

Создано: 24.03.2026 в 14:38

Обновлено: 24.03.2026 в 14:59

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Нуриманова, Литер 3

**7 040 300 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Нуриманова, Литер 3

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Нуриманова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.61 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

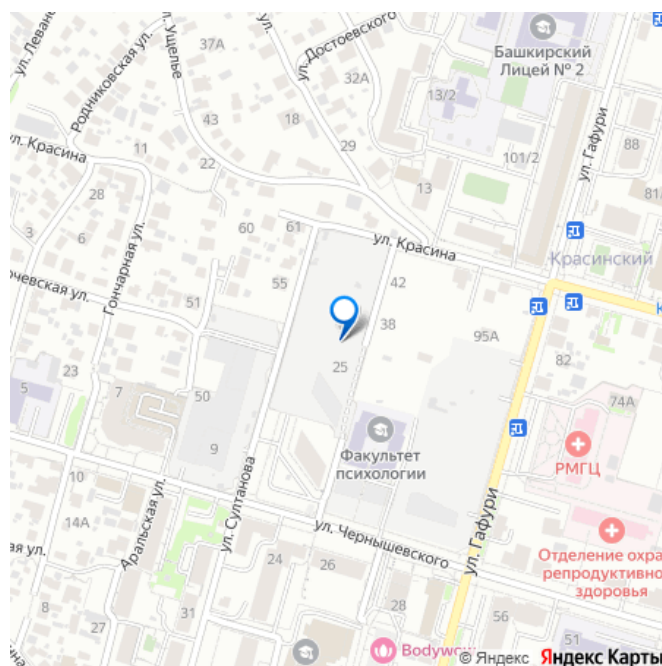
Год сдачи

<https://ufa.move.ru/objects/9292529151>

**Агидель-ИнвестСтрой, Агидель-  
ИнвестСтрой**

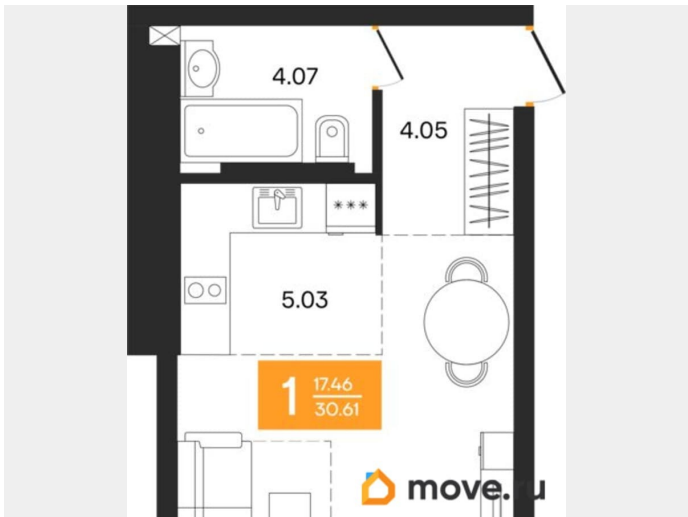
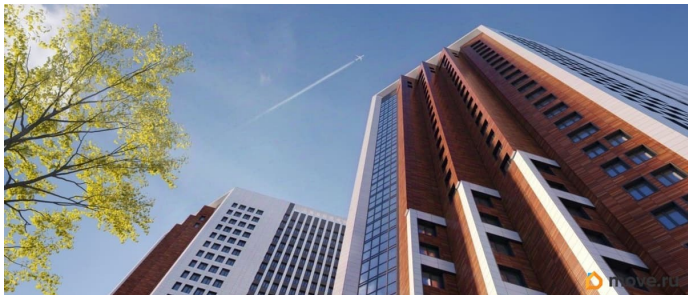
**79927049657**

для заметок

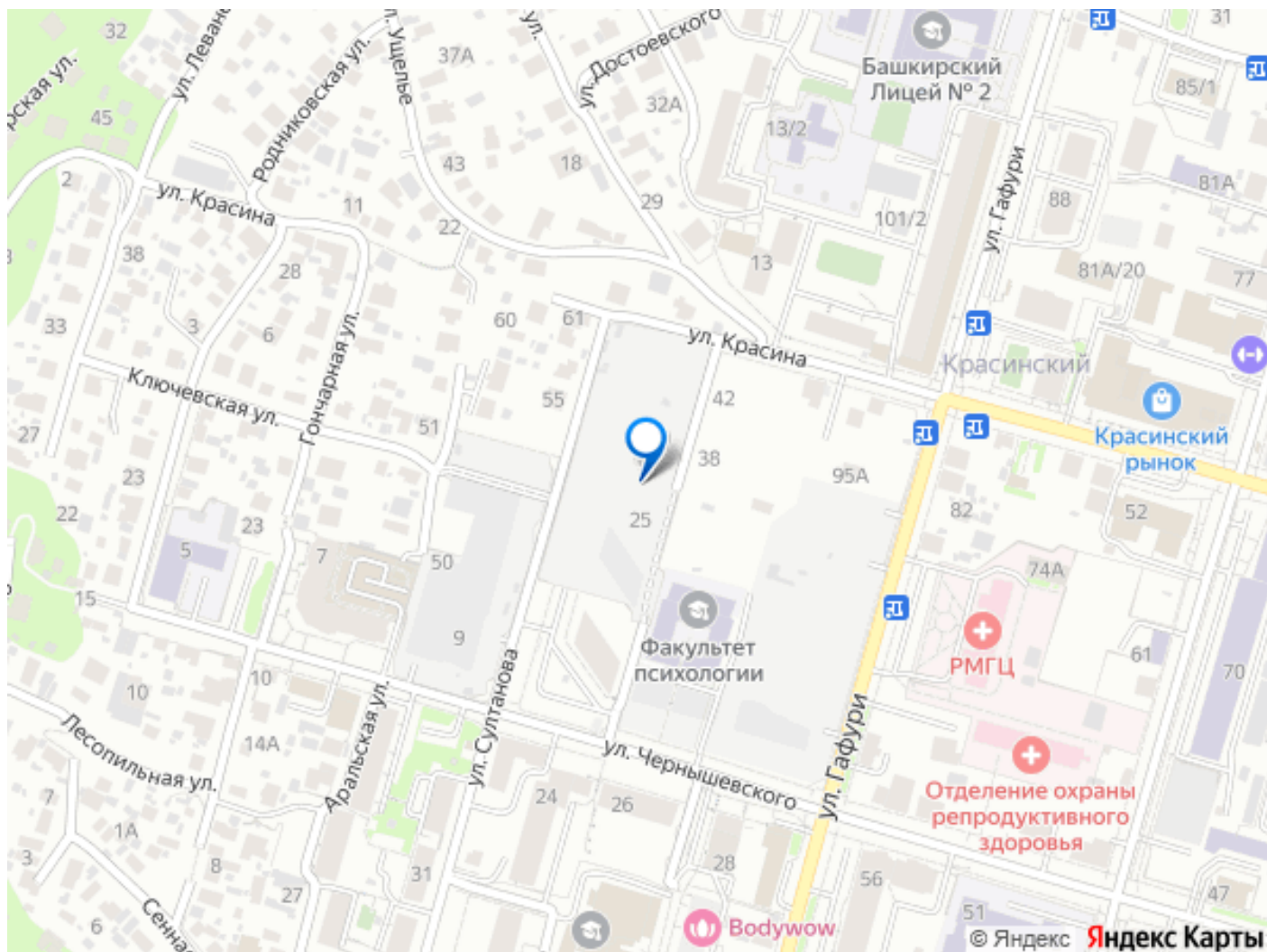


## Описание

1 к. квартира в новом строящемся двадцатипятиэтажном монолитно-кирпичном доме комплекса высотных домов Грани в квартале, ограниченном улицами Гафури, Чернышевского, Султанова. Тихий район в историческом центре Уфы. Полностью развитая инфраструктура района: школы, детские сады, прогулочные зоны, спортивные учреждения, магазины, аптеки находятся в шаговой доступности. Гостиный двор и площадь им. Салавата Юлаева в 15-ти минутах спокойного шага от комплекса. В доме и квартале предусмотрены: консьерж сервис; закрытый двор; система видеонаблюдения за периметром; благоустроенная территория; собственная управляющая компания; детская и спортивная площадки. СДАЧА ДОМА 4 квартал 2028 г. Оформление по Договору долевого участия, регистрация в Росреестре. Возможна рассрочка, ипотека, трейд ин. Бесплатное бронирование квартиры на 14 дней. Продажи осуществляются с использованием эскроу-счетов. Первоначальный взнос обязателен. Отделка - черновая, включает в себя: подготовка под штукатурку несущих стен; подготовка для устройства стяжки пола; окна ПВХ двухкамерные; однослойное остекление лоджий; входная металлическая дверь; щиток с входным автоматом; слаботочные сети до квартиры; корзины для наружного блока кондиционера; система отвода воды. Актуальную стоимость квартиры следует уточнять в офисе продаж по указанному в объявлении номеру телефона.







Move.ru - вся недвижимость России