

🕒 Создано: 13.03.2026 в 14:33

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 14:43

**Азат Мулюков, Частный маклер**

**79177914265**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Максима Горького, 44/1**

**5 300 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Горького,  
44/1

для заметок

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

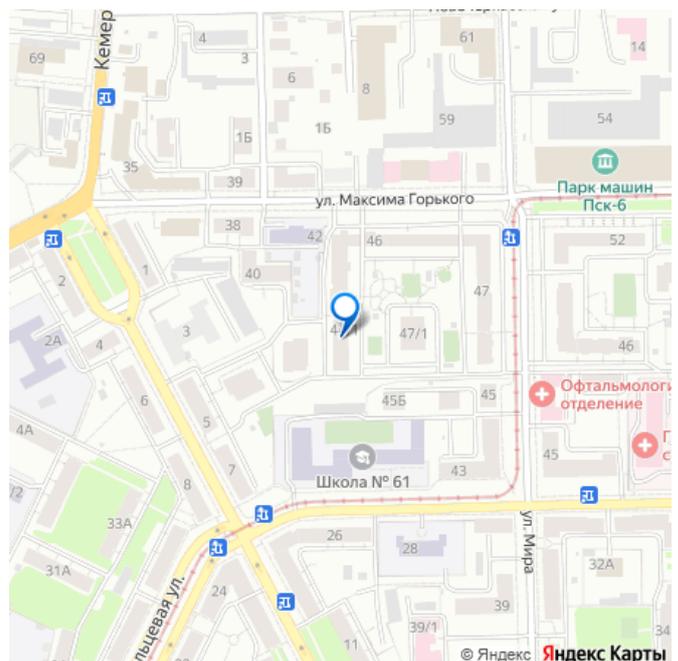
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

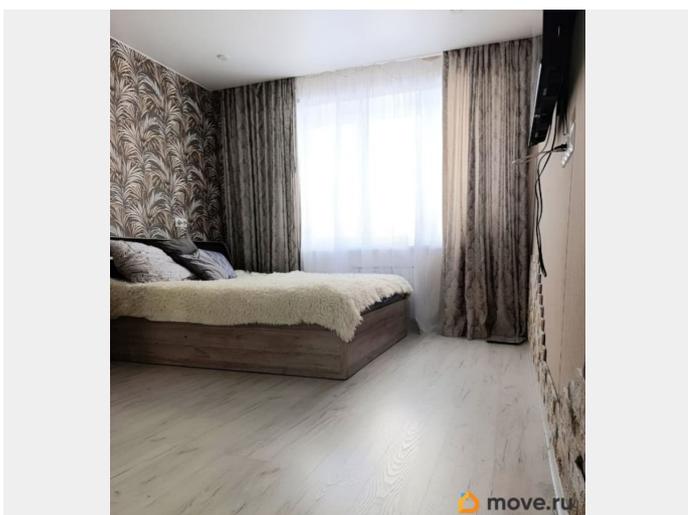
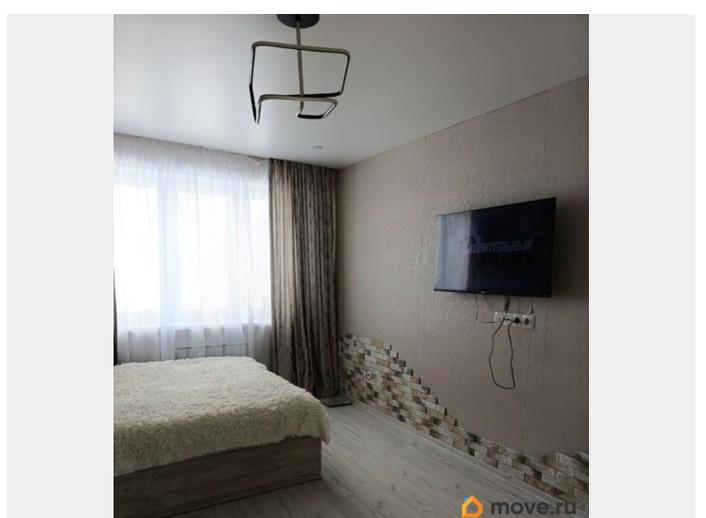
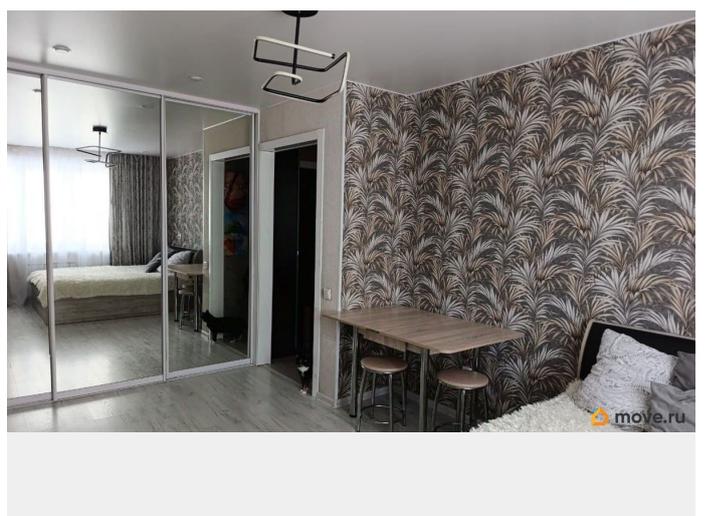
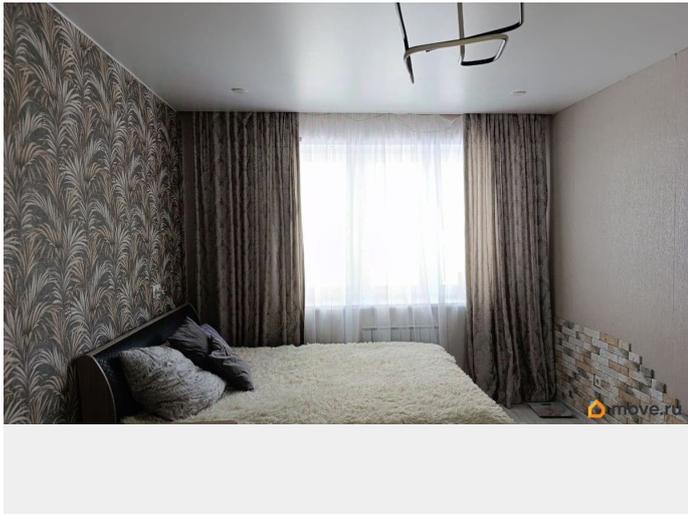
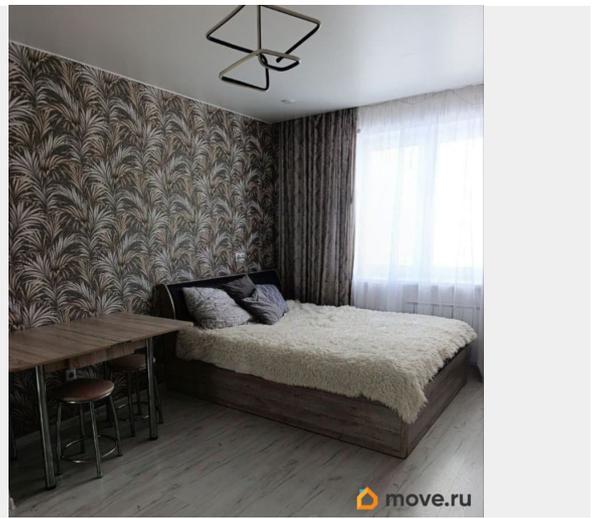
да

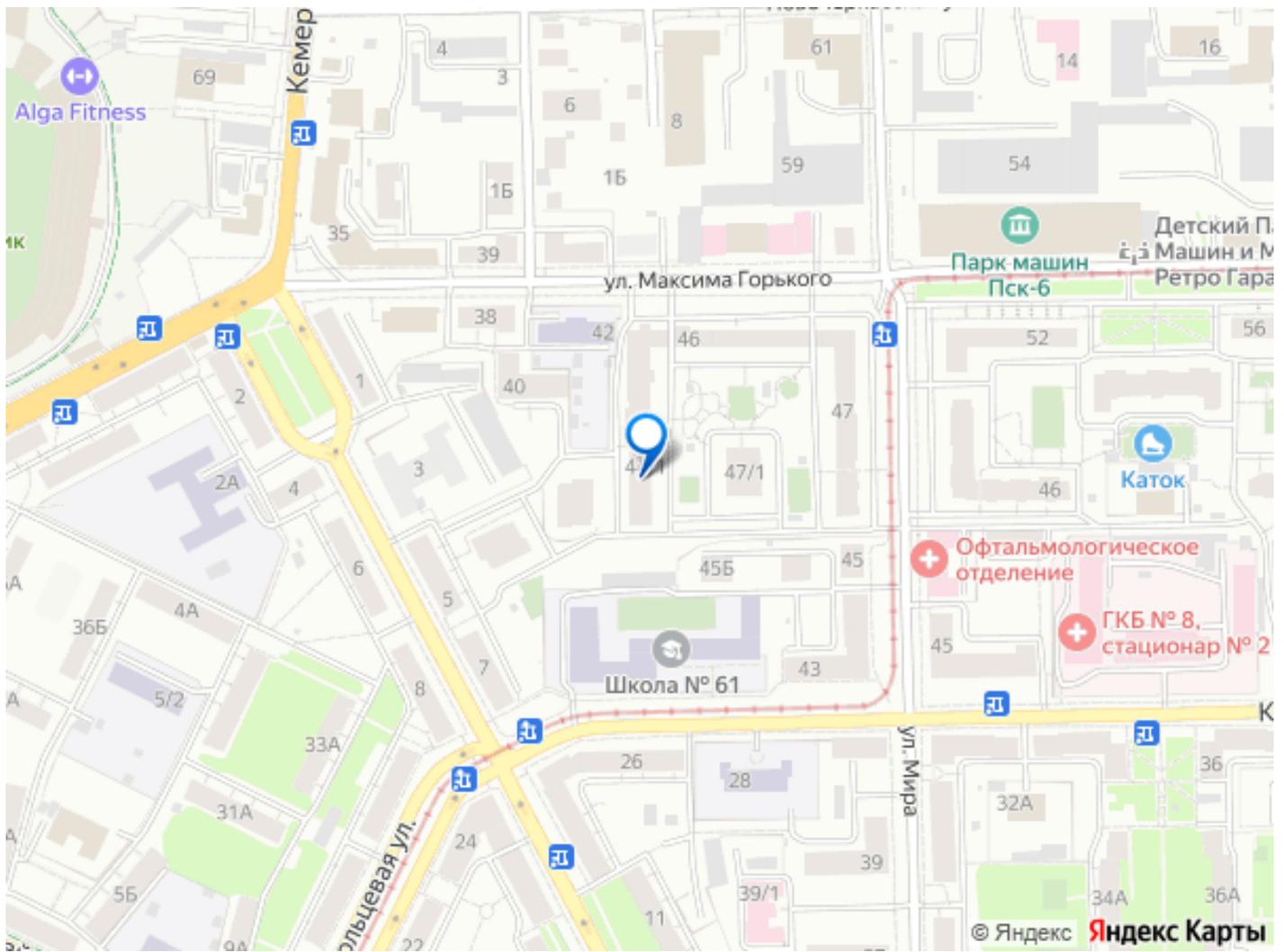
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30.7 кв.м. в Уфе, микрорайоне Черниковка, на улице Максима Горького, 44/1. Здание кирпичное, построено в 2018 году, что гарантирует отличное качество строительства и современные инженерные решения. Квартира расположена на 8 этаже 11-этажного дома, благодаря чему открывается приятный вид на двор. Жильё после качественного евро ремонта, что позволит вам сэкономить время и ресурсы на дополнительные работы и переустройство. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой и выглядит стильно и аккуратно. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Для молодых семей и активных людей особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить свободное время с пользой и удовольствием. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Благодаря близости многочисленных объектов инфраструктуры, магазины, а также детский сад и школа, повседневная жизнь здесь становится максимально комфортной и удобной. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем. помогу с одобрением ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России