

🕒 Создано: 18.03.2026 в 18:24

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:38

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Достоевского, 106**

5 599 999 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Достоевского, 106

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

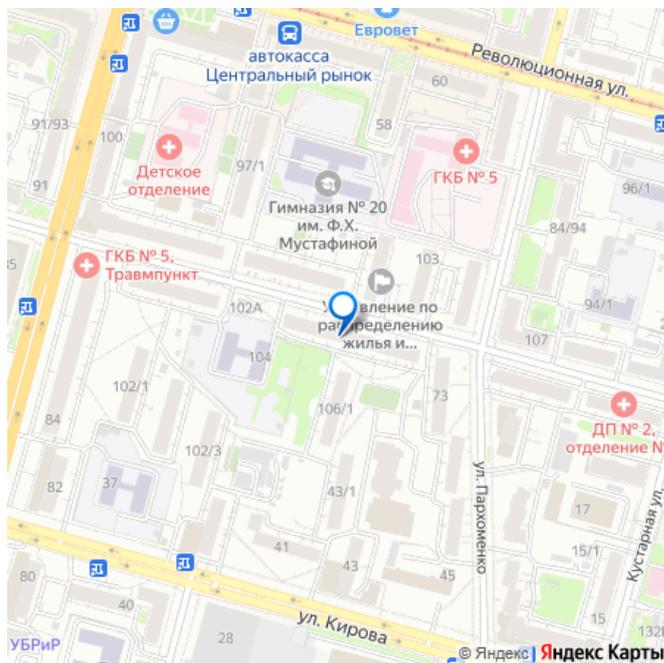
Покупка в ипотеку

<https://ufa.move.ru/objects/9292064041>

**Гузель Меньшикова, Жилищная
инициатива**

79047353119

для заметок



возможна ипотека

Описание

Арт. 132981006 Продается 1-комнатная квартира в кирпичном доме, в центре города! Подходит для семьи с детьми ,рядом есть все необходимое .Всегда есть место для парковки во дворе ,что очень важно для автовладельца Во дворе детская площадка ! Квартира подходит как для проживания, так и сдачи в аренду, идеальное расположение обеспечит стабильный хороший спрос у арендаторов. В квартире сделан хороший ремонт. Остается встроенная кухня с бытовой техникой, встроенный шкаф-купе, кондиционер, фильтр для очистки воды Гейзер, балкон обшит утеплен застеклен, полы залиты и выровнены, ламинат в зале, в остальных помещениях везде керамогранит, новые межкомнатные и входная дверь, умный домофон Уфанет, дом кирпичный, солнечная сторона, окна во двор, цифровое телевидение, имеется гардеробная, спокойные соседи, тихий двор, новая спортивная и хоккейная площадка, Общая площадь квартиры 31 кв.м. Кухня 6,6 кв.м. Комната 17 кв.м. Район с хорошей транспортной доступностью, остановка транспорта рядом. В ближайшей пешей доступности ведущие университеты республики. • В шаговой доступности магазины, кафе, рестораны и культурные достопримечательности. • Рядом гимназия 39, лицей 21, уфимская городская башкирская гимназия 20, недалеко гимназия 3, республиканский центр детско-юношеского технического творчества, дворец детского творчества им В.М. Комарова,

спорткомплекс «Уфа-Арена» • Детские сады: 170, 245, Фанскул, 71, 317 • Школы: гимназия 39 имени А.Ш. Файзуллина, лицей 1, лицей 21, гимназия 20 имени Ф.Х. Мустафиной • Поликлиника: 1, 2, 5 • Остановка общественного транспорта: Поликлиника 5 • ВУЗ: УУНИТ, БГМУ, БКИ, БИФК, БГПУ. Рядом улицы: Цюрупы, Революционная, Кирова, Ленина, Крупской. Юридическая ситуация: два взрослых собственника, нет обременений, долгов. Быстрый выход на сделку. ЗВОНИТЕ! Отвечу на все интересующие вопросы. Покажу по предварительной договоренности.

