

Создано: 21.11.2025 в 14:16

Обновлено: 14.12.2025 в 16:24

<https://ufa.move.ru/objects/9286913012>

Диана Ирековна Чебан, ЭТАЖИ Уфа

**79870426264**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Пархоменко, 106/1

**4 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 106/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

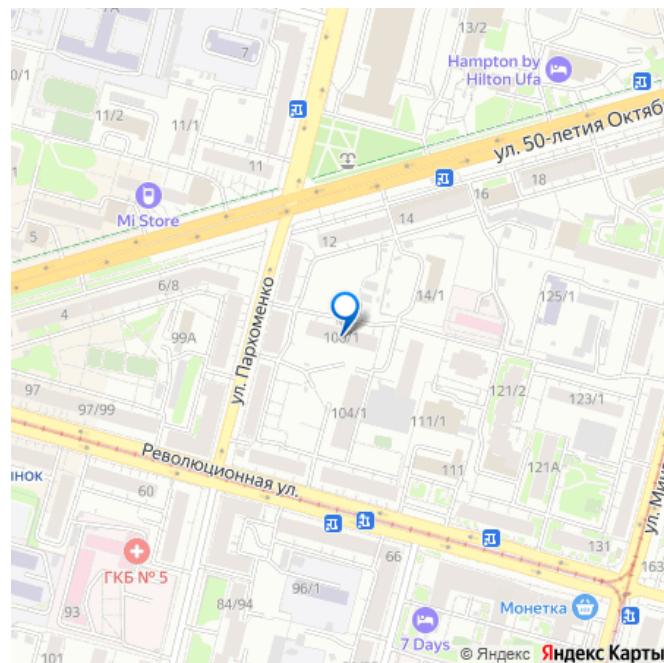
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая и уютная квартира в самом центре Уфы! Отличное предложение для жизни или инвестиций — квартира после ремонта, полностью готова к заселению.

Адрес: ул. Пархоменко 106/1 Этаж - 3 из 5.

Кирпичный дом, тихий зелёный двор, нет шума дорог. Преимущества квартиры: После ремонта: новые окна, свежие стены и потолки, заменена электрика и сантехника, новый линолеум и плинтусы. Всегда горячая вода — установлена газовая колонка.

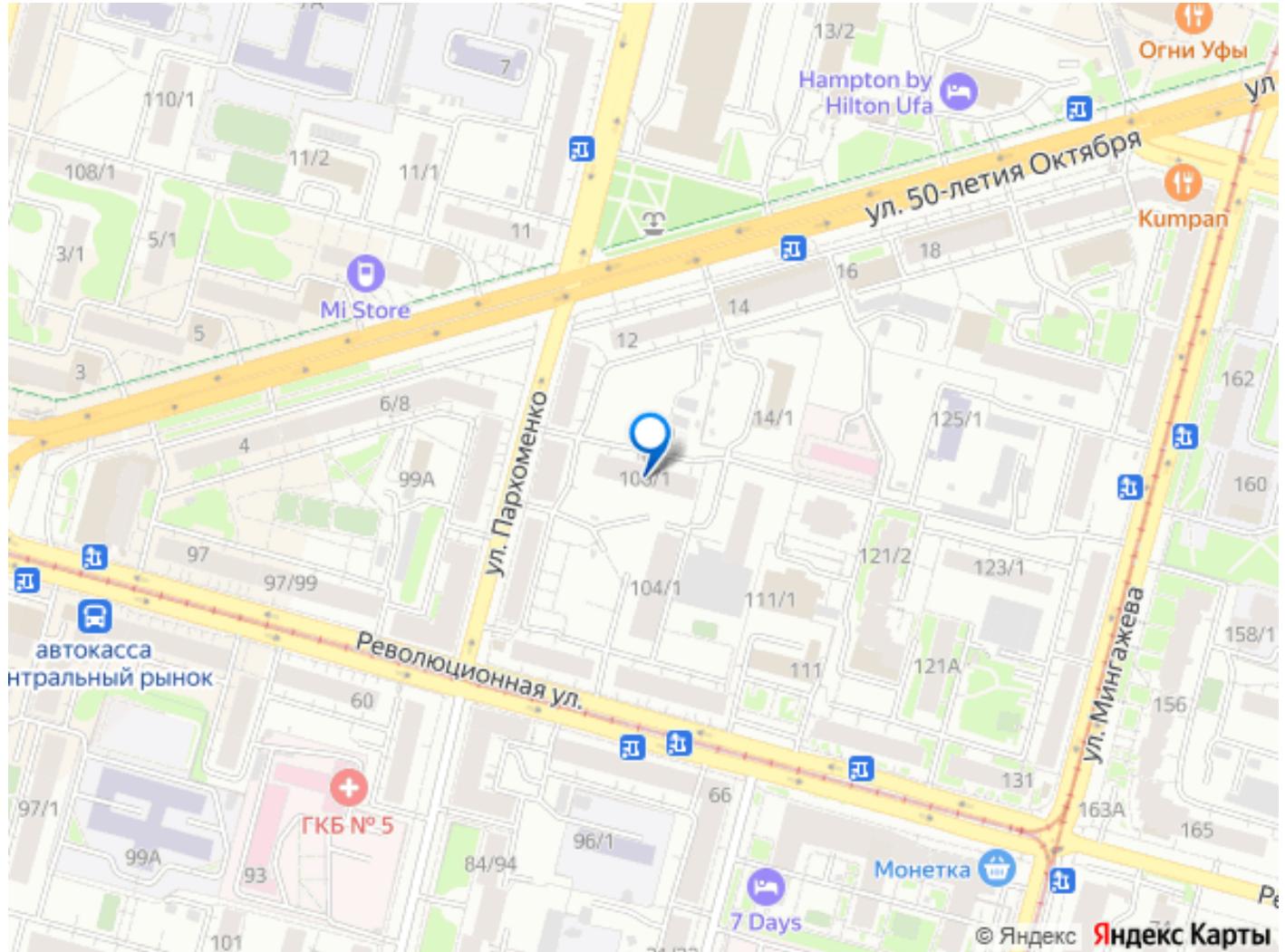
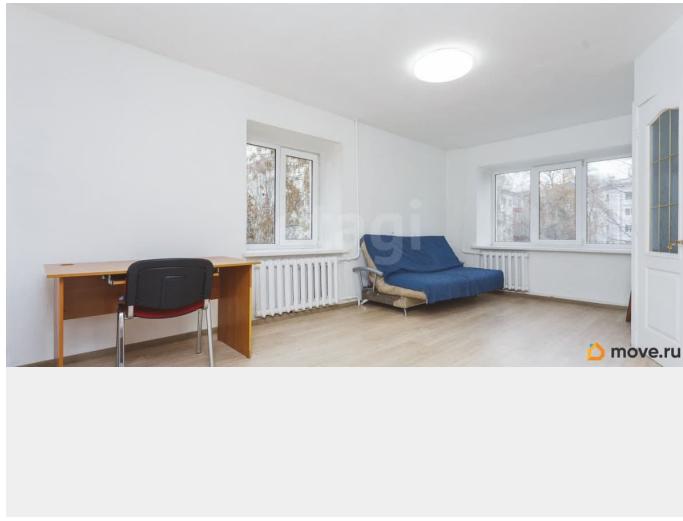
Коммунальные платежи — минимальные.

Квартира тёплая, светлая и очень уютная. По договорённости остаётся мебель и техника: большой встроенный шкаф, диван, стол, стулья, холодильник, стиральная машина, телевизор, газовая плита, мелкая бытовая техника — можно заехать и жить! О доме и дворе: Кирпичный дом — надёжный и тёплый. Расположен во дворе, вдали от дороги. Тихие соседи, всегда есть парковочные места. Домофон Уфанет.

Инфраструктура: Район с одной из лучших инфраструктур города! В пешей доступности: Центральный рынок, Уфа Арена, парки Якутова, 50-летия Победы, Героев Октябрьской Революции. Университеты: УГАТУ, БашГУ, БГПУ, БГАУ, БГМУ, УУНиТ и другие. Лицей 96, гимназии 20, 1, 39, детские сады 133, 147, 149, 205, 240. Поликлиники, больницы, аптеки, супермаркеты, остановки «Центральный рынок», «Дом печати». Юридическая чистота: Один взрослый

собственник. В собственности более 5 лет.  
Без долгов и обременений. Никто не  
прописан. Документы полностью готовы к  
сделке. Идеальный вариант для жизни в  
центре города или как готовый объект под  
сдачу! Звоните прямо сейчас — квартира  
свободна и ждёт нового владельца. Код  
пользователя: 189664 Номер в базе: 10036488





Move.ru - вся недвижимость России