

Создано: 04.12.2025 в 15:55

Обновлено: 03.02.2026 в 09:25

<https://ufa.move.ru/objects/9287157664>

Ольга Андреевна Чернова, ЭТАЖИ
Уфа

79177528077



Республика Башкортостан, Уфа,
Петропавловская улица, 45

3 950 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Петропавловская улица, 45

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Петропавловская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

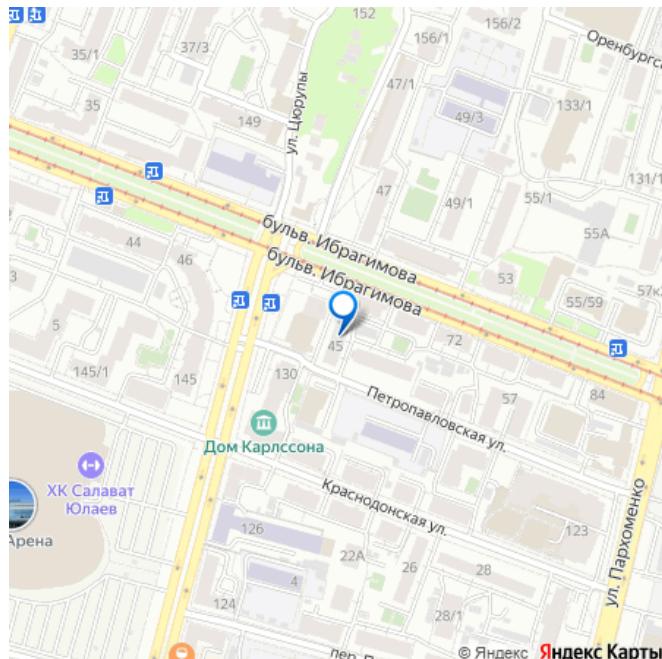
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

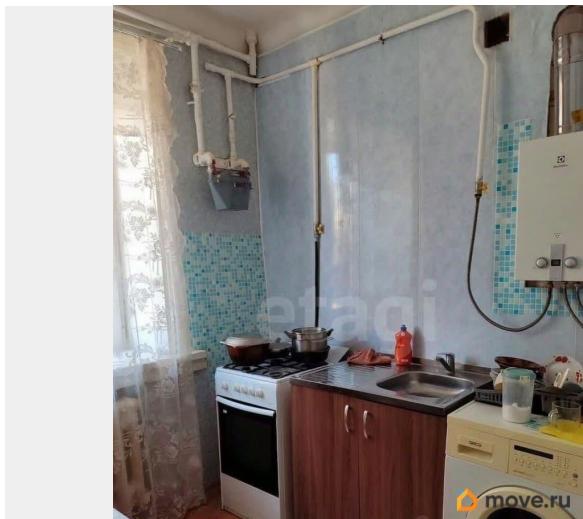
да

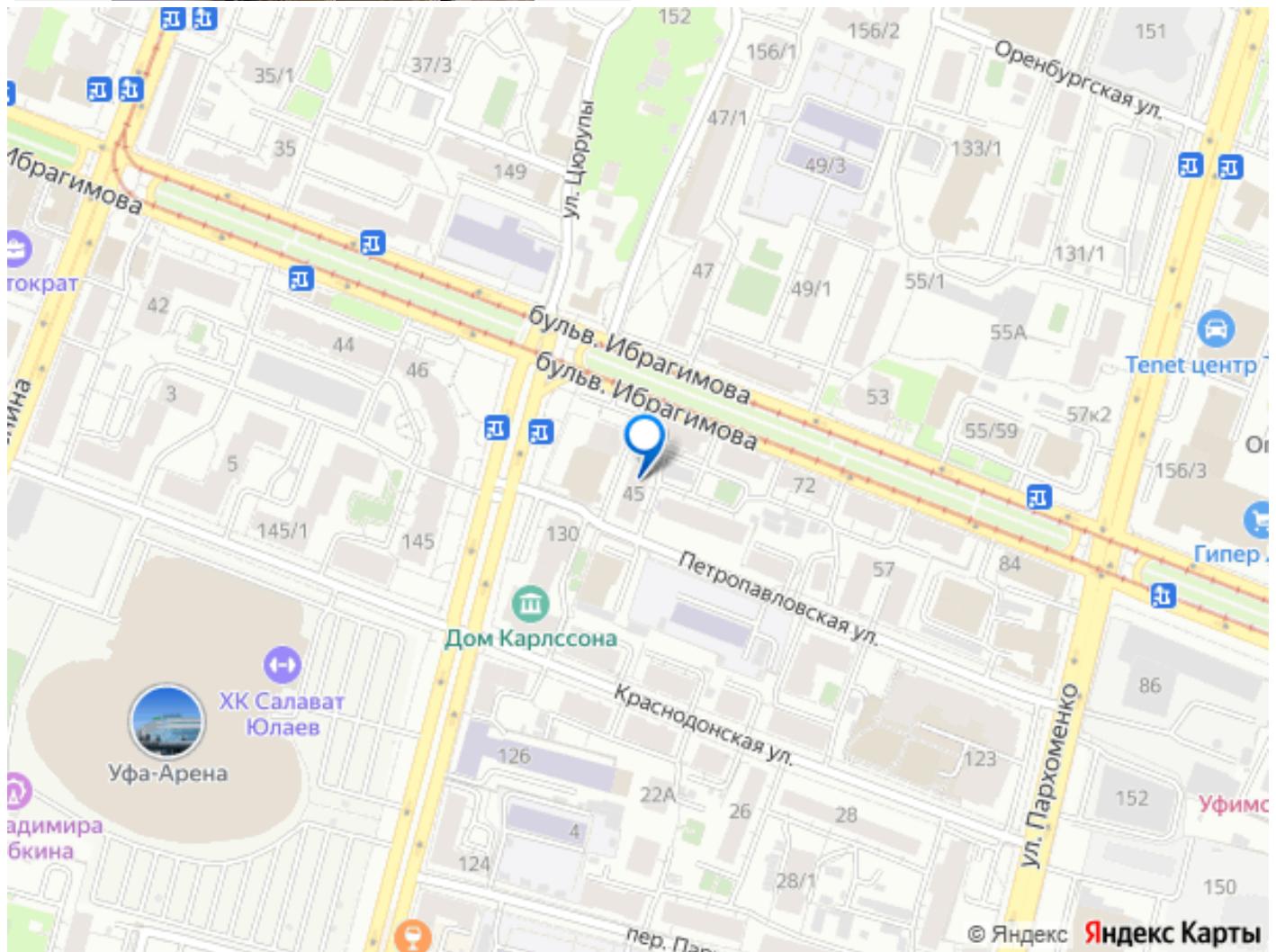
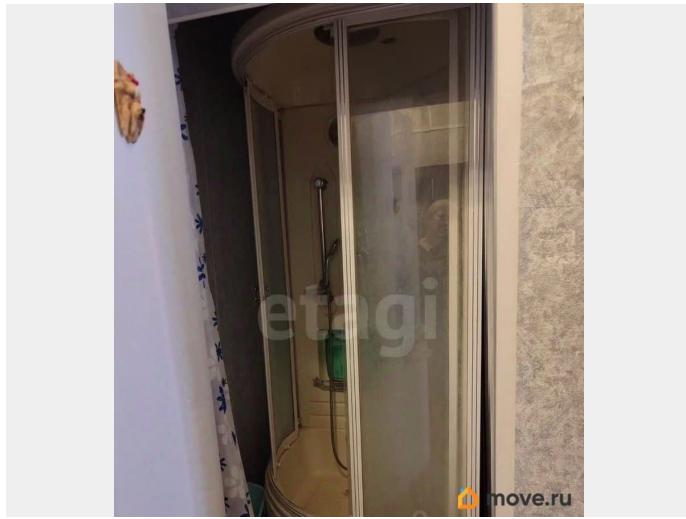
возможна ипотека, парковка

Описание

Локация — лучше не найти Квартира расположена в одном из самых востребованных районов города. Остановка Биржа труда — в 2 минутах пешком, транспорт ходит в любую часть Уфы. Во дворе — детский сад 131, рядом школы, что делает локацию отличной как для жизни, так и для сдачи в аренду. В шаговой доступности: Центральный рынок, продуктовые сетевые магазины, доставка — свежие продукты всегда рядом Уфа-Арена — спорт, концерты, мероприятия Супермаркеты, аптеки, пекарни, кофейни Удобные выезды на проспекты и в центр Отличный район с полностью сложившейся и очень удобной инфраструктурой. О квартире Квартира расположена на первом этаже, окна выходят во двор — спокойно, нет шума с дороги. Санузел раздельный, потолки высокие — почти 3 метра, что визуально добавляет пространства. Состояние — под обновление: отличный вариант, чтобы сделать ремонт полностью под себя. Для понимания бюджета: ориентировочная стоимость работ для такой площади - от 320 000 ?. При этом в квартире остаётся всё, что на фото. Что позволяет заехать и постепенно делать ремонт. Документы и условия 1 собственник, взрослый Последняя смена собственника: 2023 год Нет обременений и

ограничений Продажа свободная Код
пользователя: 193268 Номер в базе: 10541580





Move.ru - вся недвижимость России