

Создано: 24.10.2025 в 14:48

Обновлено: 08.02.2026 в 10:54

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Шафиева, 12

4 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шафиева, 12

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шафиева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

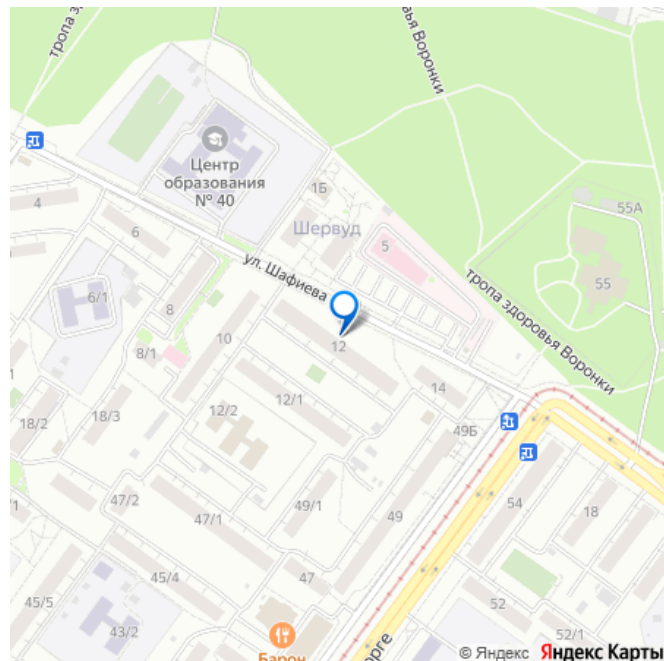
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9286060029>

**Жилищная инициатива, Жилищная
инициатива**

79174620754

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

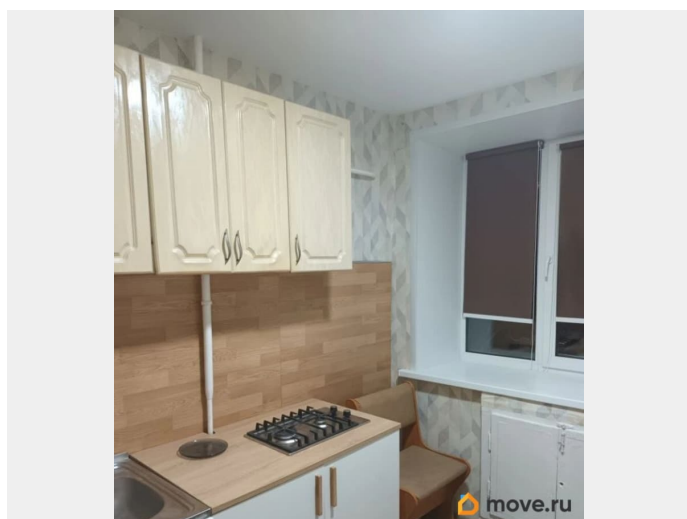
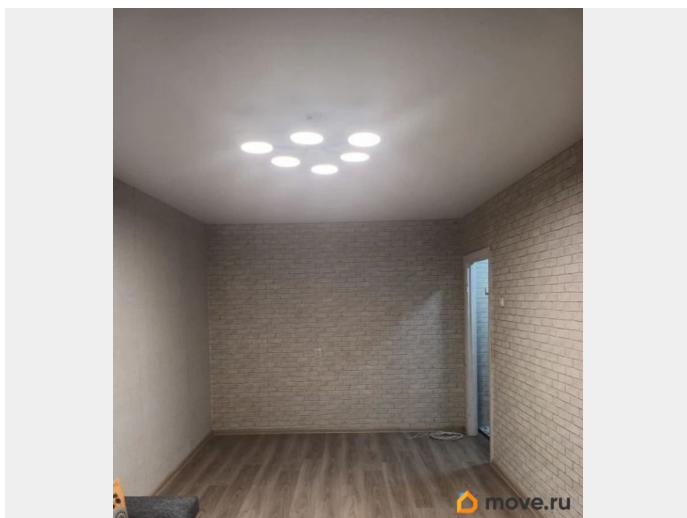
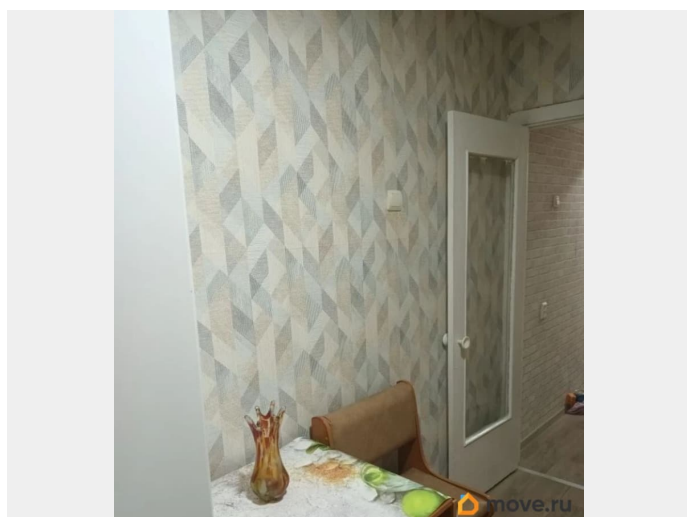
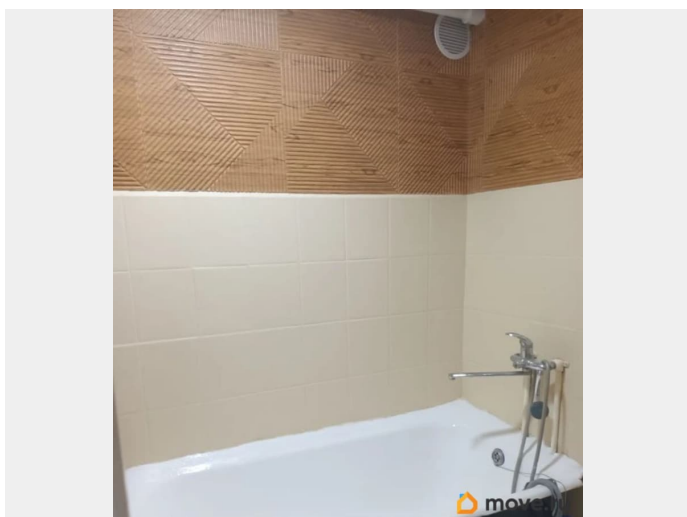
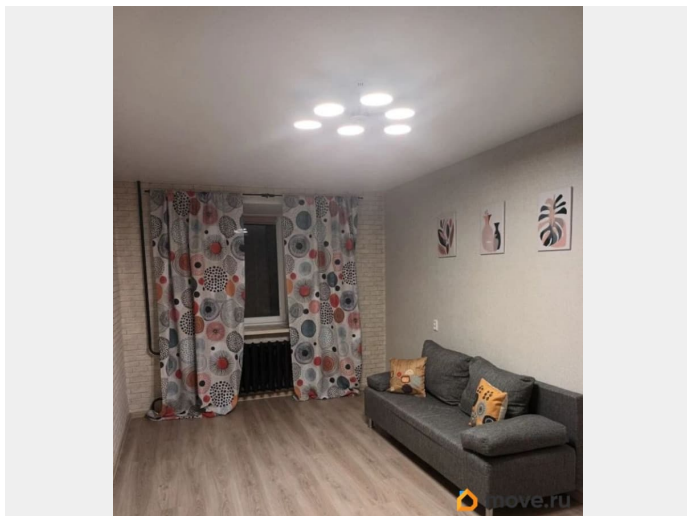
да

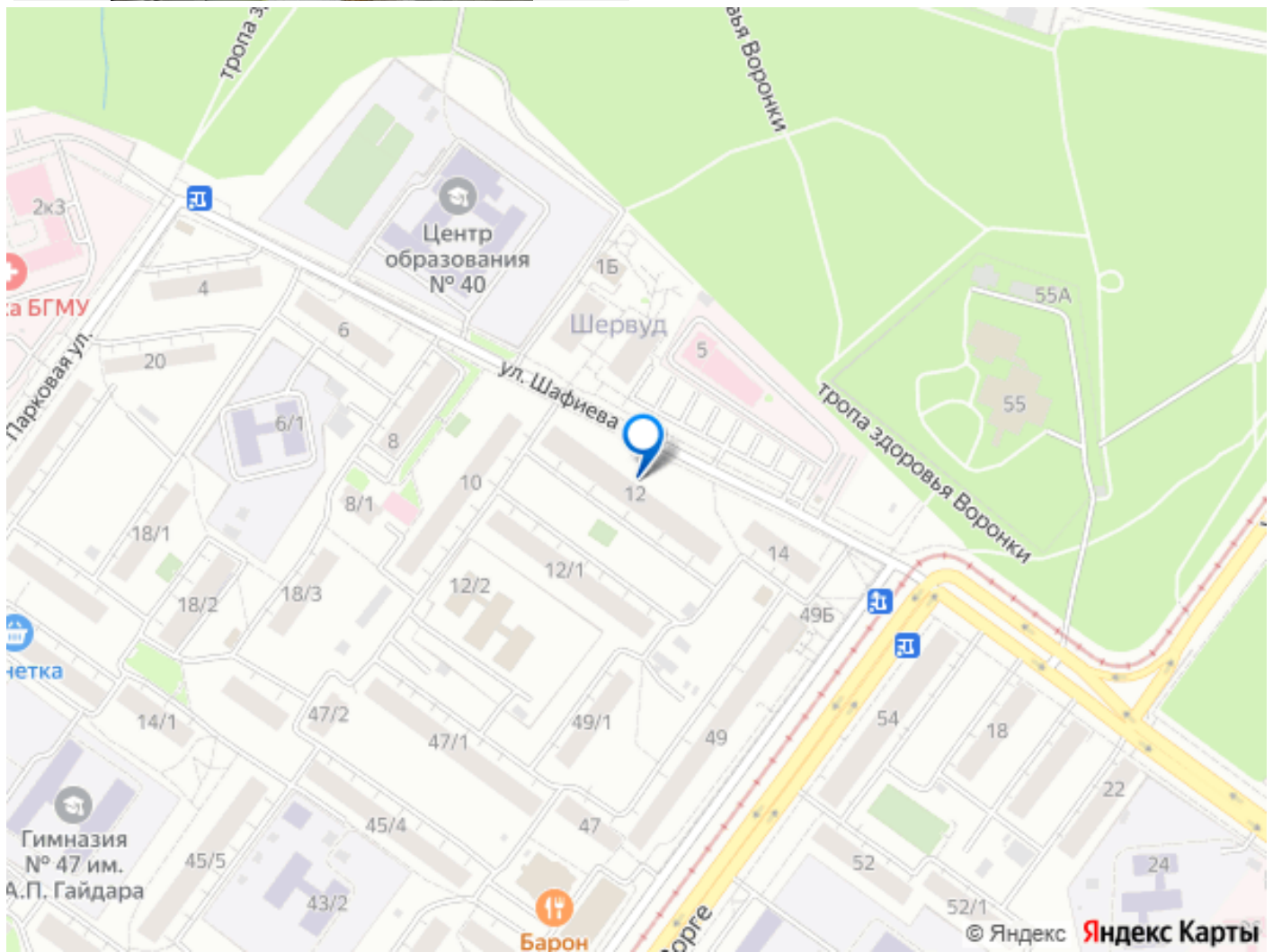
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123206124 Светлая 1-комнатная Квартира Ждет Своего Владельца! Готова К Быстрой Сделке! Предлагается к продаже уютная 1-комнатная квартира в обжитом районе с отличной инфраструктурой. Идеальный вариант как для личного проживания, так и для выгодной инвестиции! В квартире выполнен свежий ремонт! ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Общая площадь: 32,3 кв.м. • Этаж: 1 из 9. • Год постройки дома: 1979 г. • Планировка: Жилая комната: 19,1 кв.м. Кухня: 6,2 кв.м. ПРЕИМУЩЕСТВА И СОСТОЯНИЕ: 1. Готова к проживанию: Косметический ремонт, на полу в комнате уложен ламинат, установлены пластиковые окна. 2. Идеальная Юридическая Чистота: Чистая продажа (без встречных покупок). Без долгов и обременений. Максимально быстрая сделка: Никто не прописан и не проживает! Собственники: Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. ИНФРАСТРУКТУРА: Расположение в тихом и спокойном месте с отличным доступом ко всему необходимому: • Рядом Гимназия 47. • Зона отдыха: Тропа здоровья «Воронки». • Медицина: Клиника БГМУ. Парковка: открытая во дворе • Транспорт, аптеки и

магазины — в шаговой доступности. Не упустите шанс приобрести квартиру с полным пакетом документов и возможностью быстрого выхода на сделку! Рассмотрим любые формы оплаты. Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России