

Создано: 05.01.2026 в 13:05

Обновлено: 22.01.2026 в 12:55

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Щербакова, 2

**1 850 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Щербакова, 2

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

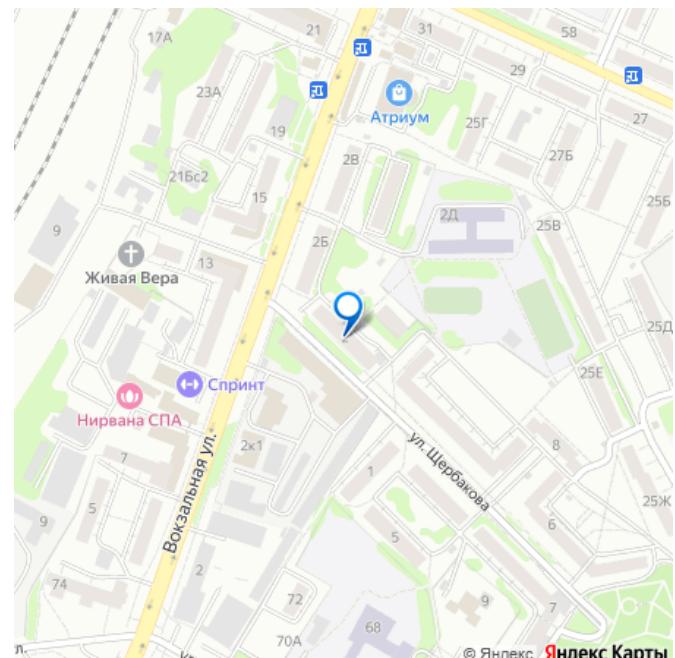
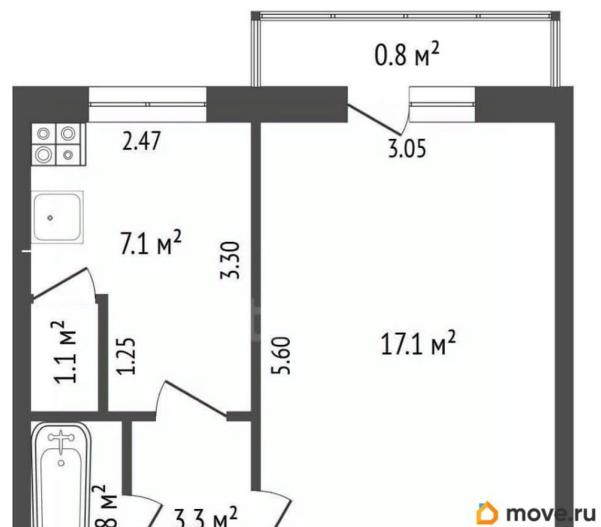
да

<https://ufa.move.ru/objects/9287825786>

Этажи - Стерлитамакский офис, Этажи  
- Стерлитамакский офис

**79872509343**

для заметок

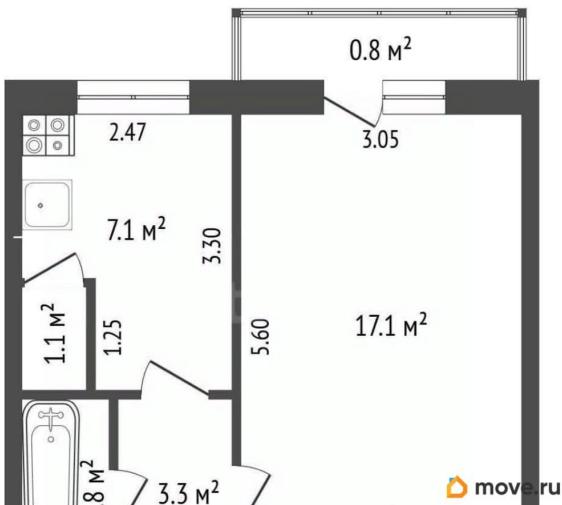


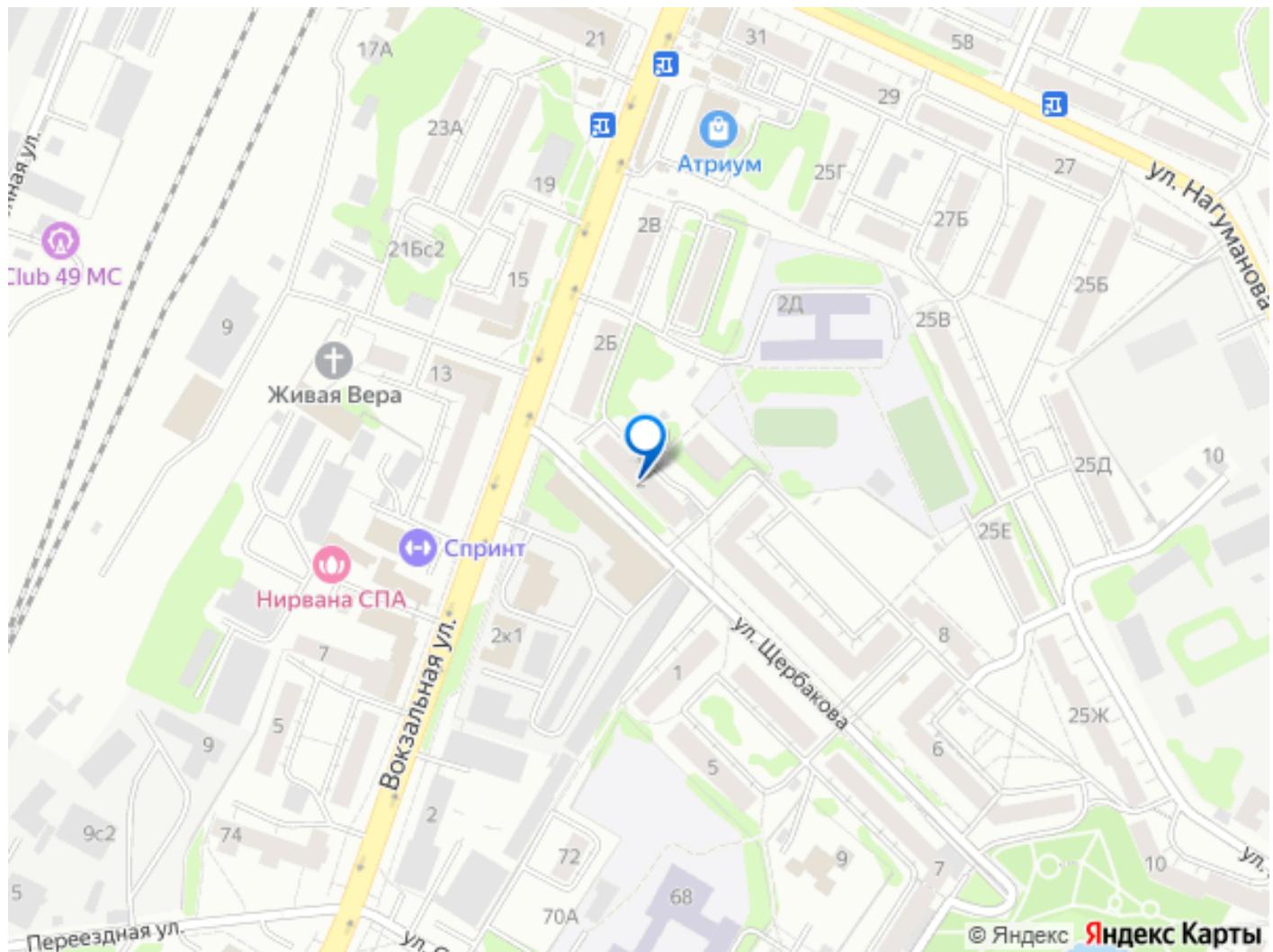
## Описание

Квартира полностью освобождена от старой отделки и подготовлена к чистовому ремонту, что позволяет новому собственнику сразу реализовать собственные дизайнерские решения без дополнительных затрат на демонтаж. В объекте уже выполнены ключевые технические работы: заменена вся электрическая проводка и установлены современные радиаторы отопления. Установлены пластиковые окна, балкон застеклен. Значительным преимуществом является наличие просторного отдельного тамбура площадью 12 кв.м, рассчитанного на две квартиры; пространство позволяет установить дополнительную дверь, создав приватную буферную зону и повысив уровень безопасности и шумоизоляции от подъезда.

Входная группа оборудована видеодомофоном, на территории также работают камеры наблюдения. Для жильцов доступна большая уличная парковка.

Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, рынок, общеобразовательная школа, поликлиника, железнодорожный вокзал, остановка общественного транспорта и кафе. Объект представляет собой практическое решение для тех, кто ищет квартиру с готовым базовым ремонтом в обжитом и удобном районе с полным набором необходимых для жизни услуг. Код пользователя: 190914 Номер в базе: 10743612





Move.ru - вся недвижимость России