

Создано: 31.10.2025 в 10:23

Обновлено: 12.12.2025 в 00:26

## Республика Башкортостан, Уфа, улица Кирова, 99

# 3 900 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Кирова, 99

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

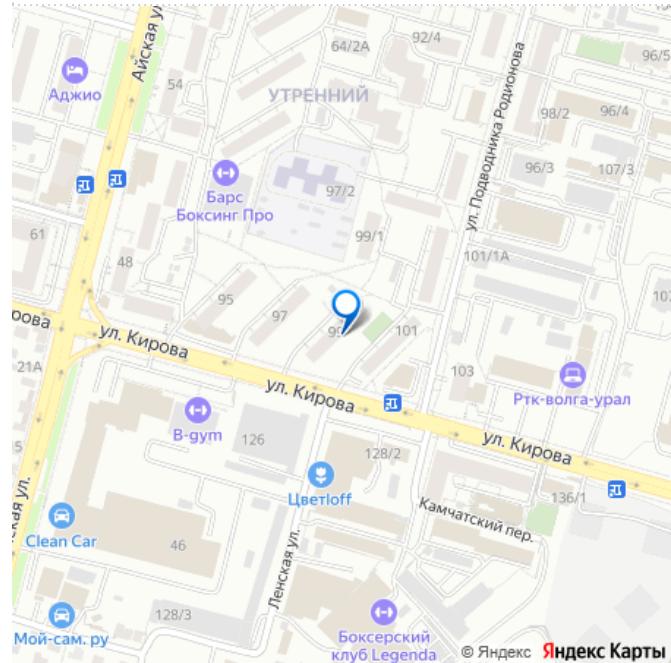
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

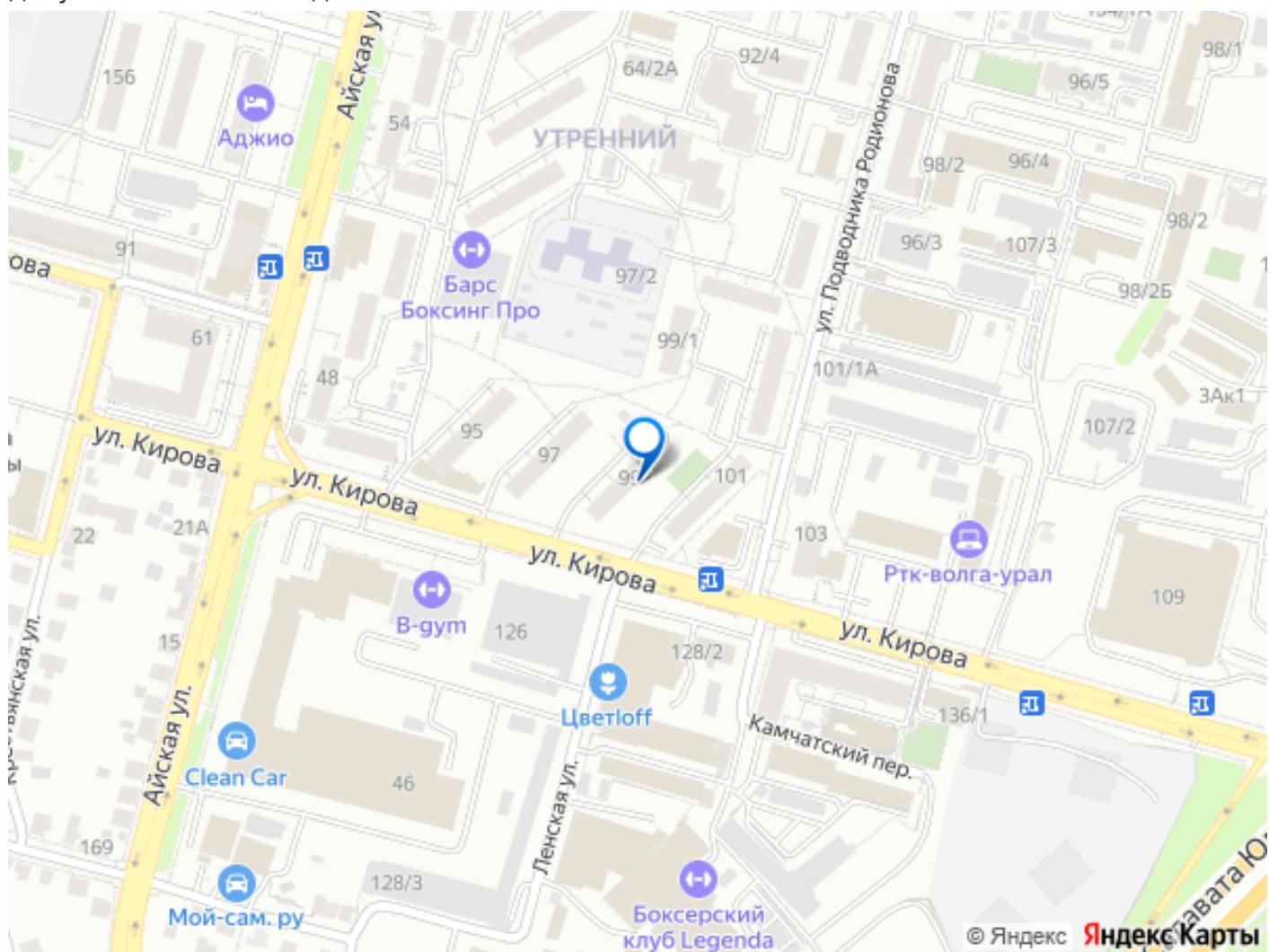
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 124096207 Продается отличная, теплая, светлая, солнечная однокомнатная квартира в центре города. Общая площадь 32.3 кв.м., жилая 17.3 кв.м., кухня 6 кв.м., высота потолков 2.6 м. Квартира находится на 1 этаже 5 этажного дома, окна с видом на двор. Выполнен свежий ремонт: натяжные потолки, полы полностью разобраны, выровнены и проложен ламинат, новая электропроводка с зонированием по автоматам в электрощитке, стеклопакет с хорошей шумоизоляцией. Вся мебель остается , кухонный гарнитур, диван, стол со стульями Спокойные доброжелательные соседи Инфраструктура дома и района: Благоустроенный двор без транзитного транспорта. Детские площадки. Рядом с домом находятся детский сад 226 и 129, школа 41, а также Респ. гимназия 1 Торговля: в шаговой доступности находится магазин «Пятерочка»,«Красное&Белое»,«Everyday» . В 5 минутах ходьбы — крупный ТЦ «Аркада» (гипермаркет «Ашан», различные бутики). Транспорт: Остановка общественного транспорта Кирова в 3 минутах ходьбы, что обеспечивает прекрасную транспортную доступность до любой части города, на машине до центра 3 минуты. В шаговой

доступности множество магазинов, кафе и центров развития для детей. В квартире никто не проживает 1 собственник, документы готовы к сделке



Move.ru - вся недвижимость России