

Создано: 21.01.2026 в 13:58

Обновлено: 21.01.2026 в 13:59

<https://ufa.move.ru/objects/9288211019>

Собственник

79874727509

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Мира, 46

4 350 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мира, 46

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

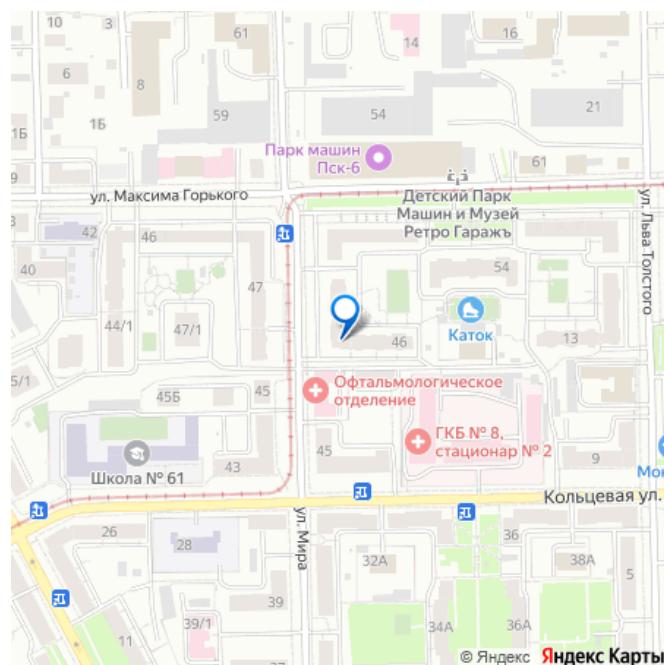
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

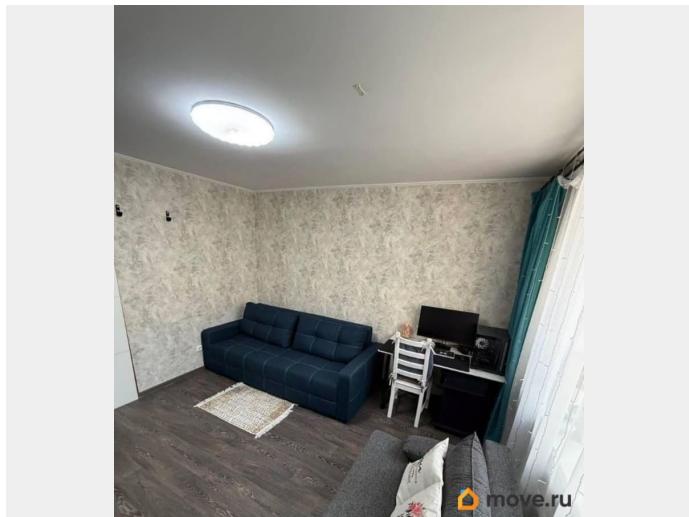
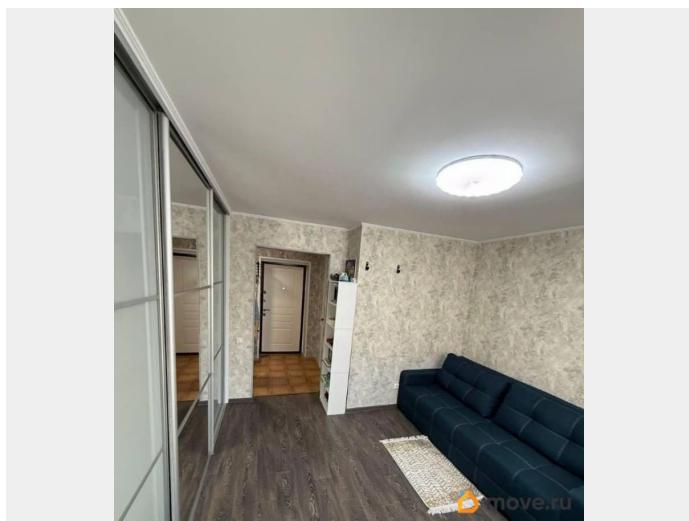
Продается светлая, теплая однокомнатная квартира с новым хорошим ремонтом по адресу ул. Мира, 46 на 5 этаже из 10. В 2025 году был проведен косметический ремонт квартиры: - установлены новые межкомнатные и входная дверь - обновлены обои в комнате и на кухне - установлены новые счетчики воды. В квартире остается почти вся мебель: - 2 дивана (куплены новые в 2024 году) - письменный стол - встроенный вместительный, удобный шкаф купе - книжный шкаф - шторы/тюли/гардины - кухонный гарнитур - раскладной кухонный стол, табуретки - встроенный угловой шкаф и шкаф для одежды на балконе - мебель в прихожей (обувница и вешалки для одежды) - вся мебель в ванной Из техники остается: - кондиционер - электрическая плита - вытяжка остальное по договоренности.

Санузел совмещенный. В квартире установлены радиаторные батареи. В доме имеется 1 грузовой лифт, домофон, проведен интернет кабель в квартиру от Уфанет. Во дворе и вокруг дома много парковочных мест, зимой часто чистят от снега. Во дворе дома есть хоккейная площадка, зимой ПСК-6 ставят и украшают ёлку. Управляющая компания круглый год проводят различные празднования, заботясь о своих жильцах.

Рядом с домом есть продуктовые магазины Магнит, Красное Белое, овощные и фруктовые лавки, много салонов красоты, все пункты выдачи заказов (Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет, СДЭК). В шаговой доступности находятся: школы и детские сады, нефтяной

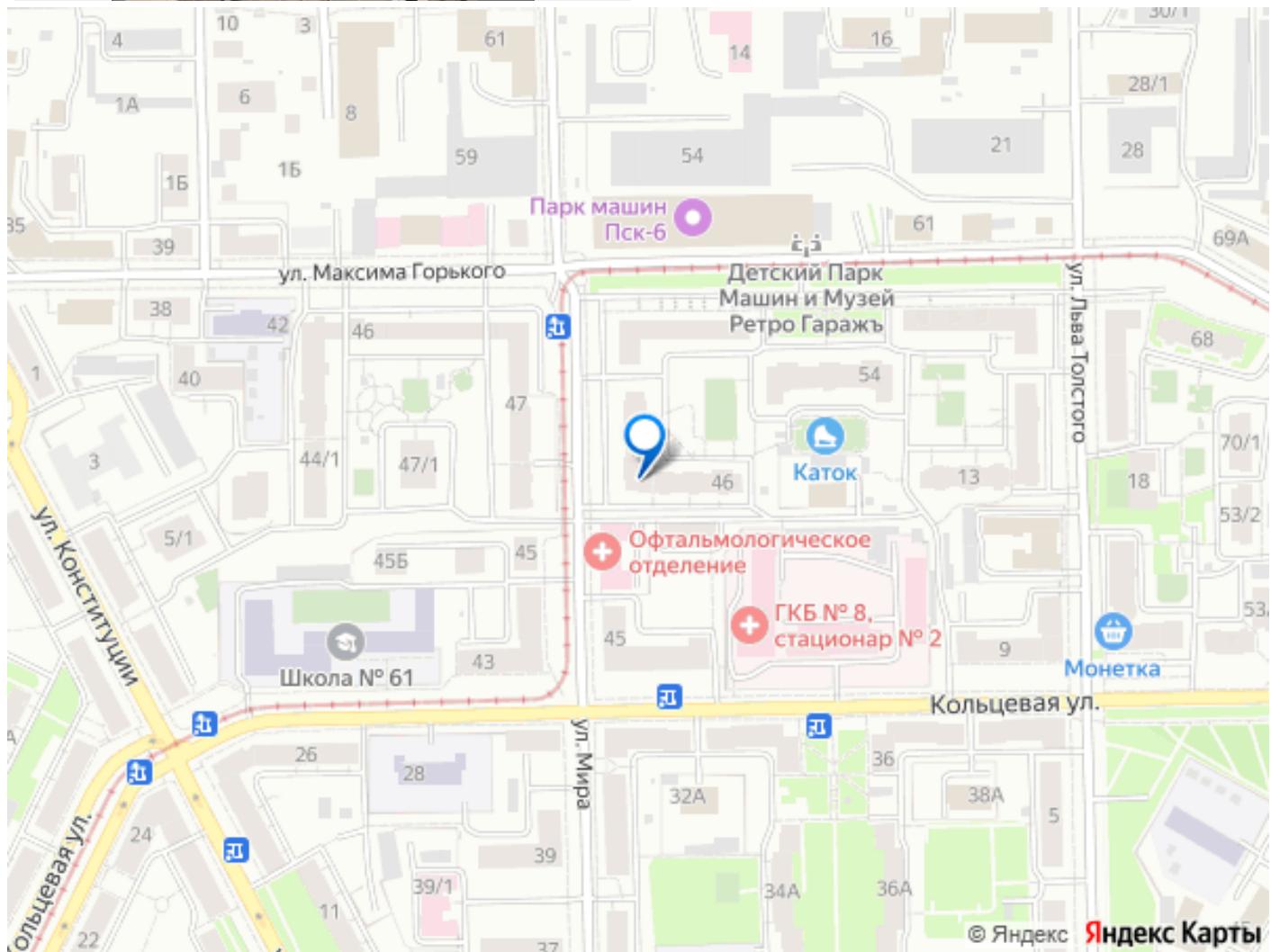
университет УГНТУ, дворец Орджоникидзе, парк Победы, аллея Победы, мечеть Ляля-Тюльпан, стадион Нефтяник. До маршрутных автобусных остановок 5 минут пешком. Дом построен в 2011 году, тип дома кирпичный. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Возможность взять как за наличный расчет, ипотеку, так и использование материнского капитала.

Ключи в день сделки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России