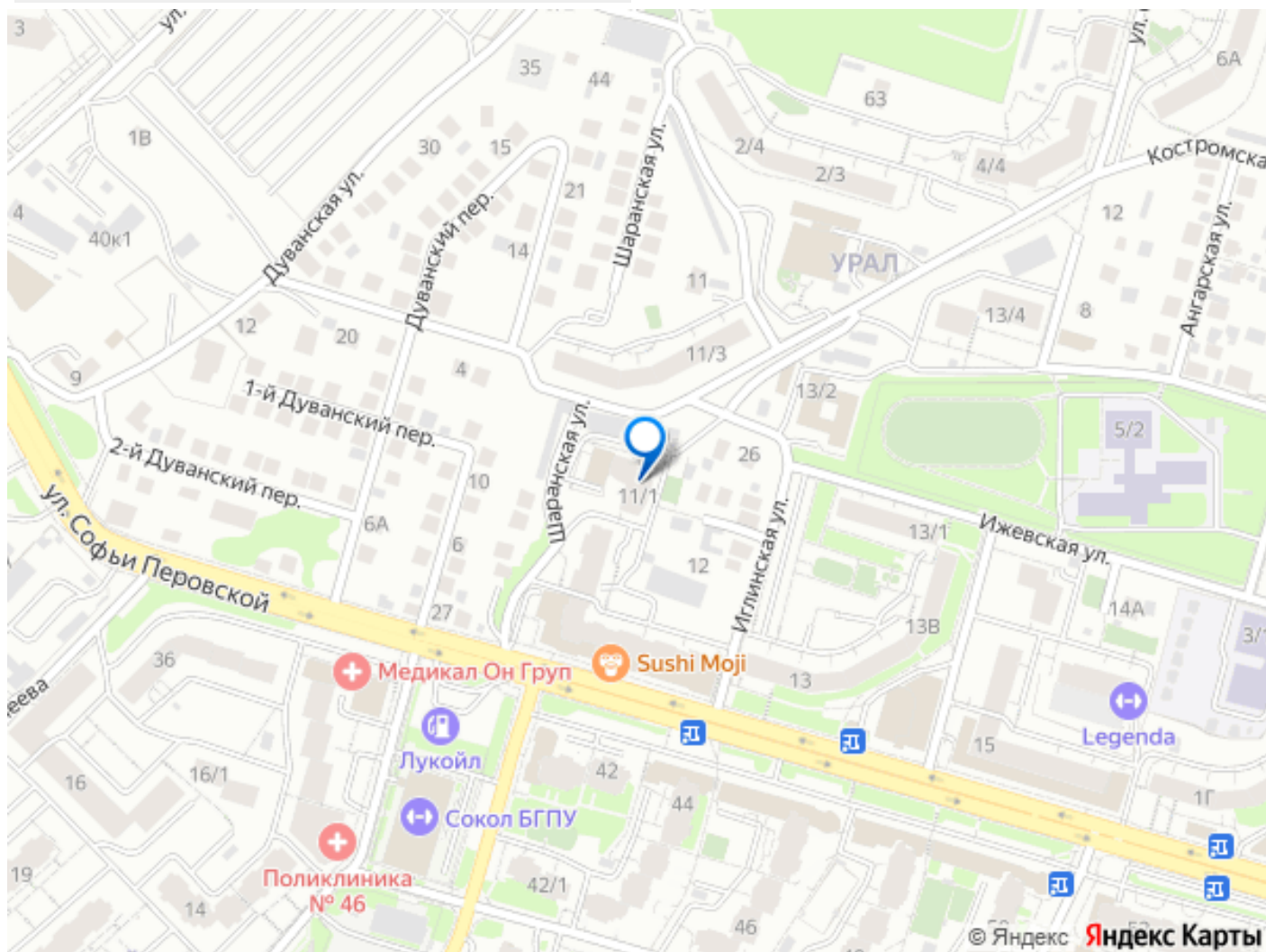
— 5 мин. До центра Уфы — 10 мин.

Юридическая информация 1 взрослый  
собственник. Без обременений — полная  
юридическая чистота сделки. Прямая  
продажа. Возможен торг. Звоните!

Организуем оперативный показ в удобное  
для вас время. Не упустите шанс обрести  
уютное жильё в престижном районе! Код  
пользователя: 193969 Номер в базе: 10437107







Move.ru - вся недвижимость России