

Создано: 15.10.2025 в 17:44

Обновлено: 14.11.2025 в 11:25

<https://ufa.move.ru/objects/9285749461>**Собственник****79174512115**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Софьи Перовской, 11/1**

4 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской,

11/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

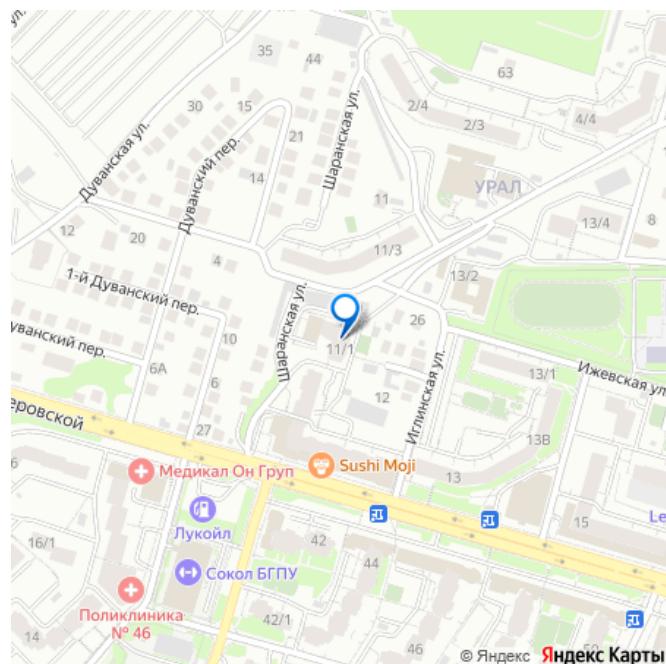
5.7 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

8/13

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агенты/риэлторы - обращайтесь только для записи на просмотр при наличии реальных заинтересованных! Не предлагайте свои услуги! Уютная однокомнатная квартира с качественным ремонтом в экологичном районе г.Уфы, рядом зеленый массив для прогулок. Кухня оснащена удобной мебелью и техникой, под подоконником небольшой шкаф-холодильник. Зал светлый и теплый. С окна замечательный просторный вид из окна. Солнечное освещение хорошее. Квартира теплая, если нужна прохлада, то на батарее в зале есть ограничитель. В коридоре остается прихожая и шкаф-купе, в котором есть все необходимые выдвижные полки для белья, отделение для платьев, глубокие полки (50 см), позволяют вместить обширный гардероб 2-х взрослых. Подъезд чистый, отремонтированный. Очень хорошие порядочные и спокойные соседи. Развитая инфраструктура. Во дворе удобная и яркая спортивная и детская площадка. При этом двор спокойный, очень дружелюбные дети и их родители. По близости: 2 садика, 3 школы,

поликлиника, множество магазинов. Рядом в 15 минутах парк Президент-отеля и Уфимское ожерелье. В 3 минутах детский парк, фитнес-центр «Оранж», бассейн от БГПУ. Транспортная доступность замечательная, до остановки 3 минуты и при этом дом не рядом с дорогой, что позволяет избежать лишнего шума машин. Для выезда из города 5 минут, до центра 10 минут.

ТОЛЬКО 1 взрослый собственник. Без обременений, за юридическую чистоту спокойна.

