

🕒 Создано: 29.12.2025 в 09:34

Обновлено: 12.02.2026 в 10:26

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Шота Руставели, 23

**3 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шота Руставели, 23

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Шота Руставели](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

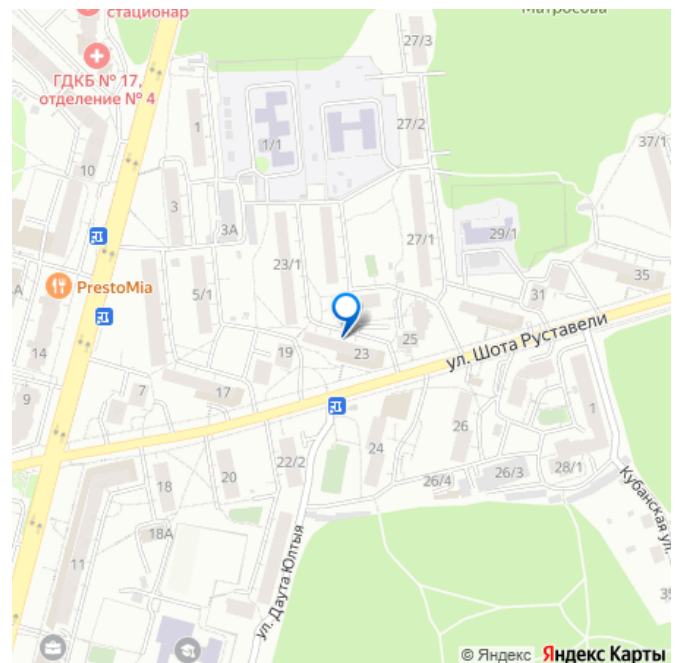
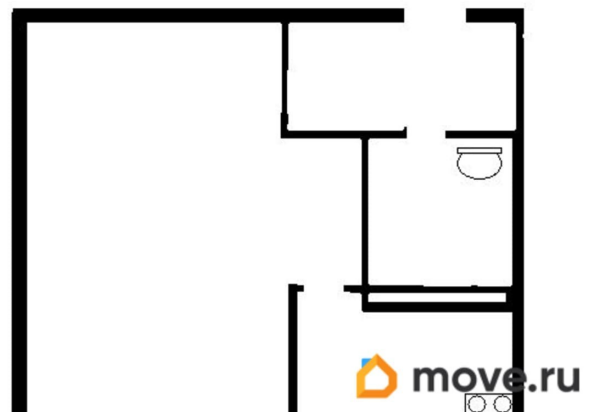
Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9287753090>

**Ринат Илдарович Миннуллин, ЭТАЖИ**  
**Уфа**

**79177616357**

для заметок



Покупка в ипотеку

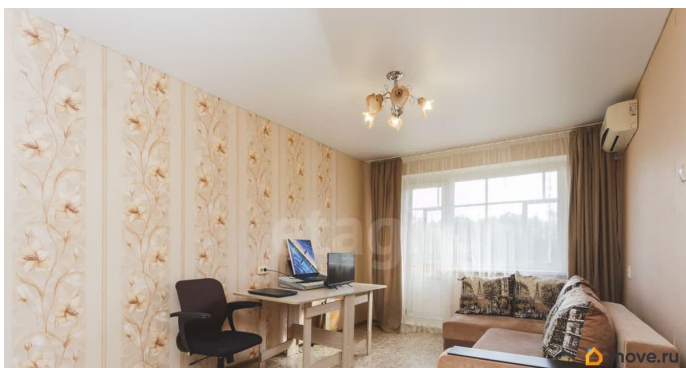
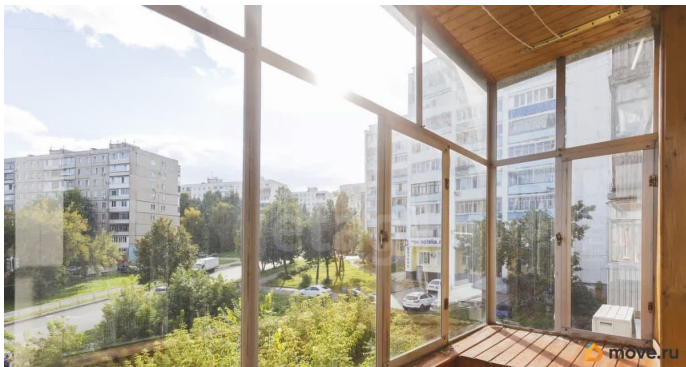
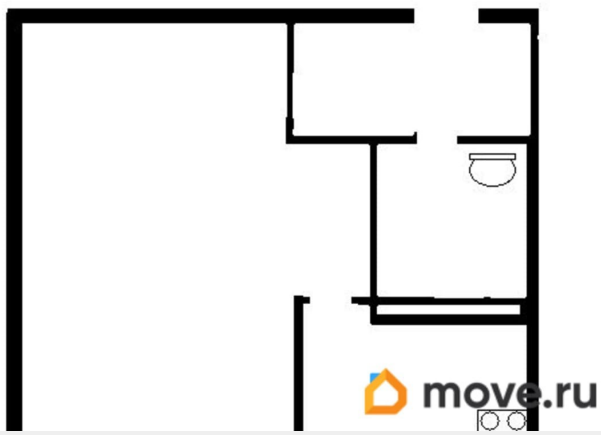
да

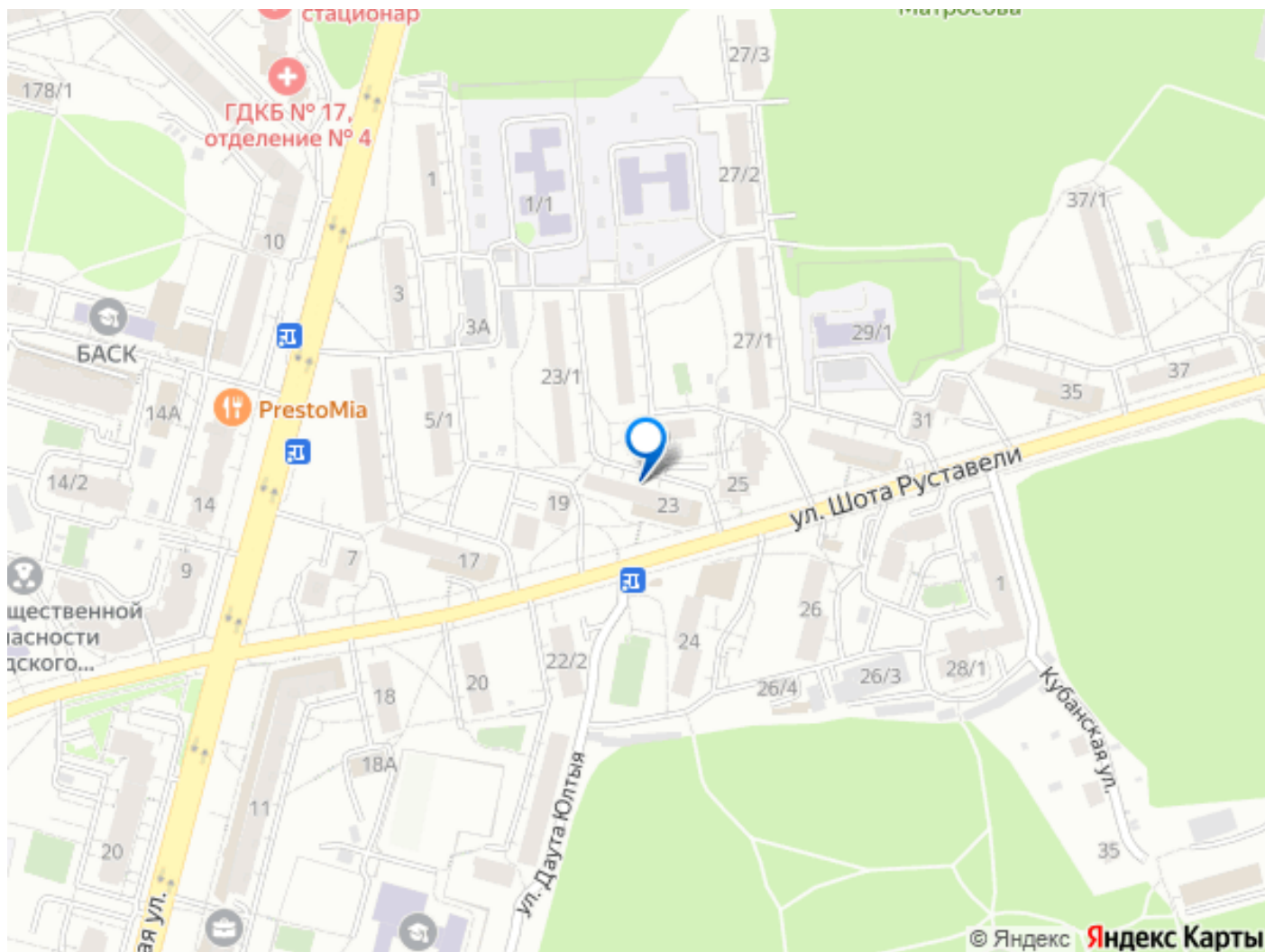
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается светлая 1-комнатная квартира площадью 31 кв.м. на красной линии. Квартира находится на третьем этаже пятиэтажного здания, что обеспечивает оптимальную этажность без зависимости от лифта. Квартира отличается рациональной планировкой, что создает комфортные условия для проживания. Состояние объекта хорошее, возможна частичная передача мебели и бытовой техники по договоренности. Ключевым преимуществом является хорошая локация. Все объекты инфраструктуры — поликлиники, детские сады, школы, аптеки, супермаркеты — находятся в 5-10 минутах ходьбы. Рядом расположен парк, остановки общественного транспорта. Развитая транспортная развязка (пр Октября, ул. Российская) предоставляет быстрое сообщение со всеми районами города. Дом характеризуется спокойной атмосферой, ухоженной территорией и добрососедскими отношениями. Квартира находится в частной собственности, собственник один. Мат.капитал не использовался. Квартира готова к немедленному заселению и просмотру. Код пользователя: 184673 Номер в базе: 9775121





Move.ru - вся недвижимость России