

Создано: 22.10.2025 в 17:23

Обновлено: 13.12.2025 в 18:27

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Нагуманова, 56Б**

2 100 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Нагуманова, 56Б

Улица

[улица Нагуманова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

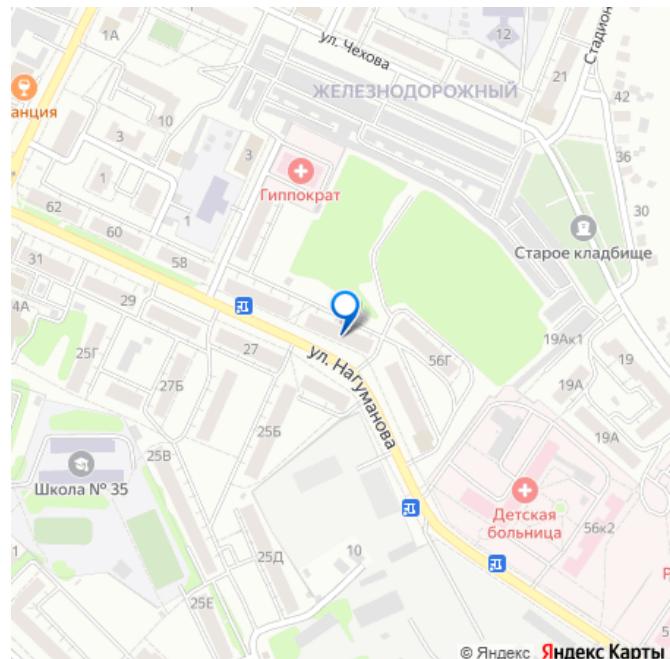
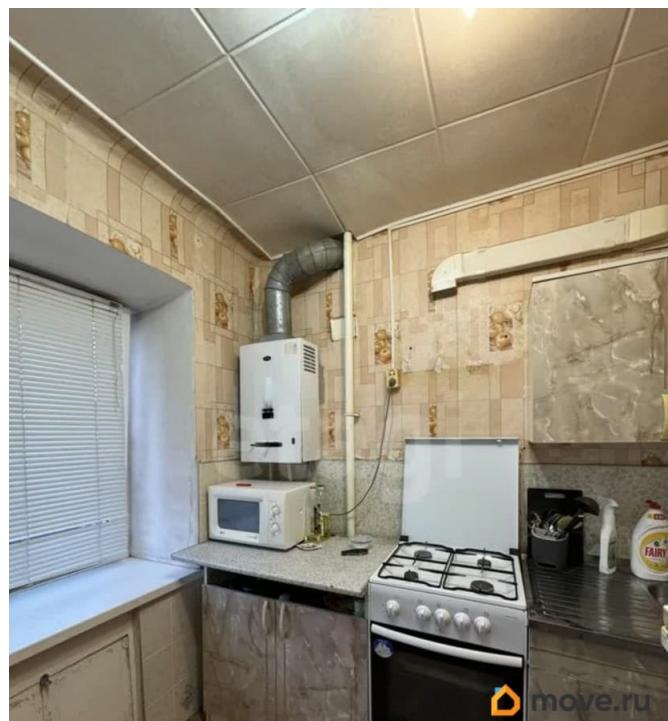
Тип балкона

балкон

<https://ufa.move.ru/objects/9286006069>

**Ольга Валерьевна Пищаева, Этажи -
Стерлитамакский офис**
79876206124

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

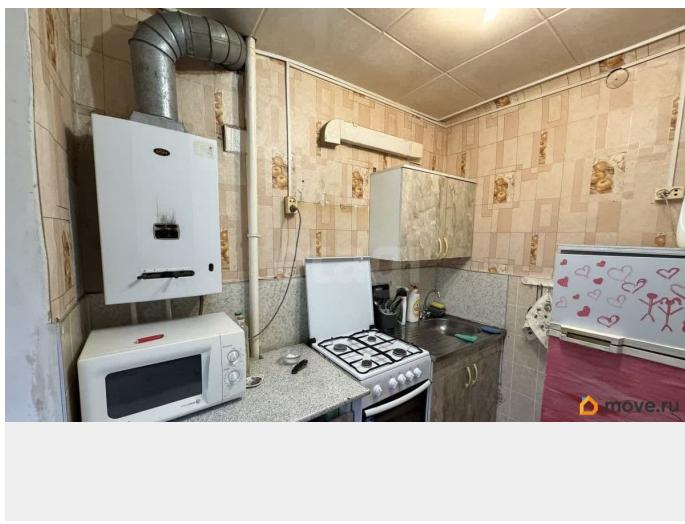
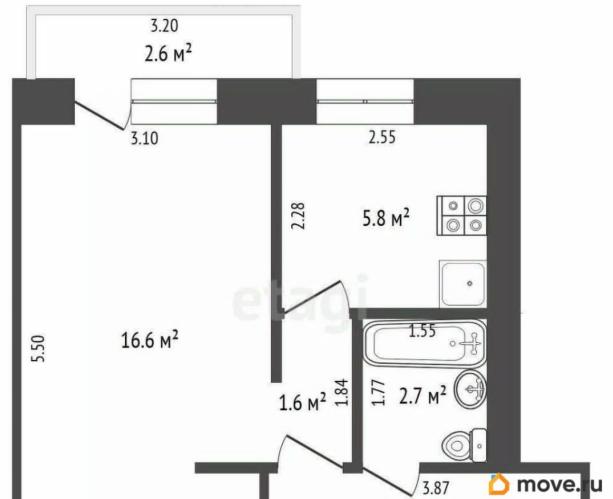
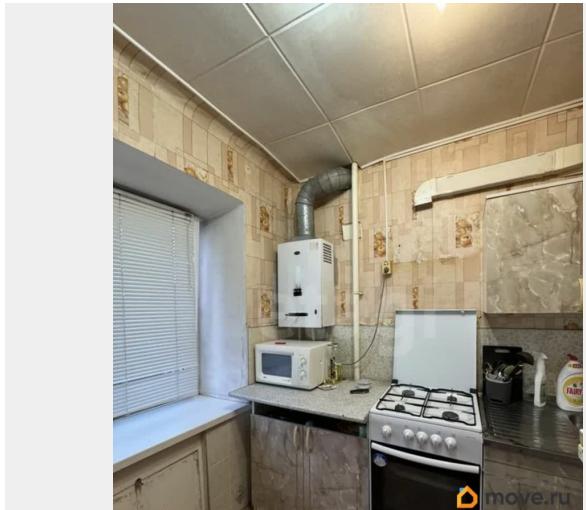
да

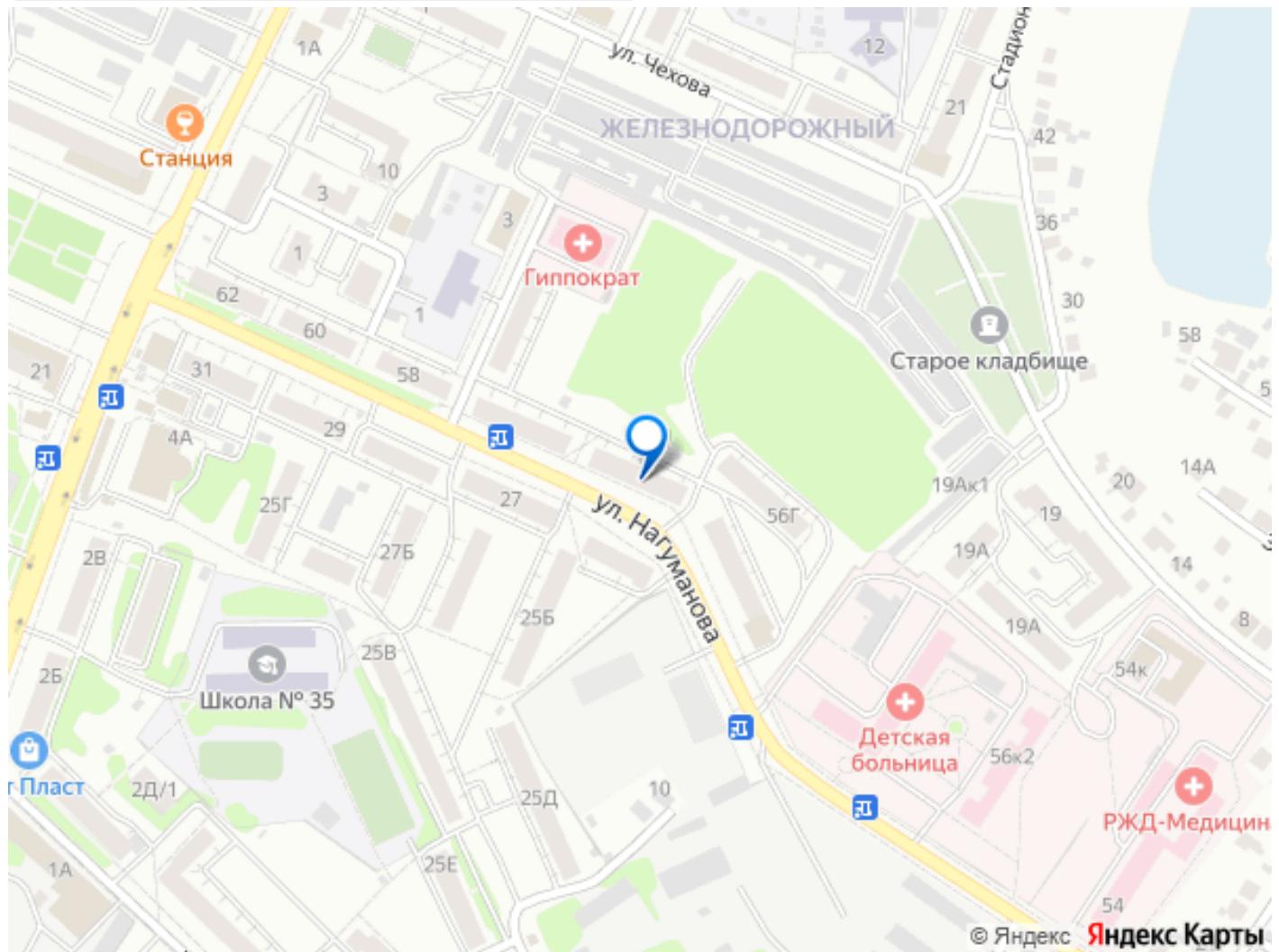
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира с балконом в кирпичном доме., расположенная на 4 этаже. Квартира готова к заезду и проживанию. Квартира теплая, с постоянным снабжением горячей водой. В кухне установлена новая газовая колонка. Жилой фонд дома сформирован спокойными и добропорядочными соседями. Во дворе обустроена и организована парковка для автомобилей. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие легкую транспортную связность со всеми районами города. Рядом расположены школы 34 и 35, детские сады 24, 52, 54 и 85, что делает квартиру практическим выбором для семей с детьми. Повседневные потребности удовлетворяют магазины «Магнит» и «Монетка», отделение почты, аптеки, медицинский центр «Гиппократ» и рестораны. С юридической точки зрения объект чист: единственный взрослый собственник, отсутствие долгов по коммунальным платежам, каких-либо обременений. Это делает процесс купли-продажи максимально быстрым и безопасным. Данное предложение представляет интерес как для покупателей, ищущих готовое жилье для себя, так и для инвесторов, рассматривающих вариант с последующей сдачей в аренду благодаря удачному местоположению и

востребованности района. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическое сопровождение. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните. Код пользователя: 185388 Номер в базе: 9690816





Move.ru - вся недвижимость России