

Создано: 09.05.2025 в 11:21

Обновлено: 14.12.2025 в 23:01

<https://ufa.move.ru/objects/9281668697>

Собственник

79177411008

Республика Башкортостан, Уфа, улица 50 лет СССР, 11

4 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица 50 лет СССР, 11

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 50 лет СССР](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

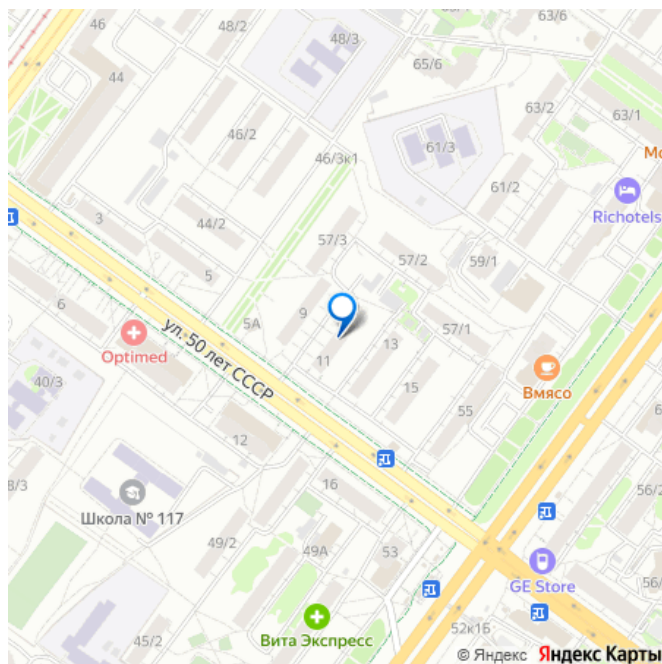
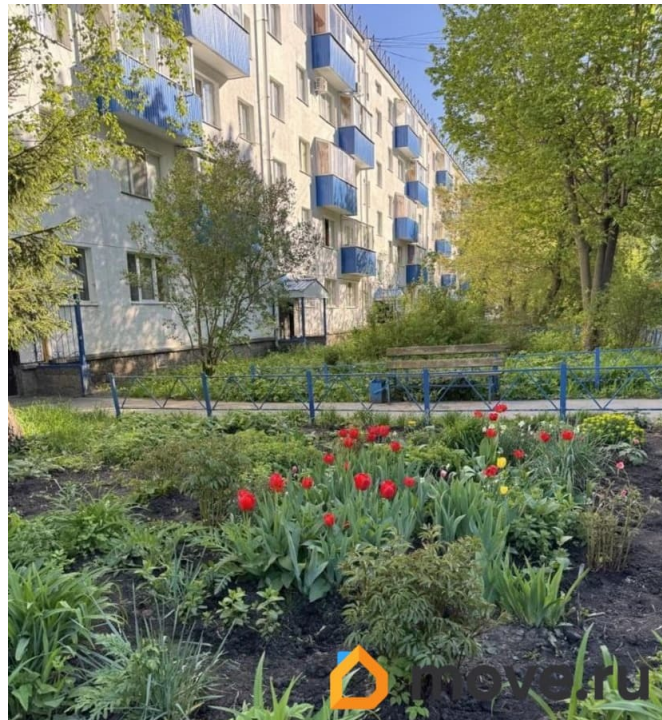
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира общей площадью 30,8 кв.м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного панельного дома 1965 года постройки. Окна квартиры выходят во двор. В шаговой доступности расположены Дворец спорта, магазины, аптеки, кафе и развлекательные комплексы, ТЦ Июнь, офисы банков, детский сад 198; школы 117 с углубленным изучением иностранных языков и 40; Уфимский медицинский колледж; остановка транспорта Спортивная. Недалеко от дома расположена клиника Меги. Во дворе находится обустроенная детская площадка. В доме в 2015 году был проведен полный капитальный ремонт новая крыша, новые водопроводные и канализационные пластиковые трубы, утепление фасада. В квартире проведен в 2025 году ремонт. В коридоре и на кухне установлены новые светодиодные светильники. Санузел совмещенный, на полу керамогранит, на стенах кафельная плитка Kerama Marazzi. Во всей квартире на пол положена фанера, сверху постелен коммерческий линолеум фирмы Tarkett. Во

всей квартире новый матовый натяжной потолок. На стенах в кухне положена новая кафельная плитка. В квартире имеется балкон, который остеклен пластиковыми окнами, профиль фирмы Montblank. В комнате установлен пластиковый входной балконный блок. Дверь имеет поворотно-откидной механизм с микровентиляцией. С таким же механизмом одна из створок входного балконного блока. Пластиковое окно установлено и на кухне. Вся сантехника в квартире новая. Советская чугунная ванна отреставрирована и покрыта жидким акрилом. Двое взрослых собственников, несовершеннолетних собственников или прописанных в квартире нет. В квартире никто не прописан. Квартира без долгов по оплате. Продажа от собственника, оформление сделки нотариальное. Есть риелтор. Цена 4200000,00 рублей, возможен торг.

