

Создано: 21.01.2026 в 08:41

Обновлено: 27.01.2026 в 09:19

<https://ufa.move.ru/objects/9288162450>

Ирина Владимировна Антонова, Этажи
Салават

79174307072



Республика Башкортостан, Салават,
улица Калинина, 41

1 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Салават, улица Калинина, 41

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

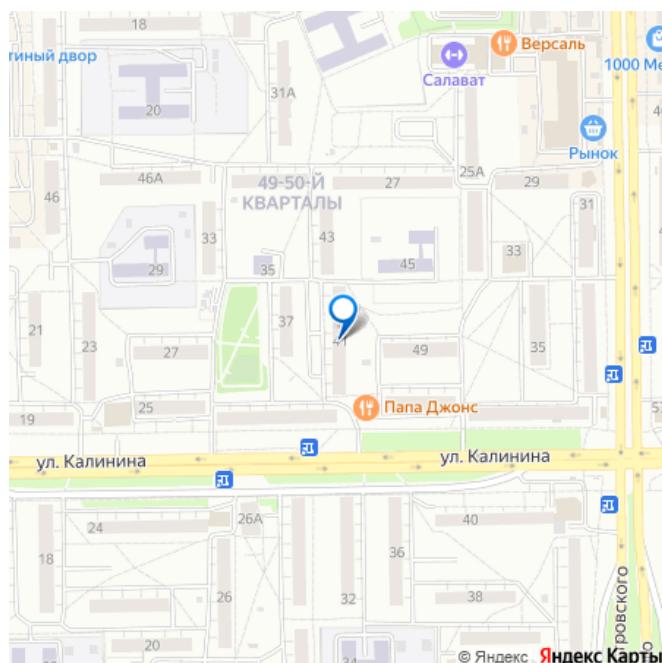
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



Описание

Продаётся очень светлая 1-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного дома. О

квартире:

- Общая площадь 31,1 м².

Выполнен косметический ремонт — можно заезжать и жить.

- Установлены пластиковые окна (сторона во двор, тихо и светло).

Балкон застеклён — дополнительное утеплённое пространство.

- Отличный вид во двор, а не на проезжую часть. Большие преимущества дома (не только ваша квартира!):

- Полный капитальный ремонт в подъезде (чисто, красиво, современно).

Заменены все трубы (ХВС, ГВС и канализации) в квартирах — долгие годы без проблем и затоплений.

- Выполнен

капремонт крыши — вопрос с протечками решён.

- Благоустроенный двор: новая детская площадка по программе «Башкирский дворик» и огромная парковка для машин.

• Вся инфраструктура под рукой: школа 15, детский сад, магазины — всё в шаговой доступности. Квартира теплая, соседи доброжелательные. Идеально для:

- Молодой семьи или пары.
- Инвестора (отличное состояние и локация).
- Того, кто ценит спокойствие, порядок и готовность дома к комфортной жизни.

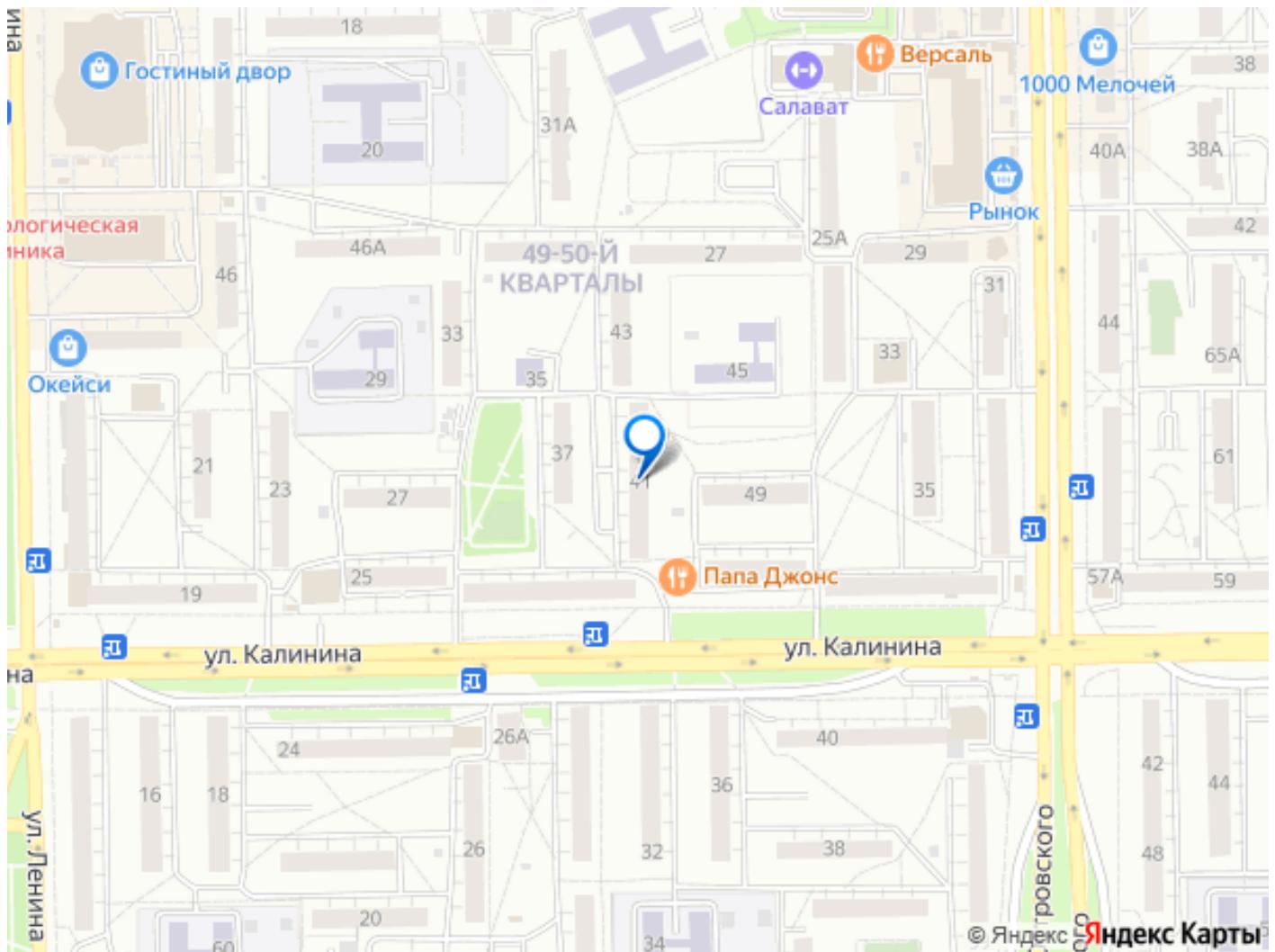
Свяжитесь, чтобы назначить просмотр и оценить по достоинству все плюсы этого предложения!

Код пользователя: 195541 Номер в базе:

10608341







Move.ru - вся недвижимость России