

Создано: 02.02.2026 в 13:36

Обновлено: 02.02.2026 в 13:42

<https://ufa.move.ru/objects/9288715464>

**Татьяна Никитина, Макромир Уфа**

**79177607832**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Победы, 9**

**3 070 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Победы, 9

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

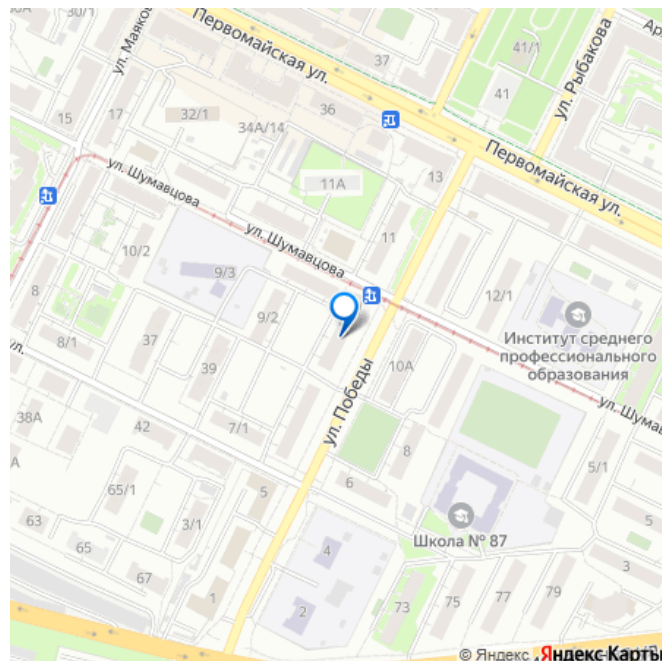
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

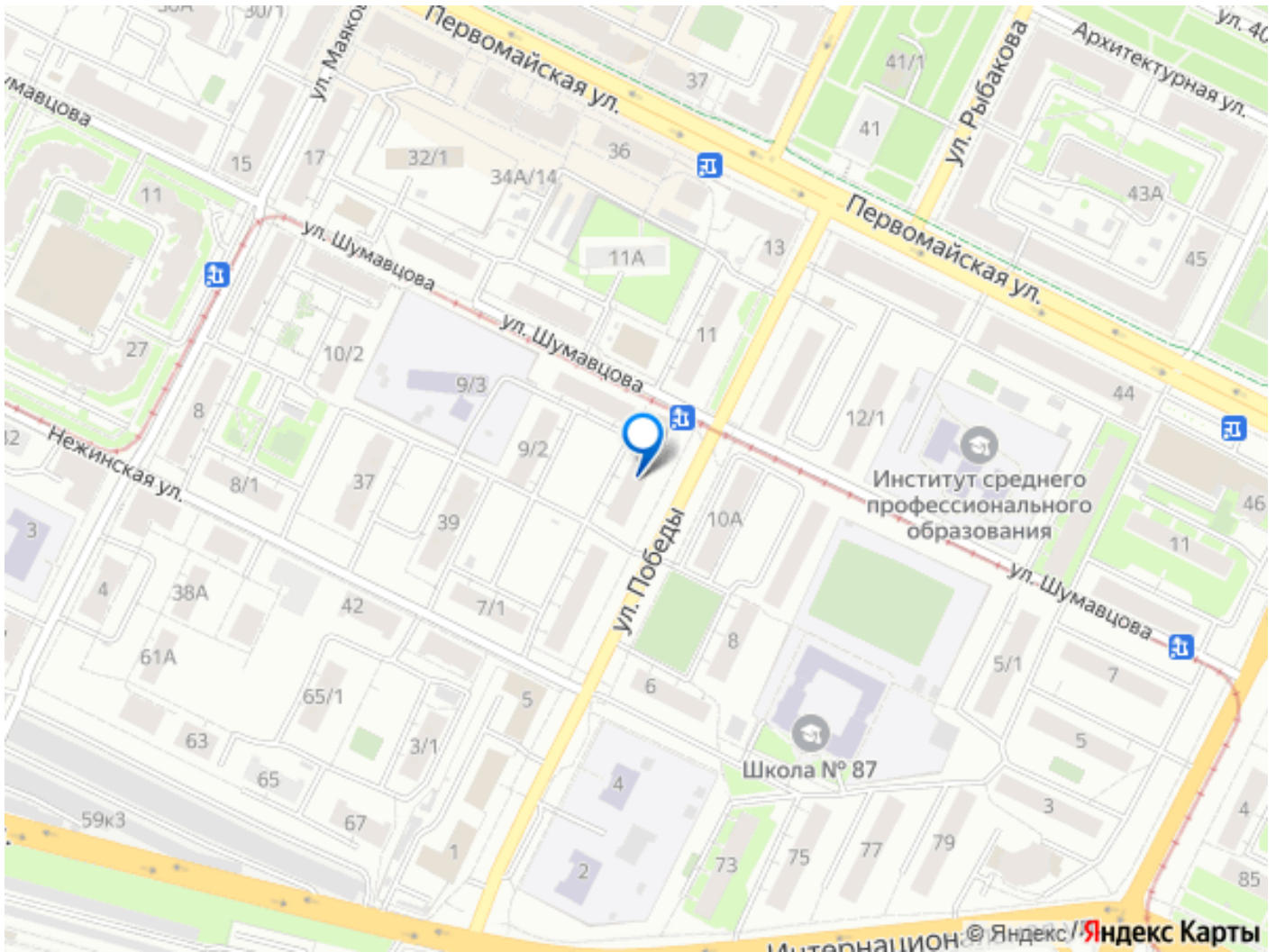
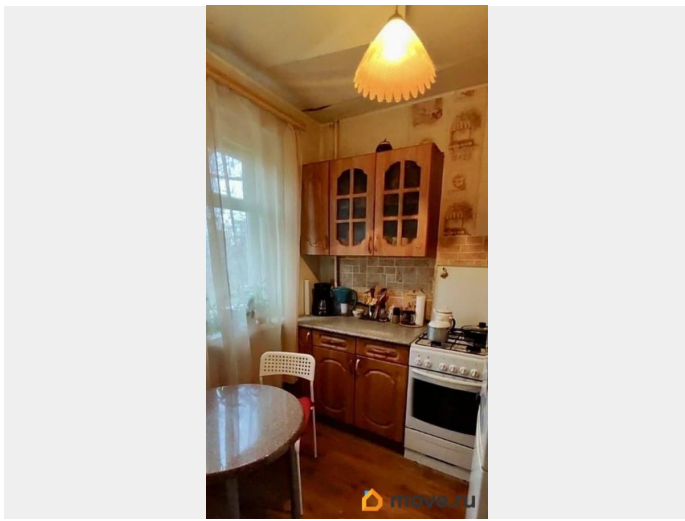


## Описание

Продается 1 комнатная квартира, по адресу ул. Победы д.9, на 3 этаже 5 этажного панельного дома. Площадь-30,6 м2. Высота потолков-2,55м Квартира угловая, при этом очень теплая. В комнате два окна, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня. Из окон открывается вид во двор, идеальное место для комфортной жизни. В квартире давно не было ремонта. Вы можете воплотить любой дизайн-проект под себя. Так же имеется потенциал для сдачи в аренду. Мебель оставим или вывезем по согласованию. Район очень тихий, спокойный. Вся инфраструктура в шаговой доступности: - школа 76, 87, лицей 62, гимназия 105 и 82; -детские сад 57 находится во дворе, также рядом д/с 162, 222, 174, 175, 279 В шаговой доступности скверы Победы и Ильича, ПКиО Нефтехимиков, Стадион Строитель, Центр Развития спорта; - магазины Лукошко, Пятерочка, КБ, Монетка, Байрам; - аптека Фармлэнд, Вита, Госаптека; - Учебные заведения УУНиТ, УТЭК, УМК; - городская клиническая больница 8, ГКБ 13. В квартире

1 взрослый собственник. Без долгов и обременений. Чистая продажа. Звоните — записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России