

Создано: 07.05.2025 в 18:39

Обновлено: 28.01.2026 в 19:45

<https://ufa.move.ru/objects/9278753370>

Собственник

79871304686

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Султанова, 31

4 650 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Султанова, 31

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Султанова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

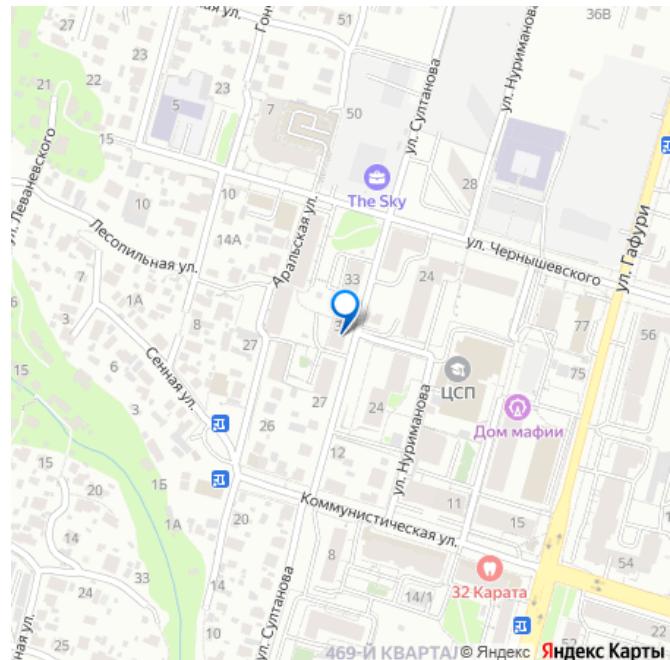
4 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, однокомнатная квартира в центре Уфы по улице Султанова, 31. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома. В квартире сделан современный евроремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Светлая комната позволяет организовать зону отдыха и рабочее пространство. Компактная кухня оснащена всем необходимым для приготовления пищи. Санузел совмещенный, отделан качественными материалами. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом построен из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставлять автомобиль. Дом в хорошем состоянии, проведены все необходимые работы по капитальному ремонту дома и подъезда. Двор благоустроен, посажены деревья, оборудованы площадки для детей и занятий спортом по программе «Башкирские дворики». Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся университеты (БГПУ, УИИТ(БГУ,Авиационный), БГМУ, школы, детские сады, клиники,культурные и спортивные учреждения (конгресс-холл «Торатау», Театр оперы и балета,Башкирский драмтеатр, Молодёжный театр, спорткомплекс

«Динамо», бассейн «Буревестник» и др.), государственные и административные учреждения, почта, банки, разнообразные магазины и рынки. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа от собственника, дополнительных комиссий нет. Ипотека возможна, юридических обременений нет. Прозрачные условия и быстрый выход на сделку. Записывайтесь по телефону, чтобы увидеть эту прекрасную квартиру и оценить все её преимущества лично.

