

Создано: 24.11.2025 в 18:30

Обновлено: 15.12.2025 в 13:14

<https://ufa.move.ru/objects/9286885538>

Данил Салихов, Макромир

79872512529

Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 63/2

3 350 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 63/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

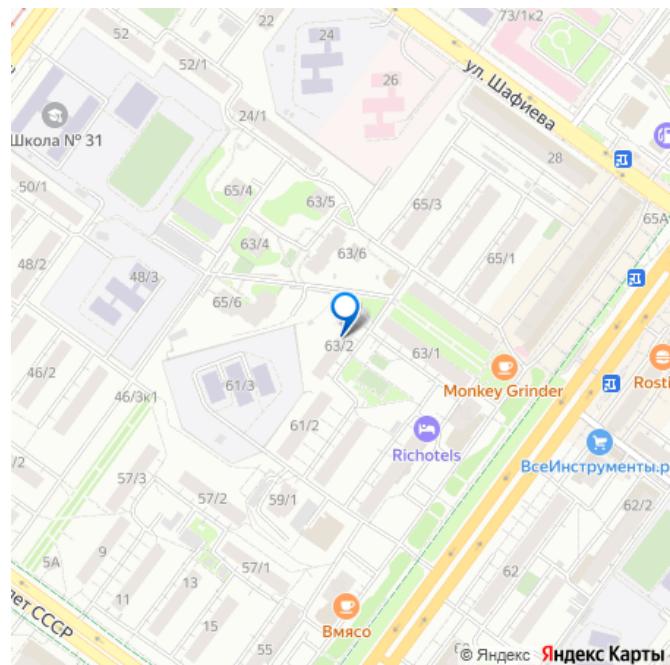
5.9 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

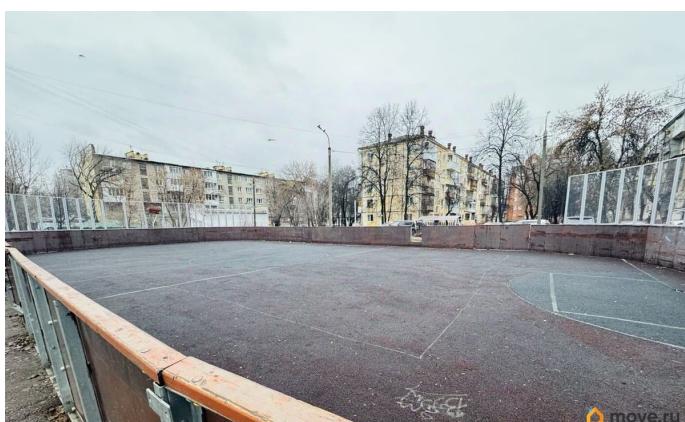
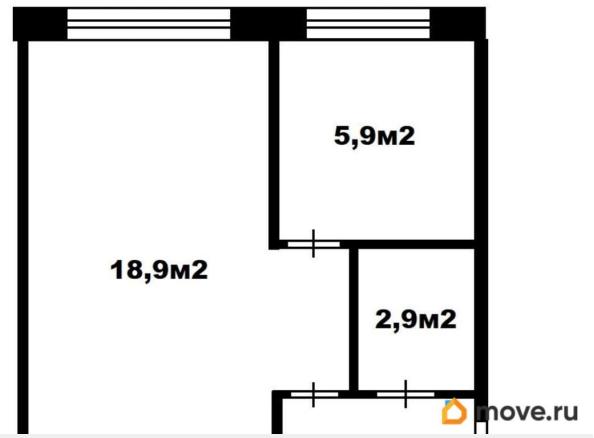
да

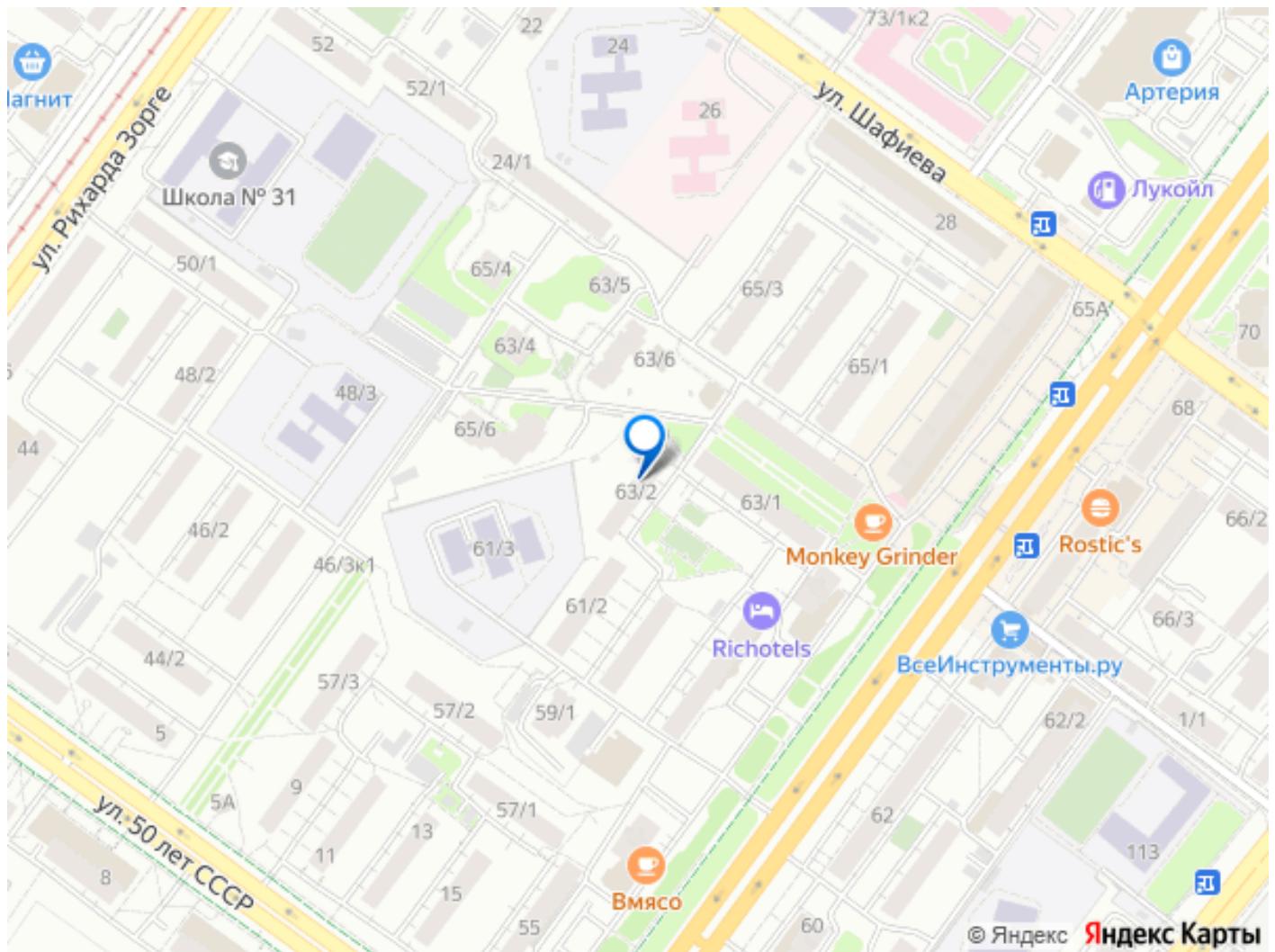
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся однокомнатная квартира площадью 30.6 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Уфа, проспект Октября, 63/2. Жилая площадь составляет 18.9 квадратных метров, кухня 5.9 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки, что делает этот вариант особенно привлекательным для молодых семей с детьми. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад 198, парк для прогулок на свежем воздухе, а также торговые центры и супермаркеты, такие как Продовольственный магазин, Дворик, Пятёрочка, где можно приобрести всё необходимое для комфортной жизни. Любителям следить за красотой и здоровьем придутся по душе расположенные рядом салоны красоты Лавель и другие. Квартира требует ремонта, что является отличной возможностью обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам. Этот объект станет идеальным выбором для тех, кто ценит спокойствие и уединённость, при этом имея под рукой все необходимые удобства

городской жизни.





Move.ru - вся недвижимость России