

Создано: 10.12.2025 в 06:06

Обновлено: 05.01.2026 в 11:15

<https://ufa.move.ru/objects/9287733823>

Отдел продаж, Бесплатная
консультация

78003330393

6 157 614 ₽

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

9.8 м²

Площадь кухни

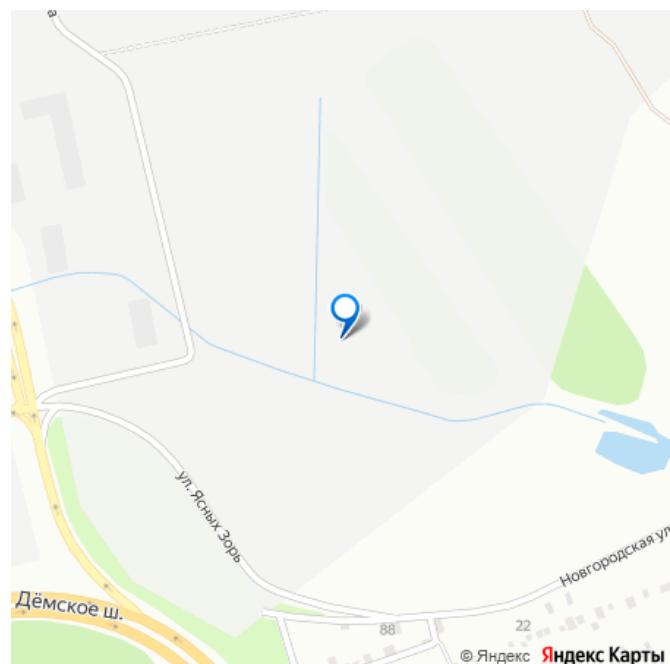
9.7 м²

Общая площадь

31.12 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 31,12 кв.м в корпусе 1.1-1.2 на 9 этаже, в ЖК «Урбан Мартен» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. В жилом комплексе «Урбан Мартен» у вас будет собственная Уфа: домашняя, неторопливая, теплая. Здесь дети будут играть во дворе без машин в догонялки, собака сможет бегать за палкой по пляжу, а с соседями получится встречаться не только у лифта, но и на утренних занятиях йогой на зеленой лужайке рядом с домом. Жилой комплекс «Урбан Мартен» находится в Демском районе — самом тихом и зеленом в Уфе. Здесь можно открывать окна нараспашку, чтобы квартира наполнялась свежим воздухом, и наблюдать с балкона, как

покачиваются макушки деревьев.

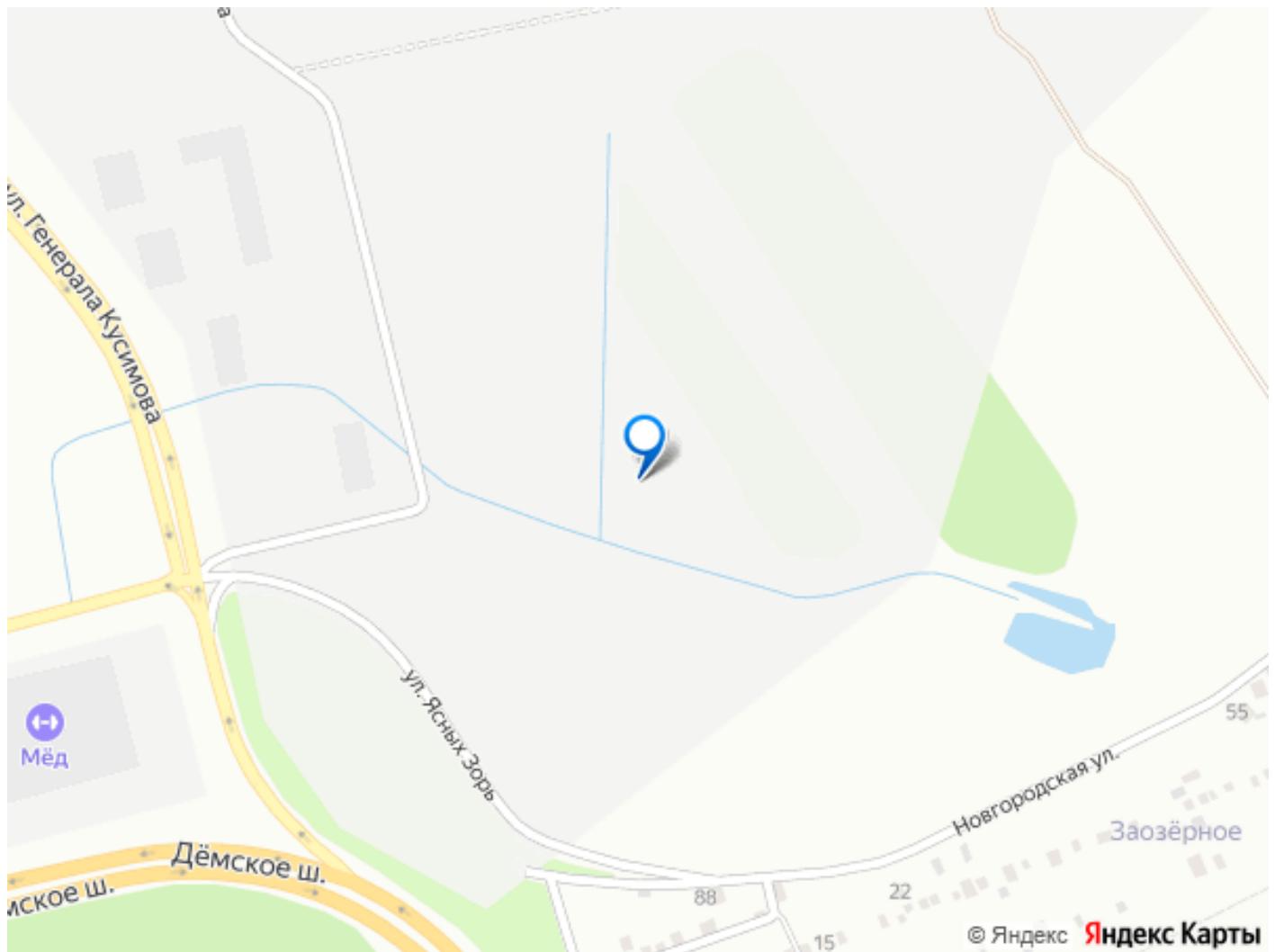


Урбан Мартен 



31,1 м² 9,8 м² 9,7 м² move.ru

The floor plan diagram shows a layout for a 31.1 m² apartment. It includes a living room (9.8 m²), a kitchen (9.7 m²), a bedroom (2.87 m²), a bathroom (3.73 m²), and a hallway (4.20 m²). There are also two small rooms, one measuring 0.83 (2.76) m² and another 9.79 m². The diagram illustrates the spatial arrangement and dimensions of the various rooms.



Move.ru - вся недвижимость России