

Создано: 02.03.2026 в 10:53

Обновлено: 02.03.2026 в 11:16

<https://ufa.move.ru/objects/9290799771>

**Оксана Шкалей, Люди.Pro**

**79875808710**

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 126/1**

**3 590 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 126/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

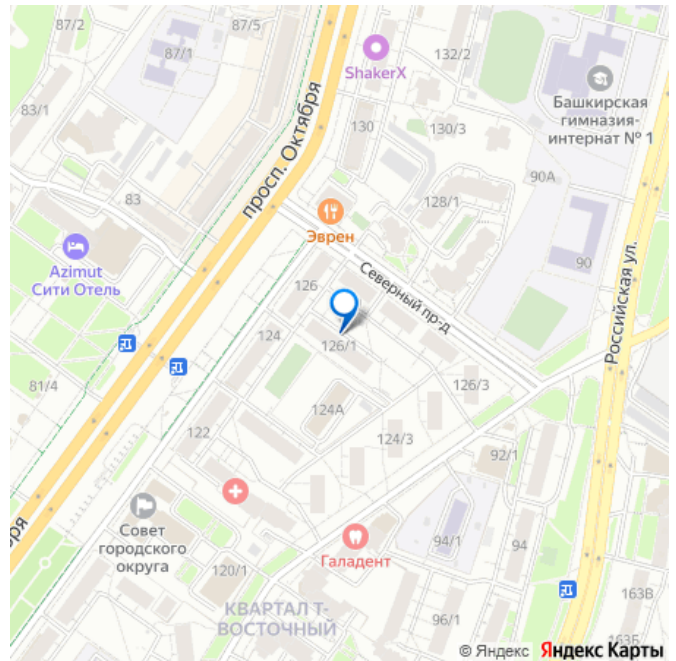
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

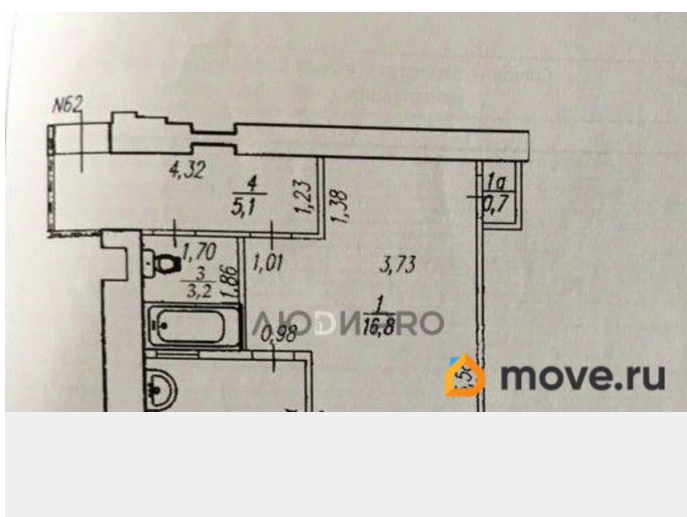
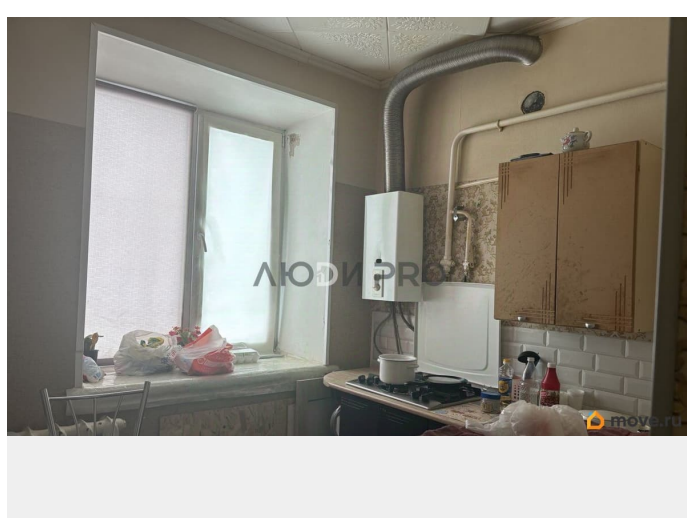
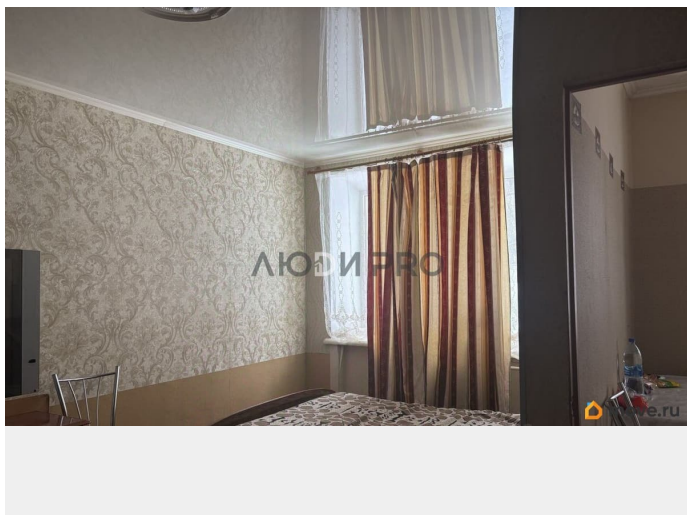
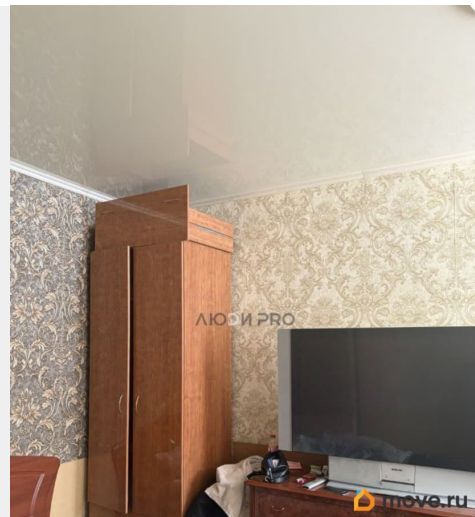
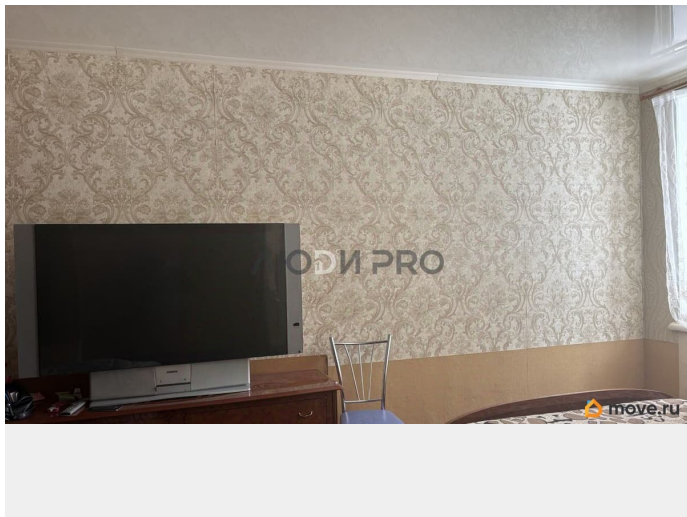
да

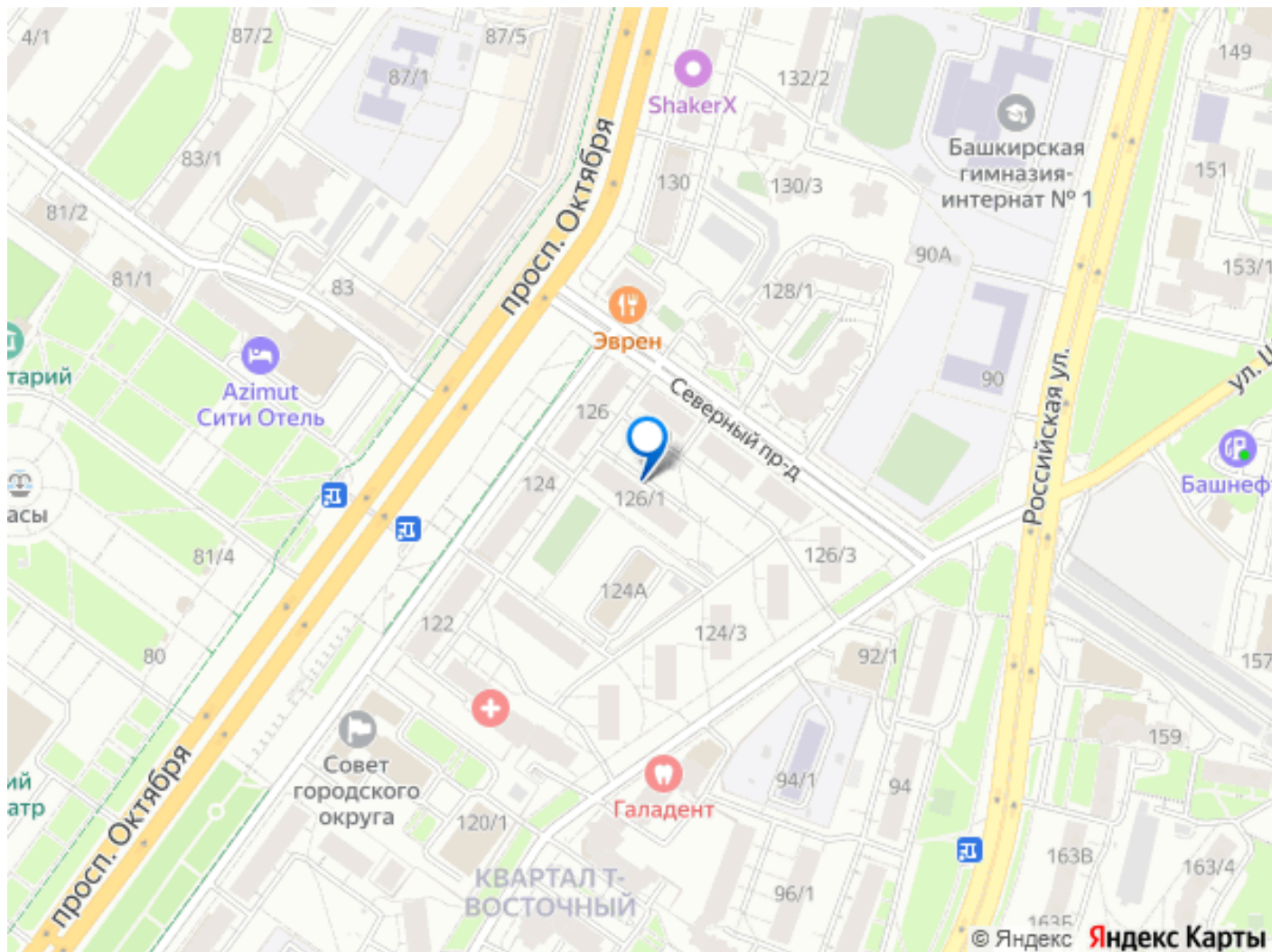
---

возможна ипотека

## Описание

Однокомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома в тихом месте и центре города. Квартира тёплая (полы тёплые), смежный санузел, без перепланировок. Спокойные соседи. Может быть использована для личного проживания, сдачи в аренду, инвестиции - сохранения сбережений. В квартире пластиковые окна со всеми открывающимися створками-окна выходят во двор - никакого гула машин не слышно; , в зале ламинат, натяжной потолок . Входная дверь из советской стали с современными новыми замками, которые удобны для безконтактной сдачи квартиры. Квартира расположена рядом с остановкой общественного транспорта «Горсовет», но не на первой линии пр. Октября. В шаговой доступности: продуктовые магазины, парк Гафури, Русский драмтеатр. Близко расположены: аптеки, поликлиника, больница, станция скорой помощи. Широко представлена другая инфраструктура. Прямая продажа. один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. . Возможна ипотека. Вся цена в договоре. Торг реальному покупателю. Позвоните прямо сейчас, запишитесь на просмотр Арт. 132196737





Move.ru - вся недвижимость России