

Создано: 25.06.2025 в 12:06

Обновлено: 02.12.2025 в 16:36

<https://ufa.move.ru/objects/9281843035>

Агент

79174308211

**Республика Башкортостан, Уфа,
Черниковская улица, 71**

3 770 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Черниковская улица, 71

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Черниковская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

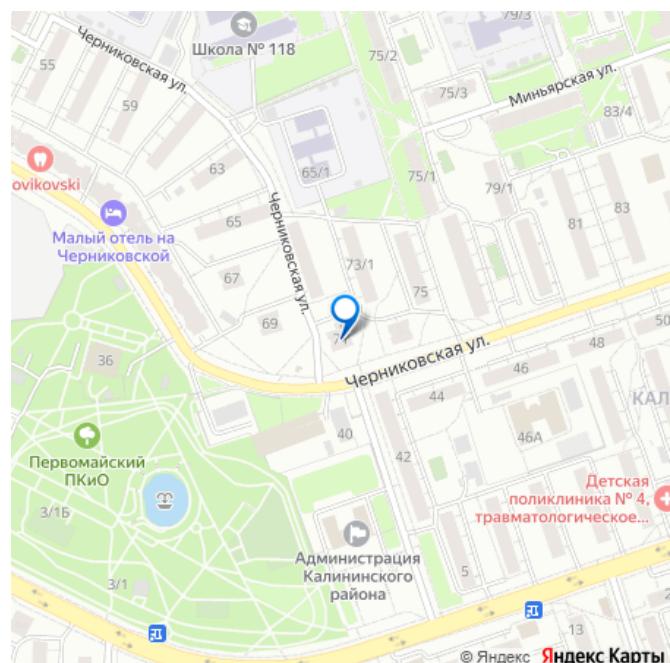
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

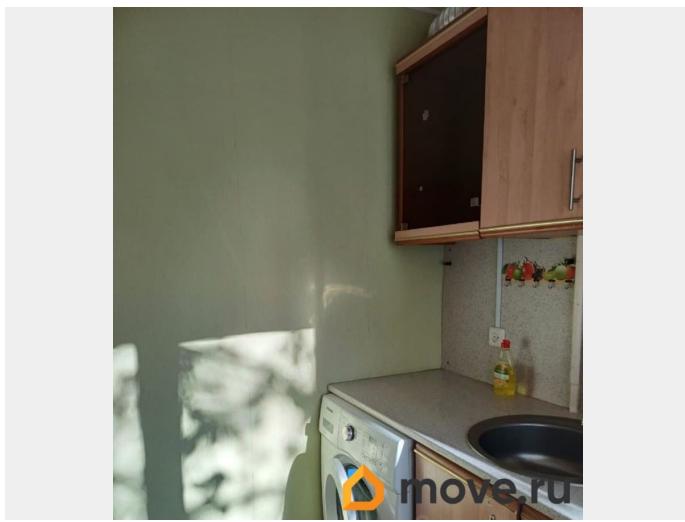
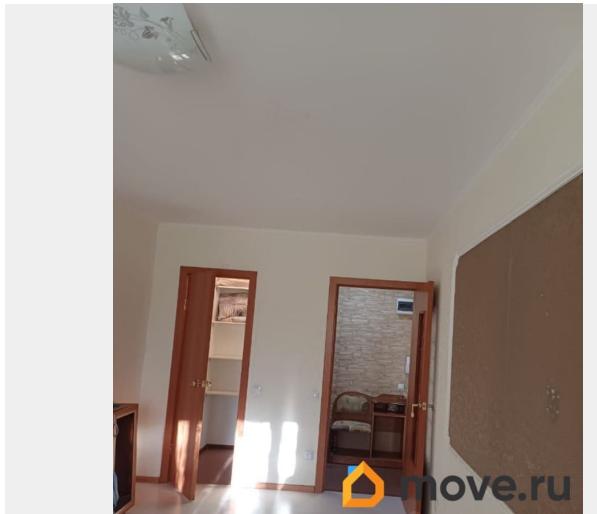
Покупка в ипотеку

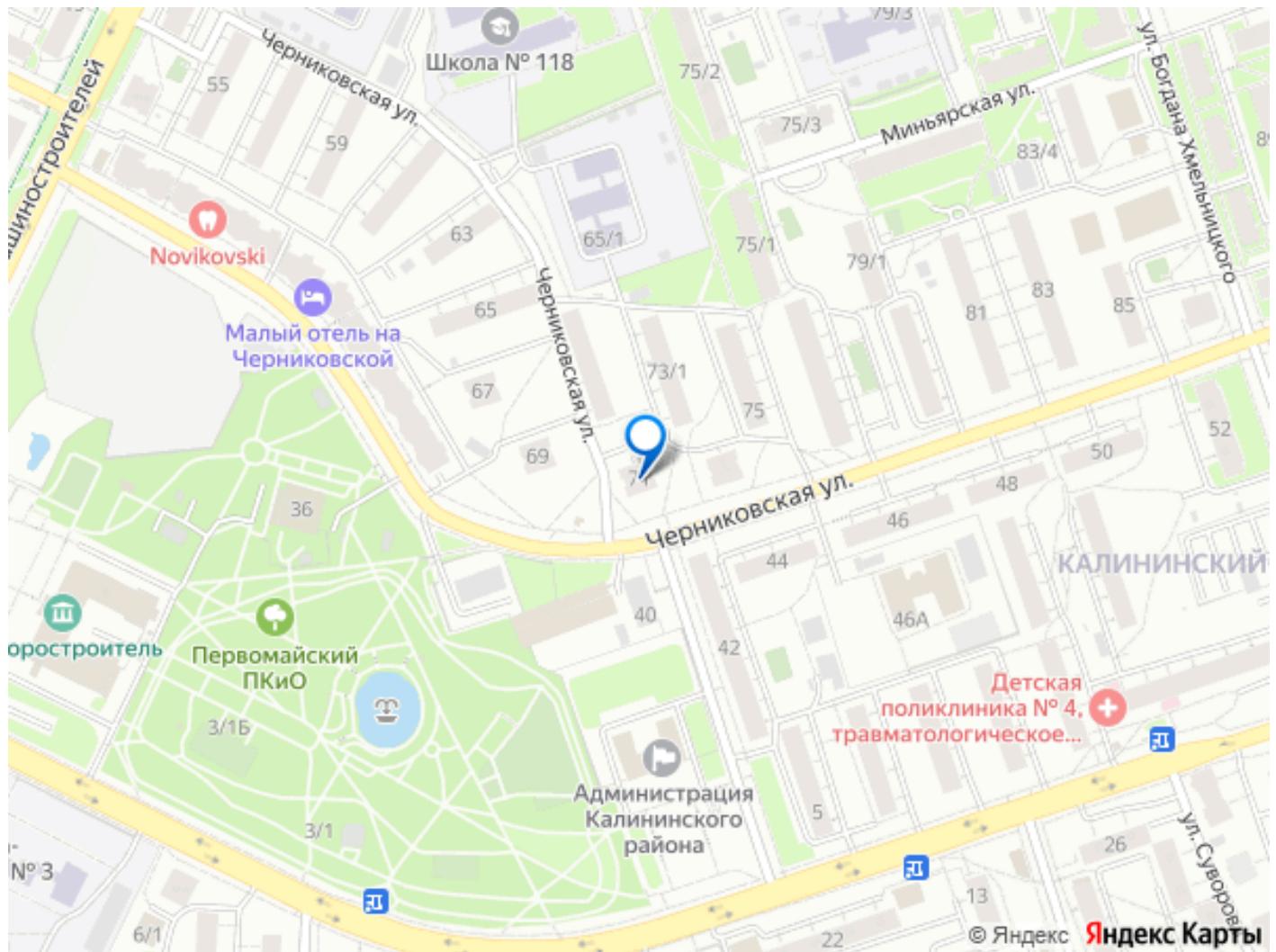
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, теплая, светлая однокомнатная квартира на первом этаже в кирпичном девятиэтажном доме по ул. Черниковская, д.71 г. Уфы, г/п 1969, общей площадью квартиры 35,4 кв.м., общей площадью жилых помещений 32,3/15,3/6,4 коридор 5,5 кв.м., лоджия 6,2 кв.м. на всю квартиру, имеется погреб, встроенный шкаф (кладовая) 1,9 кв.м.; ремонт косметический, в зале ламинат, далее линолеум, окна пластиковые (западная сторона) на парк. Имеется шкаф-купе, высота помещений 2,51 кв.м., потолки вытянутые, дышащие, санузел совмещен, пол и стены кафель. с ремонтом, квартира вложений не требует, кафель в совмещенном сан. узле. счетчики на воду, эл/энергию. В собственности более 5-ти лет. Чистая продажа. Взрослый собственник. Зарегистрированных лиц нет. Долгов, обременений нет. Квартира очень теплая, светлая, уютная. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности магазины, Торговые центры, дет.сады, школа ДК УМПО, парк Первомайский.





Move.ru - вся недвижимость России