

Создано: 10.04.2026 в 16:53

Обновлено: 10.04.2026 в 16:19

<https://ufa.move.ru/objects/9293501247>

Веселова Оксана Юрьевна, ЖИЛФОНД
Архангельск

79115506103

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Гайдара, 32

4 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гайдара, 32

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гайдара](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	балкон
Тип санузла	совмещенный
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

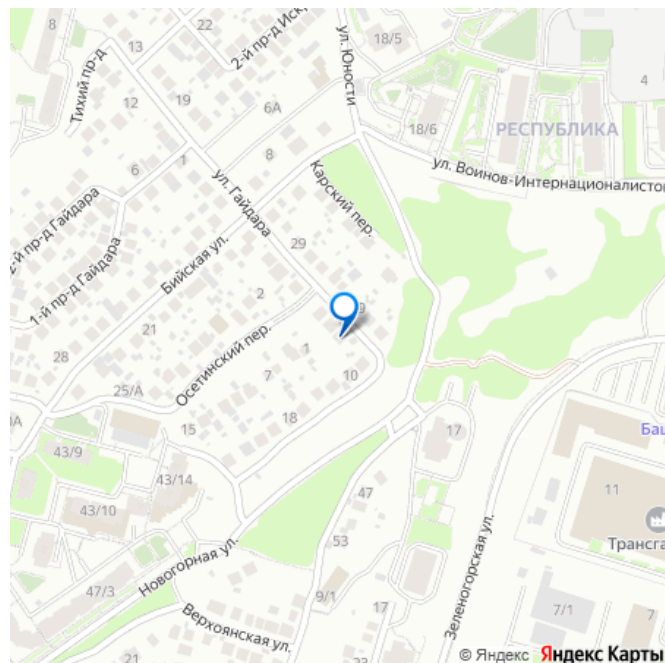
возможна ипотека, лифт

Описание

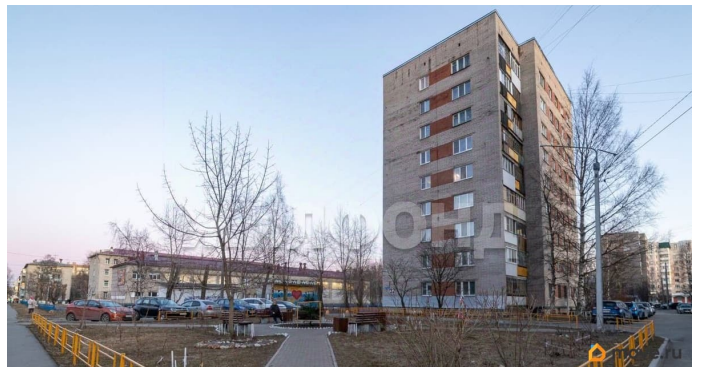
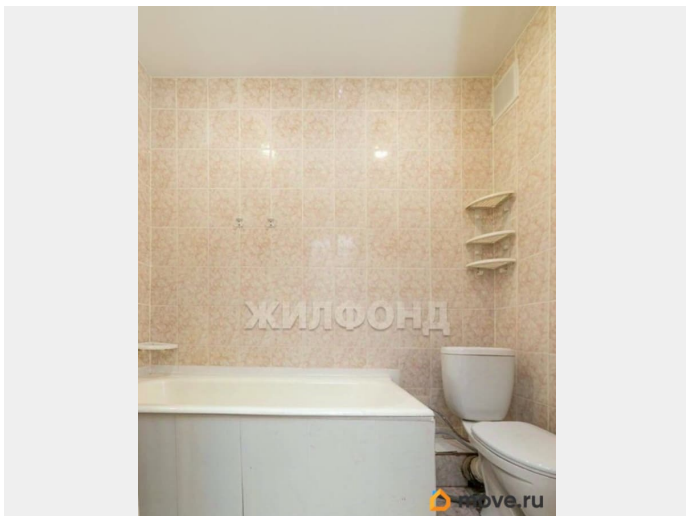
На прямой продаже! Светлая теплая 1-комнатная квартира частично мебель.

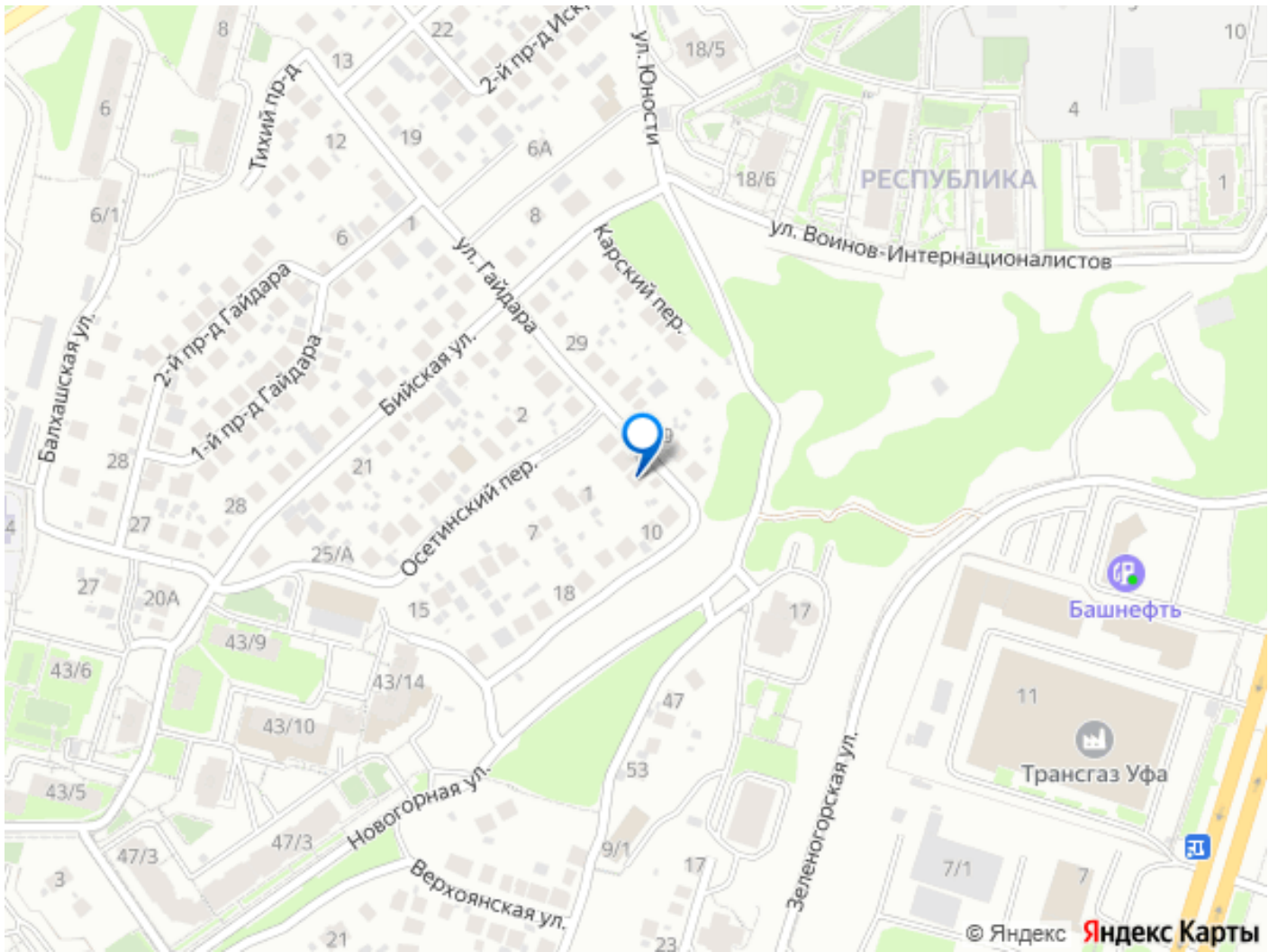
Характеристики: - общая площадь: 31,8 кв. м.
- жилая площадь: 17,0 кв. м. - кухня: 6,9 кв. м.
- высота потолков: 2,75 м.; - застекленный балкон; - совмещен санузел; - этаж: 5 из 9 - год постройки дома: 1973 .

Преимущества: Дом индивидуальной планировки- квартира в хорошем состоянии; Отличное месторасположение в центре города; Все в шаговой доступности: в трех минутах ходьбы; Одна из лучших школ города (45), сразу за ней; детский сад «Россияночка» с бассейном; поликлиники, остановки общественного транспорта - до 5 минут пешком. Легко добираться в любую точку города. Легко купить: Я дорожу своей репутацией, поэтому все этапы сделки будут абсолютно прозрачными! Оплата любым удобным для Вас способом: + Вам интересна ипотека под самый низкий процент? Особые условия кредитования от наших банков-партнеров. Подача заявки, не выходя из офиса, одобрение по максимально низкой ставке, в проверенных банках. + Расчеты средствами материнского капитала, в том числе до достижения ребенком 3х-летнего возраста. + Программа Выгодный обмен -



обмен недвижимости на подходящий именно Вам вариант из нашей базы, а также от застройщиков и из других агентств. + Работая с нами, Вы получите профессиональный и индивидуальный подход, подготовку необходимых для сделки документов и юридическое сопровождение. СПЕШИТЕ НА ПРОСМОТРЫ!! Пока эту квартиру не купил кто-то другой!! Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001029104229





Move.ru - вся недвижимость России