

🕒 Создано: 17.02.2026 в 11:26

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:04

**Альбина Назарова, ДельтаИнвест**

**79509314576**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ахметова, 316/1**

**3 399 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ахметова, 316/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ахметова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

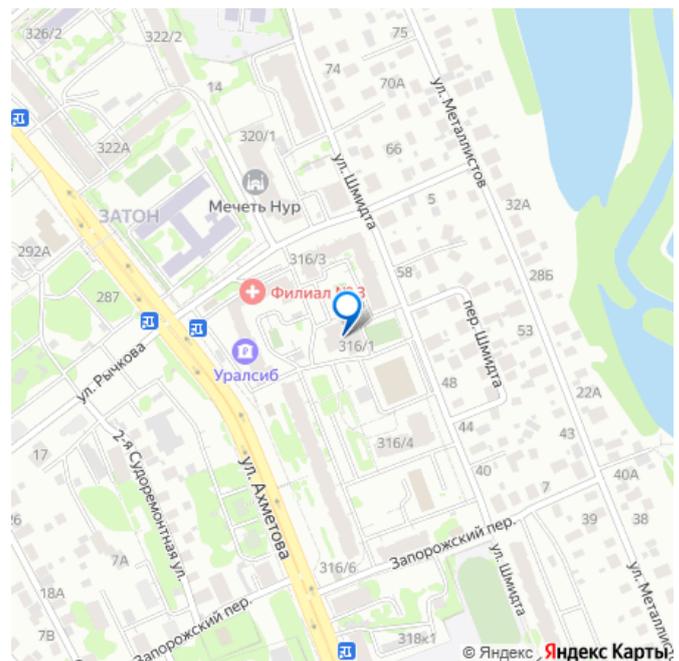
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

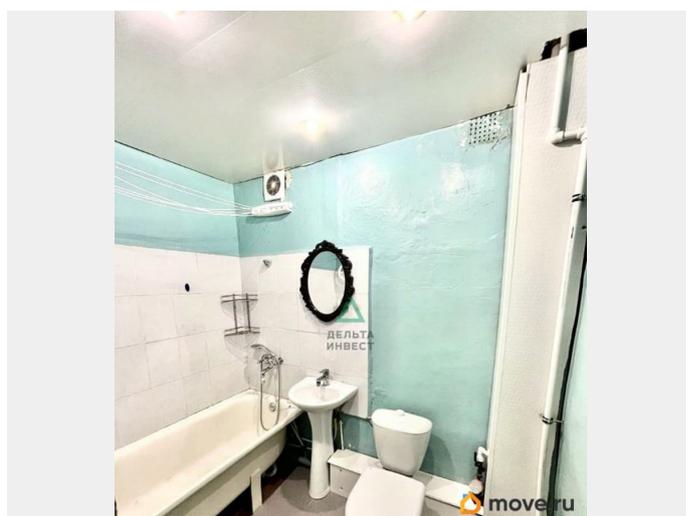
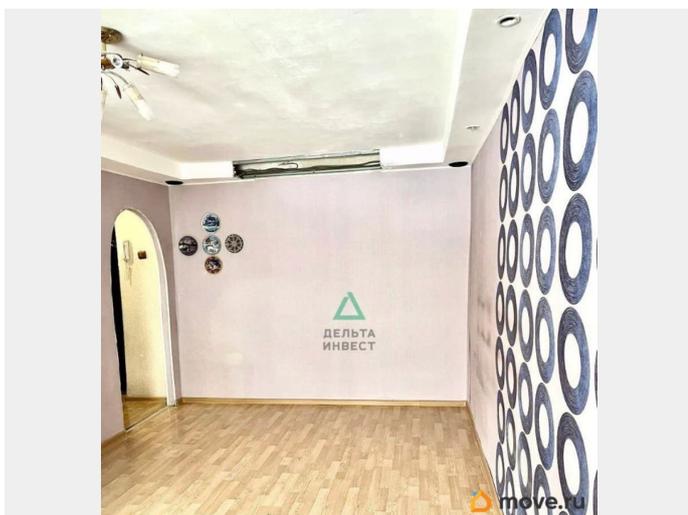
возможна ипотека, лифт

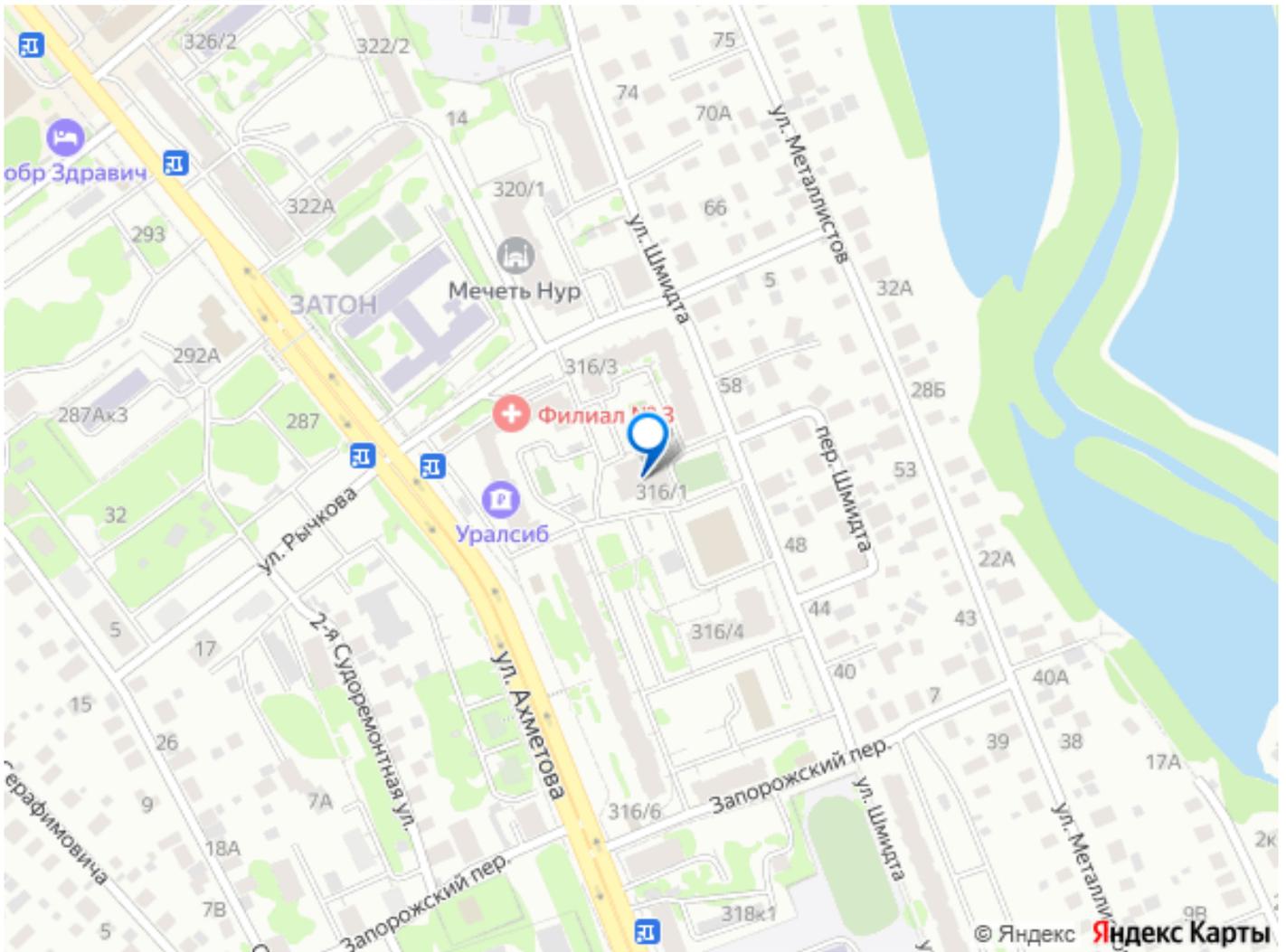
## Описание

Арт. 131304255 ПРОДАЁТСЯ: однокомнатная квартира в Уфе на Ахметова 316 к. 1 в микрорайоне Затон, расположенная на третьем этаже девятиэтажного дома. Квартира в хорошем состоянии, в кирпичном доме. Дом, после капитального ремонта, менялось водоснабжение, был капитальный ремонт крыши в 2025 году, планируется замена лифта в 2028 году, тихие соседи. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Утром вам не придётся тратить драгоценное время на поиски свободного места, а вечером вы сможете спокойно припарковаться, вернувшись домой после работы. ИНФРАСТРУКТУРА: -Лицей 46 - Школа 4 -Детский сад 18, -284 Детская школа искусств -Педиатрическое отделение 3 - Поликлиника 6 - Заречный рынок ОСТАНОВКА ТРАНСПОРТА: рынок Заречный, Лицей 46 МАГАЗИНЫ: (Магнит, Магнит-косметик, Чижик, Монетка), аптеки, банки, студии красоты Парк Волна вторая линия от дороги, в непосредственной близости от дома находятся различные объекты, обеспечивающие комфортное проживание. Всё необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Образование вашего ребёнка станет заботой ближайшей школы, обеспечивая удобство и экономию времени

на дорогу. Вам больше не придется беспокоиться о долгих поездках в школу, ведь она находится в шаговой доступности. Детская поликлиника находится в соседнем доме, что обеспечивает быстрый доступ к медицинской помощи для вашего ребёнка. Это идеальный вариант для молодых семей, студентов или тех, кто ищет уютное и недорогое жильё в тихом районе города. СИТУАЦИЯ: Квартира без долгов и обременений, Чистая продажа, 1 взрослый собственник. Быстрый выход на сделку !

Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России