

Создано: 18.07.2025 в 15:13

Обновлено: 04.02.2026 в 00:26

<https://ufa.move.ru/objects/9283098485>

Стан, Стан

**79174406802**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ивана Спатарап, 22

**3 390 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ивана Спатарап, 22

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

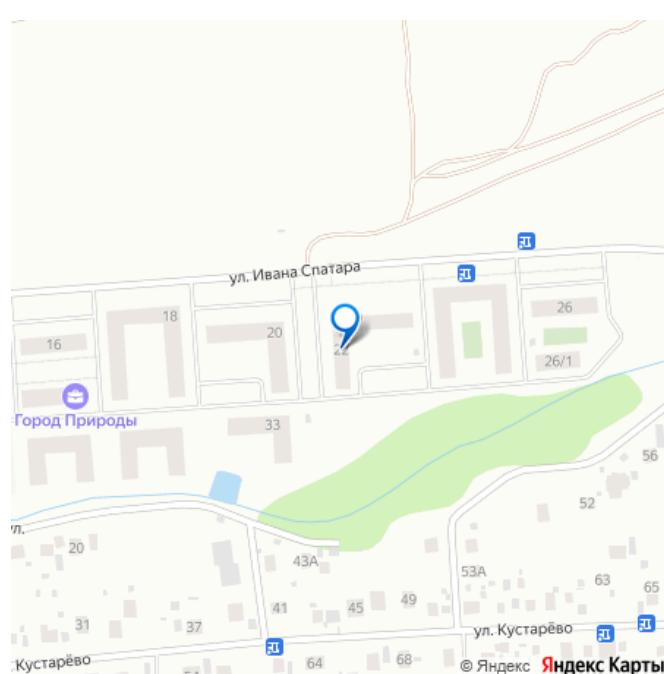
Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

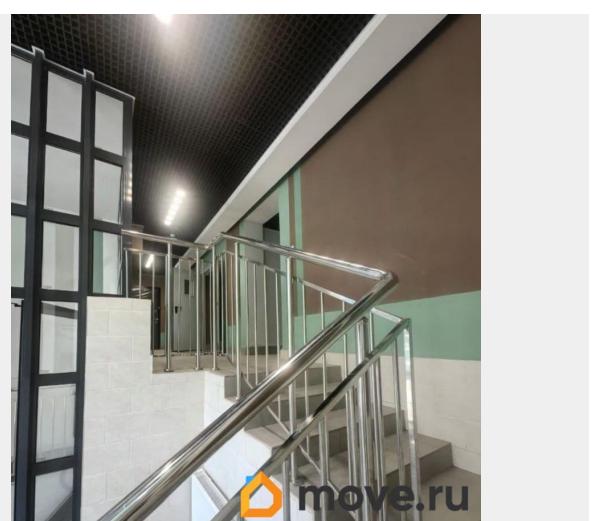


да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 1-комн. современная квартира ул. Ивана Спата 26/1 ЖК «Город природы». Жилой комплекс «Город природы». Новый, перспективный, развивающийся район. Географическое расположение - между Демой и Затоном (Мармылево), отличная локация, если вы любите тишину и природу. Окна и двор дома напротив леса. Предчистовая отделка. Свой котёл (расходы на воду и отопление существенно ниже, к примеру, зимой отопление обходится в 1200р.). Нестандартные, большие окна, за счёт этого в квартире много света. Квартира готова к продаже. Ипотека возможна, один взрослый собственник, материнский капитал, при покупке, не использовался. Уместен разумный торг. Семейная ипотека не проходит.





move.ru



move.ru



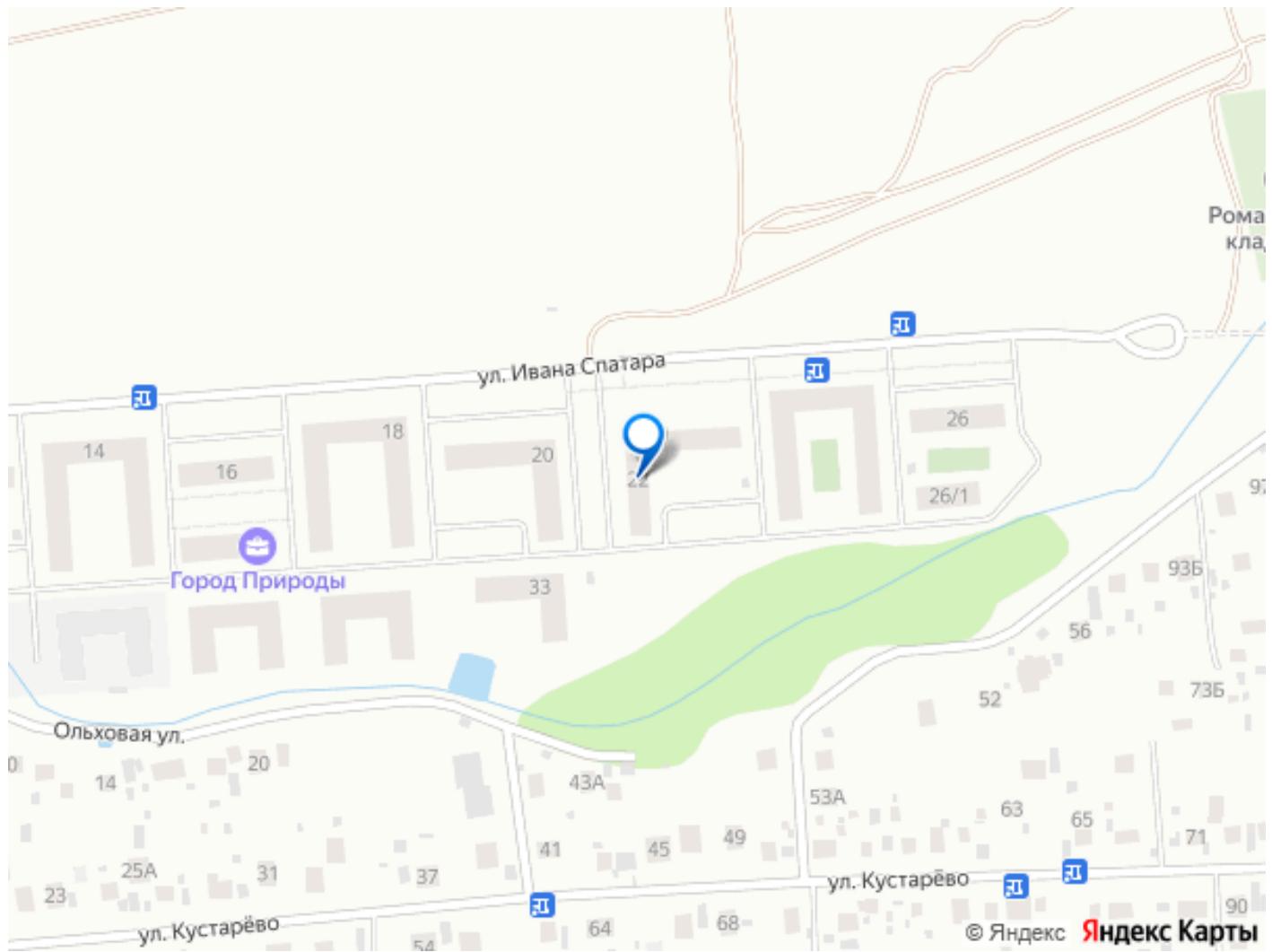
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России