

Создано: 13.02.2026 в 09:55

Обновлено: 14.02.2026 в 09:46

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Коммунаров, 10

**3 590 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Коммунаров, 10

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Коммунаров](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

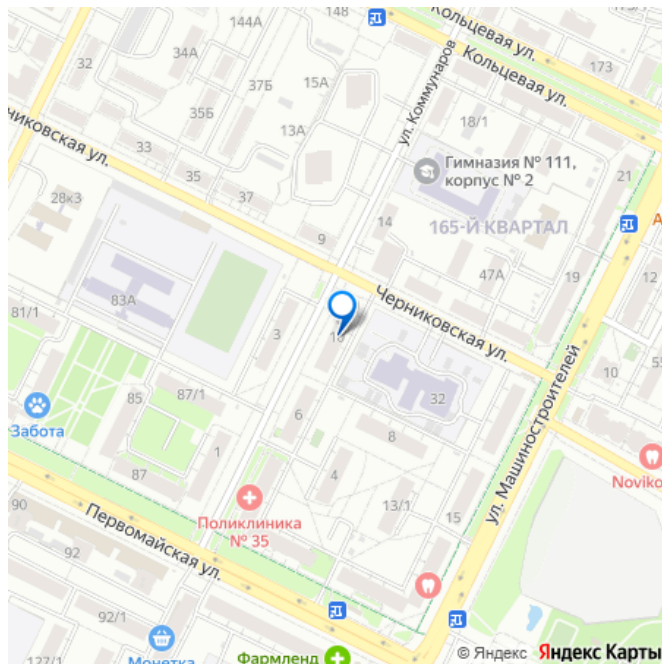
Покупка в ипотеку

<https://ufa.move.ru/objects/9289848867>

**Евгения Петровна Наговицына, ЭТАЖИ**  
**Уфа**

**79874820495**

для заметок



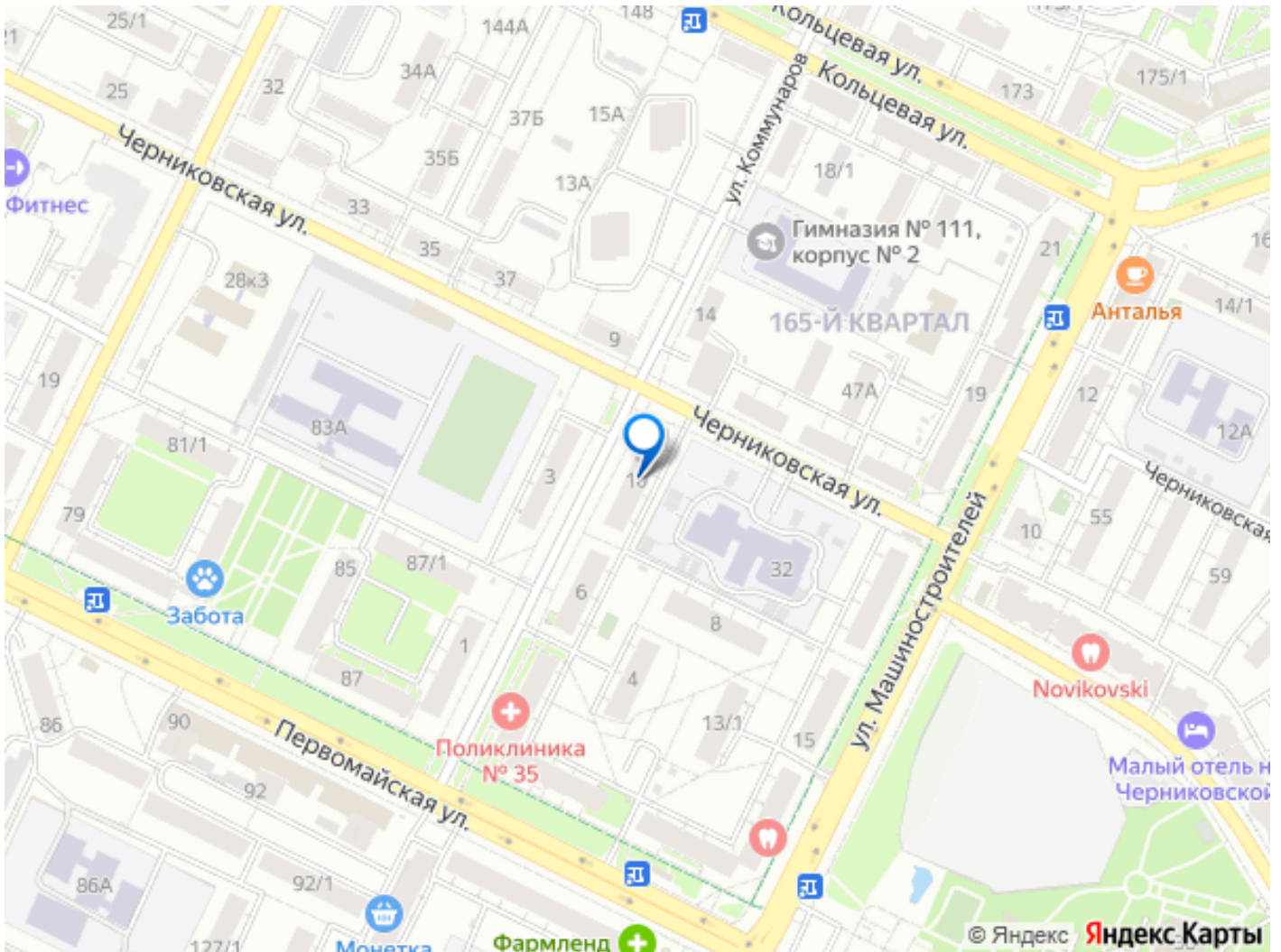
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается светлая однокомнатная квартира по адресу ул. Коммунаров 10. Ипотека 14,9% Квартира продается с полной меблировкой и техникой, с косметическим ремонтом — отличный вариант заехать и жить или отдать в под сдачу, район пользуется спросом по аренде. Дом теплый кирпичный, на этаже всего четыре квартиры, чистый подъезд, спокойные соседи. Во дворе организована свободная парковка, установлена современная детская площадка, территория благоустроена. Главное преимущество — развитая инфраструктура, все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Во дворе расположен детский сад 219, рядом еще несколько садов, татарская гимназия 65, Гимназия 111 и общеобразовательные школы. Для повседневных нужд в пешей доступности находятся взрослая и детская поликлиника 35, а также медицинский центр «УльтраМед». Для отдыха предусмотрены парки «Первомайский» и «Нефтехимиков, ДК Моторостроителей. Транспортная доступность отличная: остановка общественного транспорта в пяти минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира юридически чиста, без обременений, один взрослый собственник. Возможны различные формы расчетов, включая ипотеку с использованием материнского капитала. Это практичное и выгодное решение для жизни или инвестиции. Оперативный показ, звоните! Код пользователя: 128054 Номер в базе:

11759754





Move.ru - вся недвижимость России