

Создано: 30.07.2025 в 17:02

Обновлено: 24.01.2026 в 16:30

<https://ufa.move.ru/objects/9283740097>

Собственник

79871316635

Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 25

4 499 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 25

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

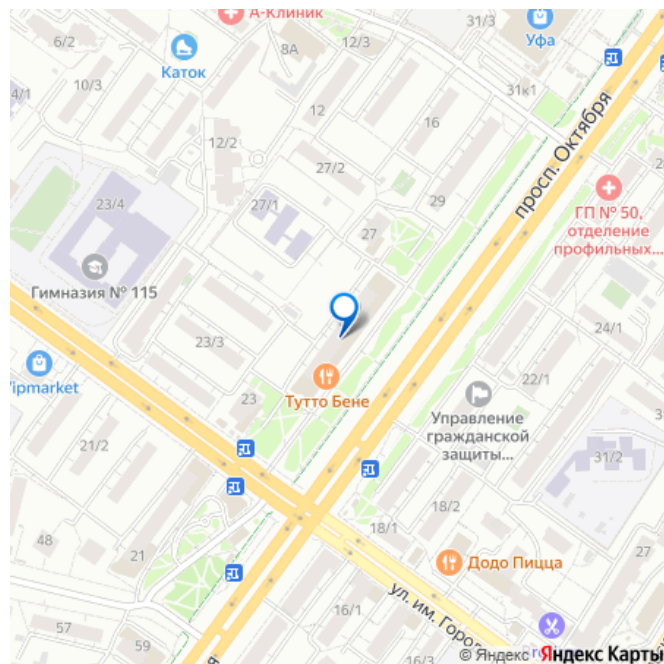
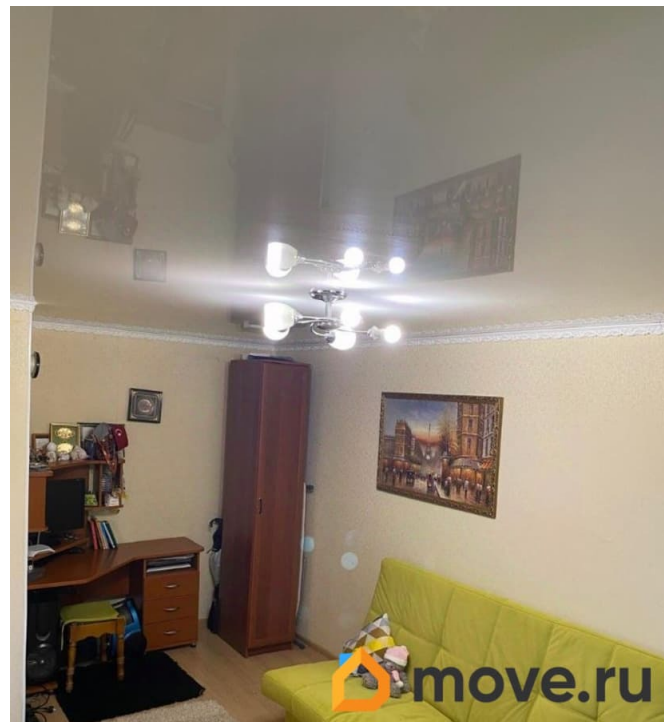
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

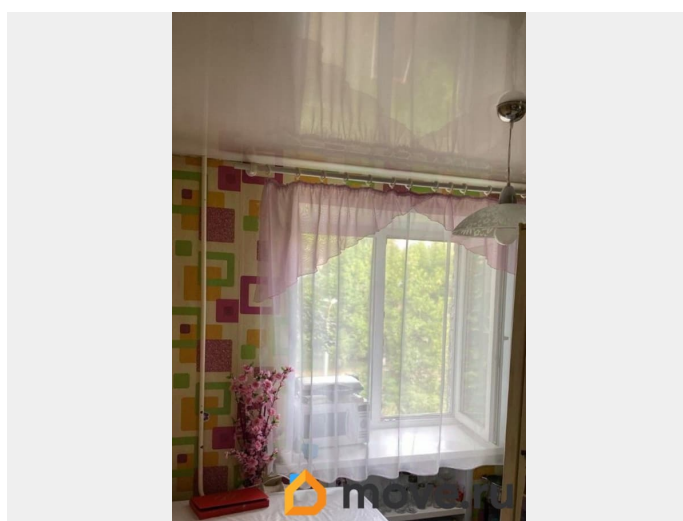
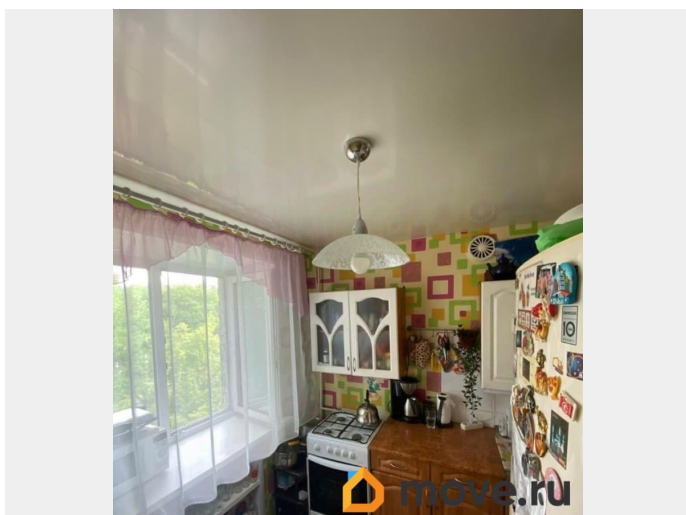
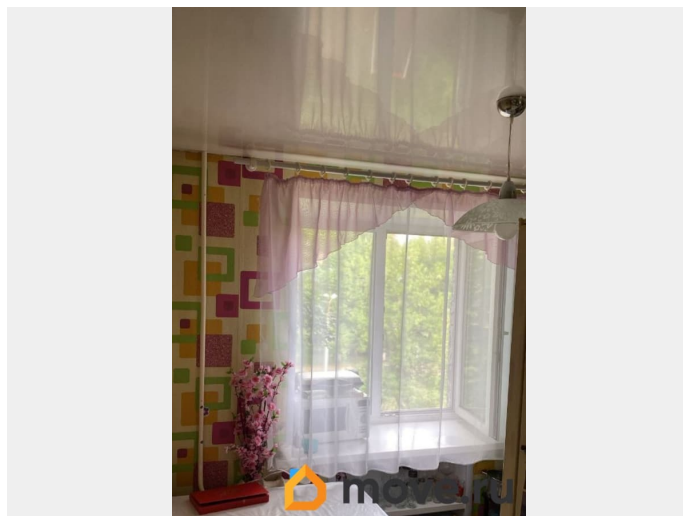
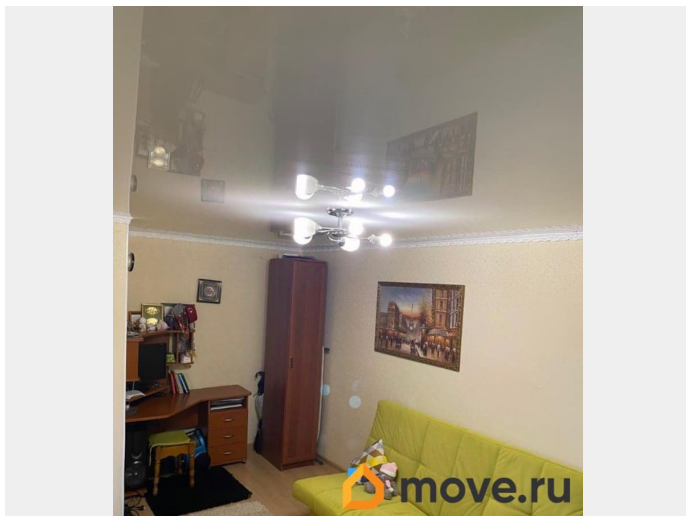
да

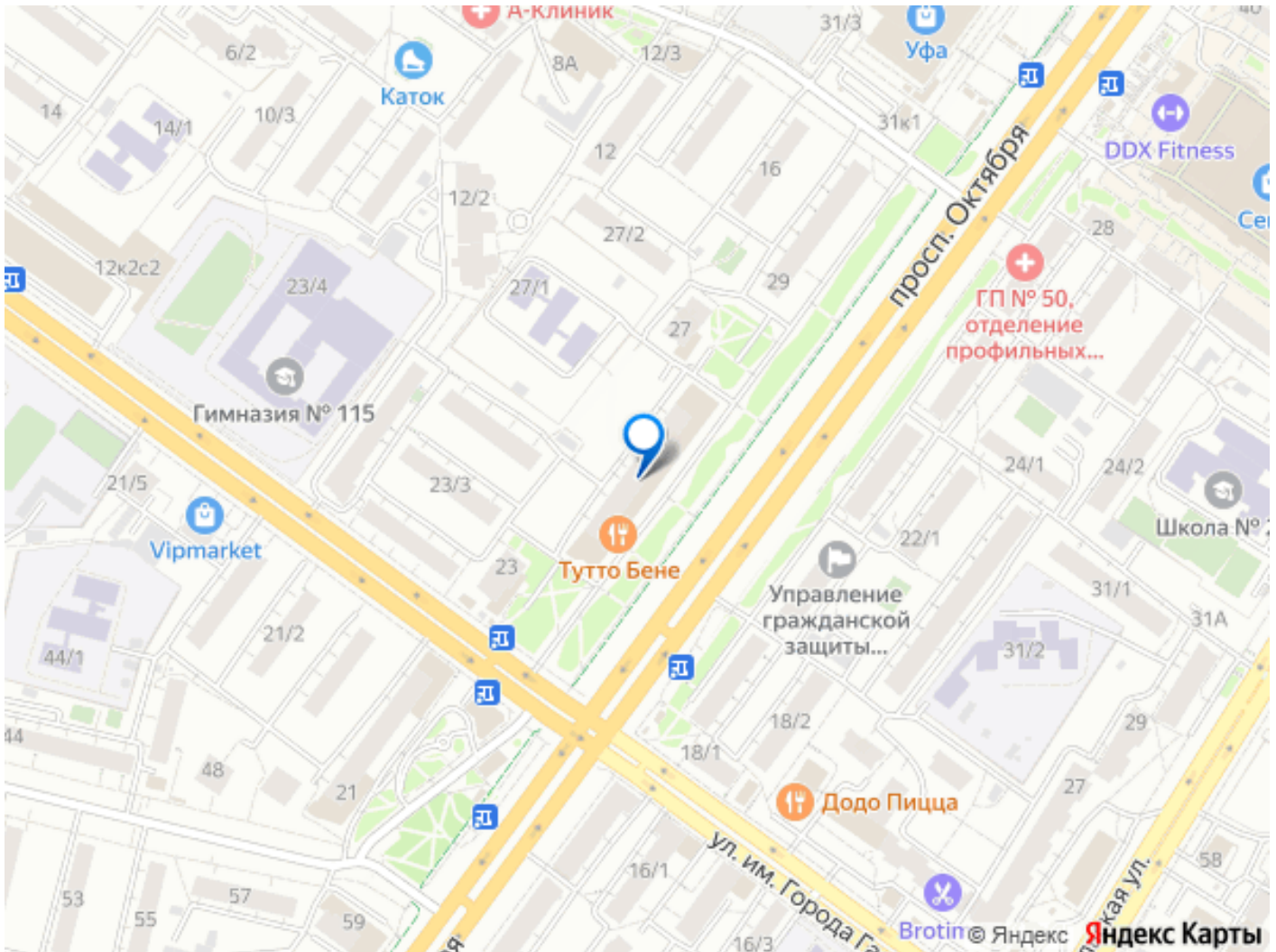
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в центре, Округ Галле идеальное сочетание тишины и инфраструктуры! Благодаря удачному расположению, вы можете доехать в любую точку города очень быстро, т.к. она находится в центре. Отличное расположение: Первая линия, окна во двор: тихо, нет пыли и шума от дороги! В шаговой доступности ТРК Семья, универмаг Уфа, ЦТиР «МИР», магазины, аптеки, кафе, рестораны, поликлиника. Прямо в доме Пятерочка, Ресторан Тутто Бене, Трын Трава, Банк ОТП, магазин электроники, Даско Винотека. Детские сады, 239, 225, 228, школы (7, 27), гимназия 115 отличный район для семьи. 5-6 минут пешком до Южного автовокзала удобный выезд в любую точку Башкортостана и по РФ. Квартира в отличном состоянии: 4-й этаж 5-этажного кирпичного дома (крепкие стены, тепло зимой). Современный ремонт: ламинат, натяжные потолки, стеклопакеты. Встроенный шкаф купе - дополнительное место для вещей. Новые счетчики на воду и свет, недорогая коммуналка. Чистый подъезд (недавно производился капремонт, новые трубы и окна), современный видеодомофон - безопасность! Тихие, культурные соседи, интернет кабельное ТВ, на выбор сразу несколько провайдеров, Во дворе стоянка, место для авто есть всегда. Чистая юридическая история: Один собственник (взрослый). В собственности около 10 лет, куплена за наличные, по ДКП. Без

обременений, долгов, без материнских капиталов, быстрая сделка! Торг уместен. Агентствам и риэлторам не беспокоить. Продается в связи с переездом в другой город. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России