

Создано: 28.10.2025 в 11:21

Обновлено: 31.01.2026 в 13:02

<https://ufa.move.ru/objects/9286098428>**Игорь Кузнецов, Недвижимость и  
точка****79174704720****Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
Комсомольский проспект, 31А****3 000 000 ₽**Республика Башкортостан, Нефтекамск, Комсомольский  
проспект, 31А

Улица

[проспект Комсомольский](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

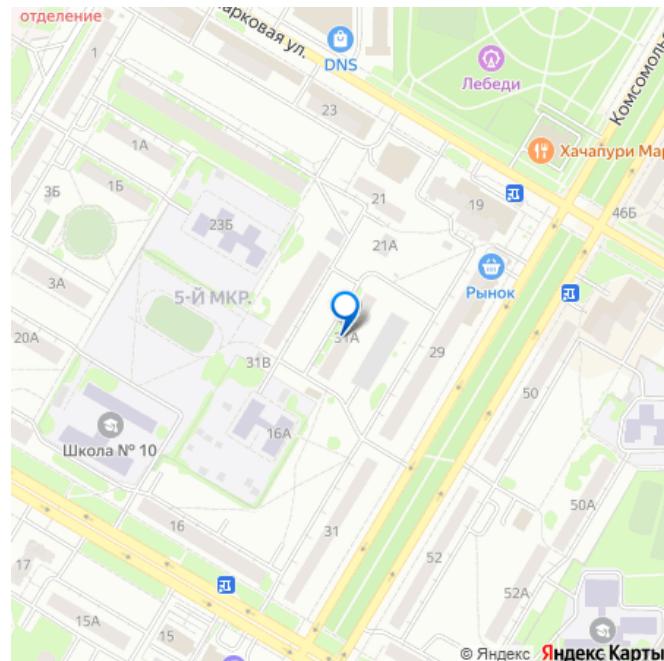
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт, парковка

## Описание

Для полного представления о квартире посмотрите видео 1-комнатная квартира с евроремонтом. Идеальная чистота и готовность к проживанию! Идеальный вариант для комфортной жизни, инвестиции или покупки для себя. Вам не придется вкладывать средства в ремонт — просто заезжайте и живите! Ключевые преимущества: Современный ремонт: В квартире выполнен качественный свежий ремонт. Натяжные потолки с элегантной точечной подсветкой создают уютную атмосферу. Комфортный этаж: 4 этаж — оптимально: невысоко, светло и уютно. Отличная тепло- и шумоизоляция: Все окна заменены на современные пластиковые с тройным стеклопакетом. В квартире всегда тихо и тепло, не слышны шум с улицы и соседи. Утепленный балкон: Балкон застеклен пластиковыми конструкциями и обшит вагонкой, что создает дополнительную комфортную зону и сохраняет тепло. Юридическая чистота — 100%: Единственный собственник (1 взрослый). Никаких обременений, долгов и ипотек. Материнский капитал НЕ использовался. (Возможность использовать маткапитал при покупке этой квартиры для покупателей). Все документы в полном порядке, готова к быстрой и безопасной сделке. Ключи в день сделки! Состояние: Отличное, после качественного ремонта.

Готова к проживанию. Квартира станет отличным выбором для самого взыскательного покупателя! Приезжайте на просмотр, чтобы оценить всю атмосферу уюта и качества. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Номер объекта: #1/538854/22099

