

🕒 Создано: 29.07.2022 в 08:39

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 12:41

Собственник

**79178009731,7917781
4570**

**Республика Башкортостан, Уфа, бульвар
Тухвата Янаби, 65/3**

3 400 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Тухвата Янаби, 65/3

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[бульвар Тухвата Янаби](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

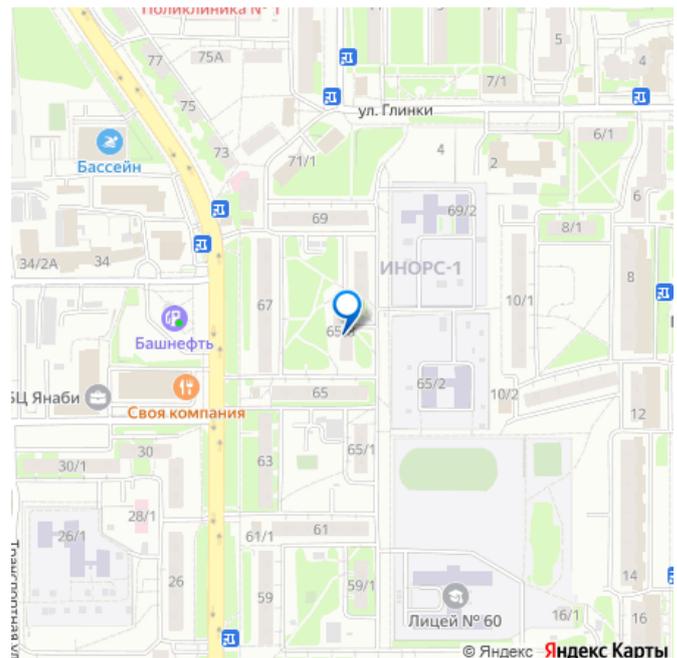
5.2 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

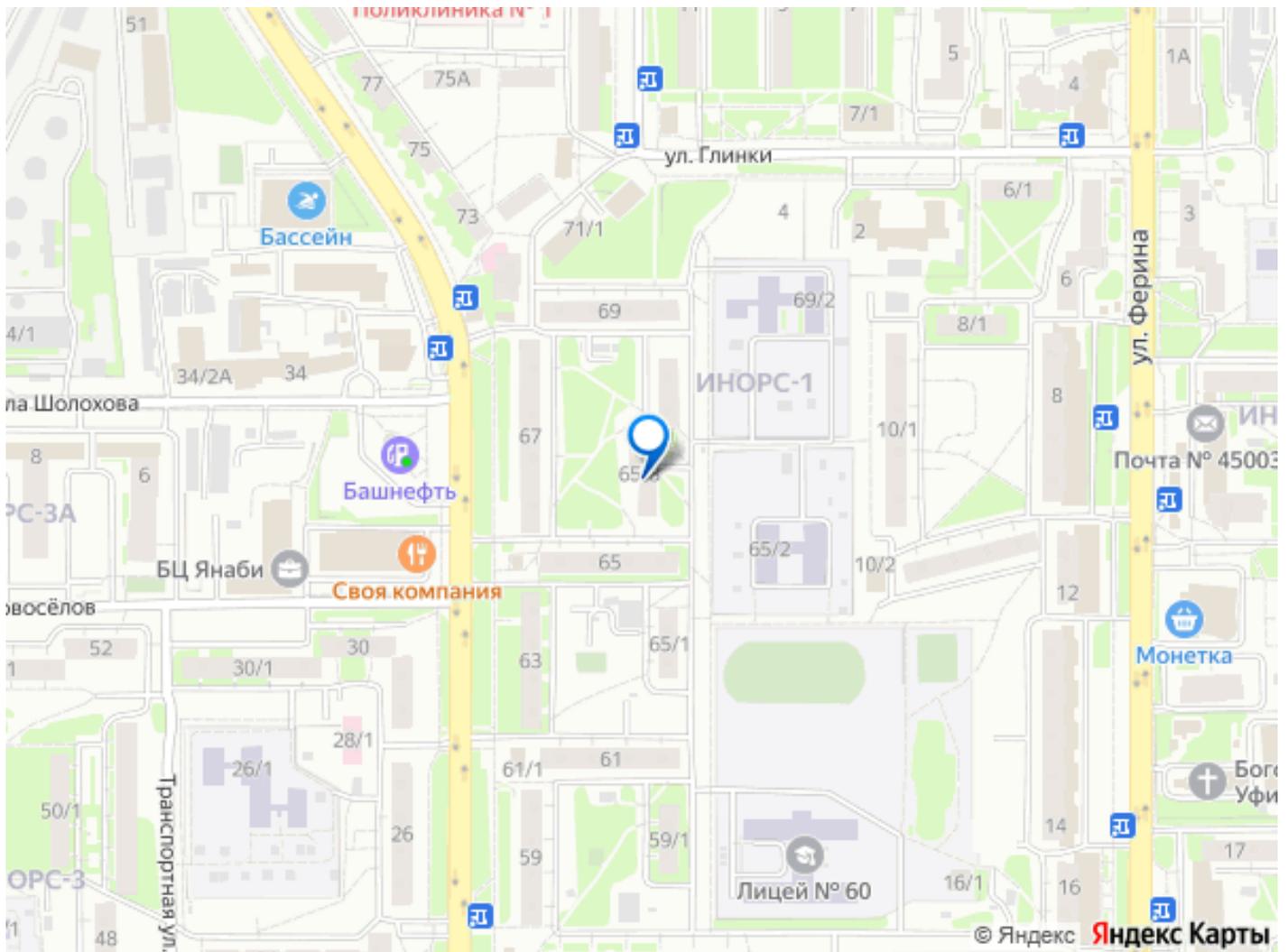
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира по адресу:
г. Уфа, ул. б-р Тухвата Янаби, д. 65/3.
Площадь 30.5 /17.2/5.2, с/у совмещен 2.7 кв.м,
коридор 3.8 кв. м. Балкон с панорамным
видом (застеклен). 5/9 этажного панельного
дома. Окна во двор. Остановки: улица Ферина
или АЗС 114. Прекрасный вариант для
молодой семьи. Состояние: сделан
косметический ремонт. Квартира тёплая, не
угловая. Окна выходят во двор (на окнах
стеклопакеты), лоджия застеклена, потолки
и стены ровные, радиаторы отопления новые
чугунные, водяные счётчики 2021 года.
Перепланировок нет. Удобное расположение
с развитой инфраструктурой, есть все
необходимое для комфортного проживания.
В шаговой доступности: магазины и
супермаркеты Полушка, Пятерочка, Магнит,
аптеки, поликлиники, 3 детских сада, лицей
60, Центр спортивного плавания. Придомовая
территория зеленая, есть детская площадка.
Хорошая транспортная развязка. 1 взрослый
собственник. Без обременений. Чистая
продажа.





Move.ru - вся недвижимость России