

Создано: 21.01.2026 в 22:44

Обновлено: 21.01.2026 в 23:19

<https://ufa.move.ru/objects/9288211008>

Собственник

79174720279

Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 48

4 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 48

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

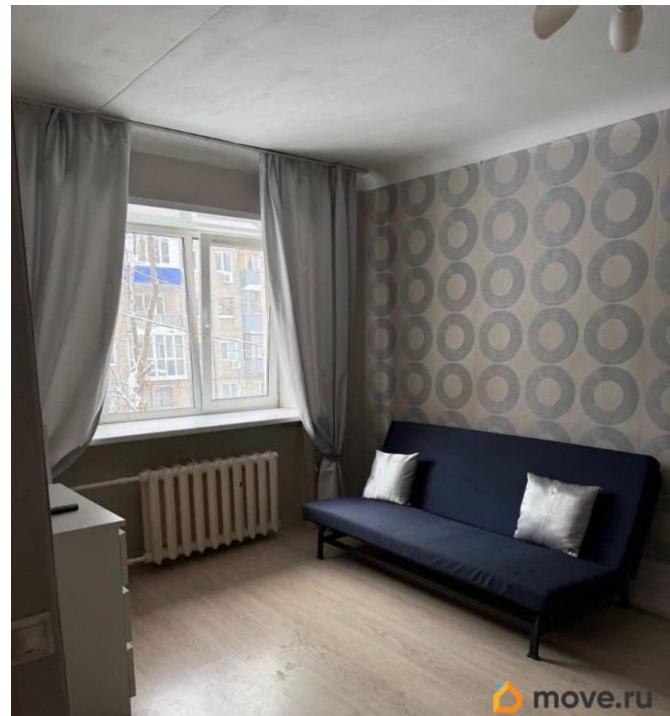
1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

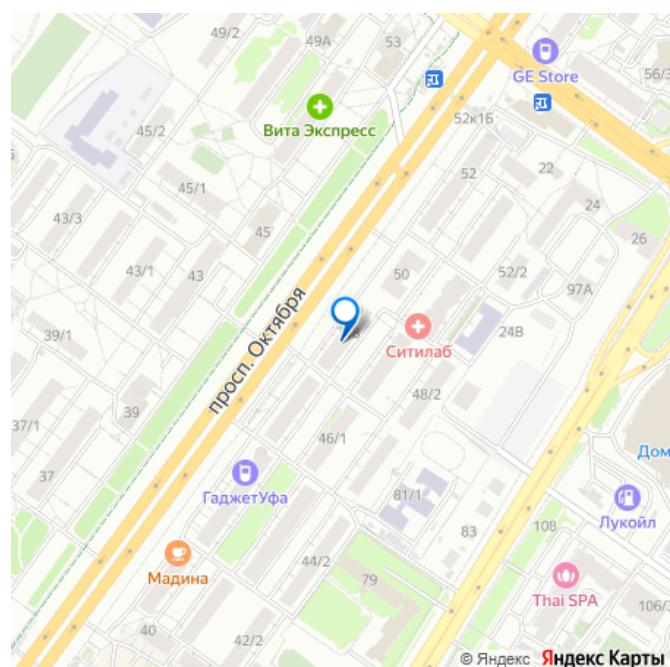
5 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

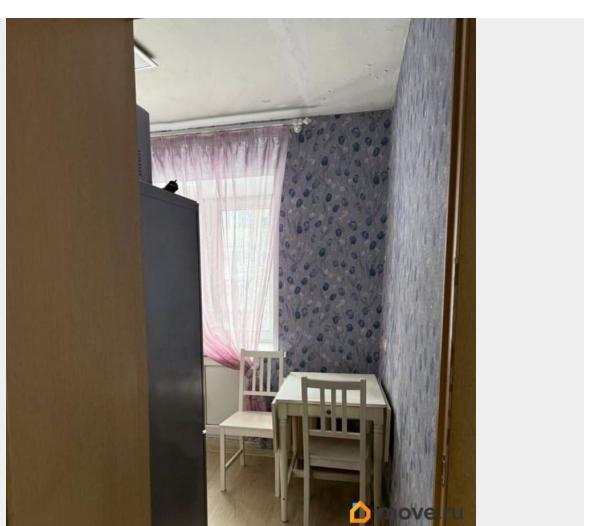
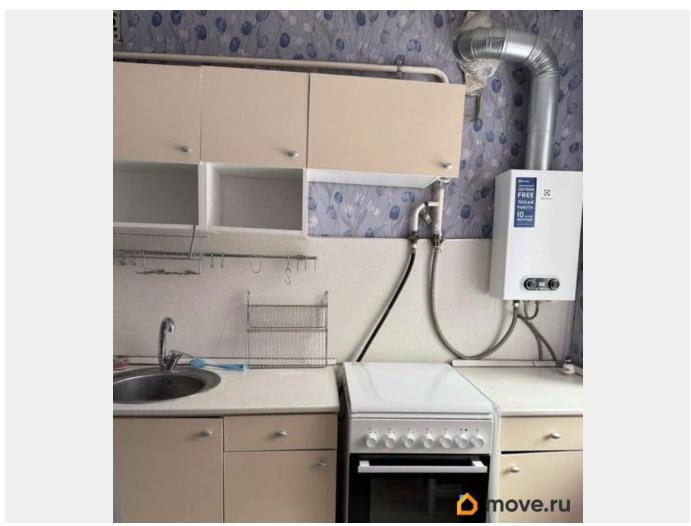
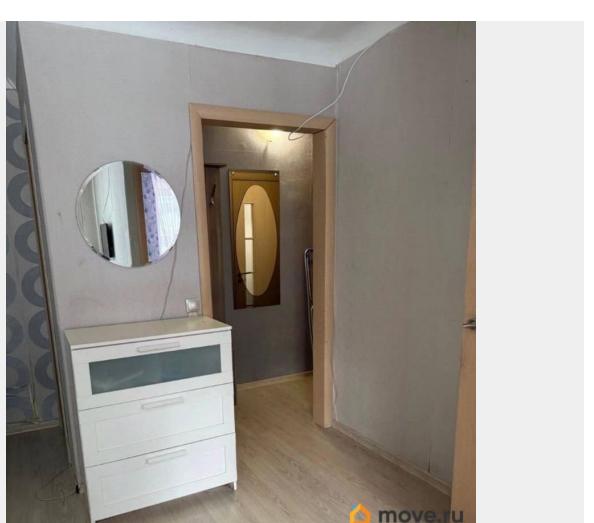
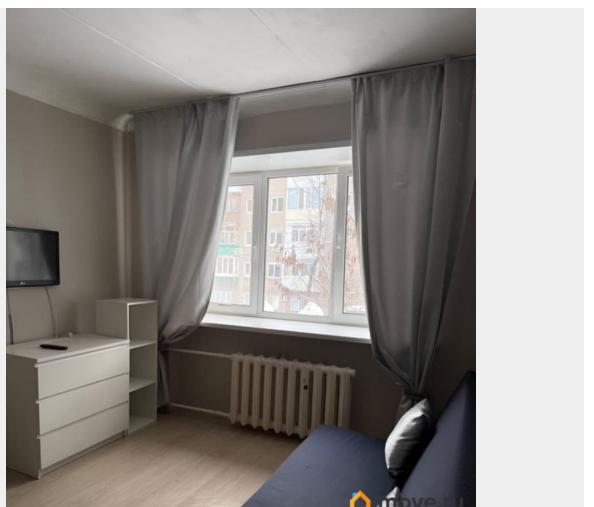
Описание

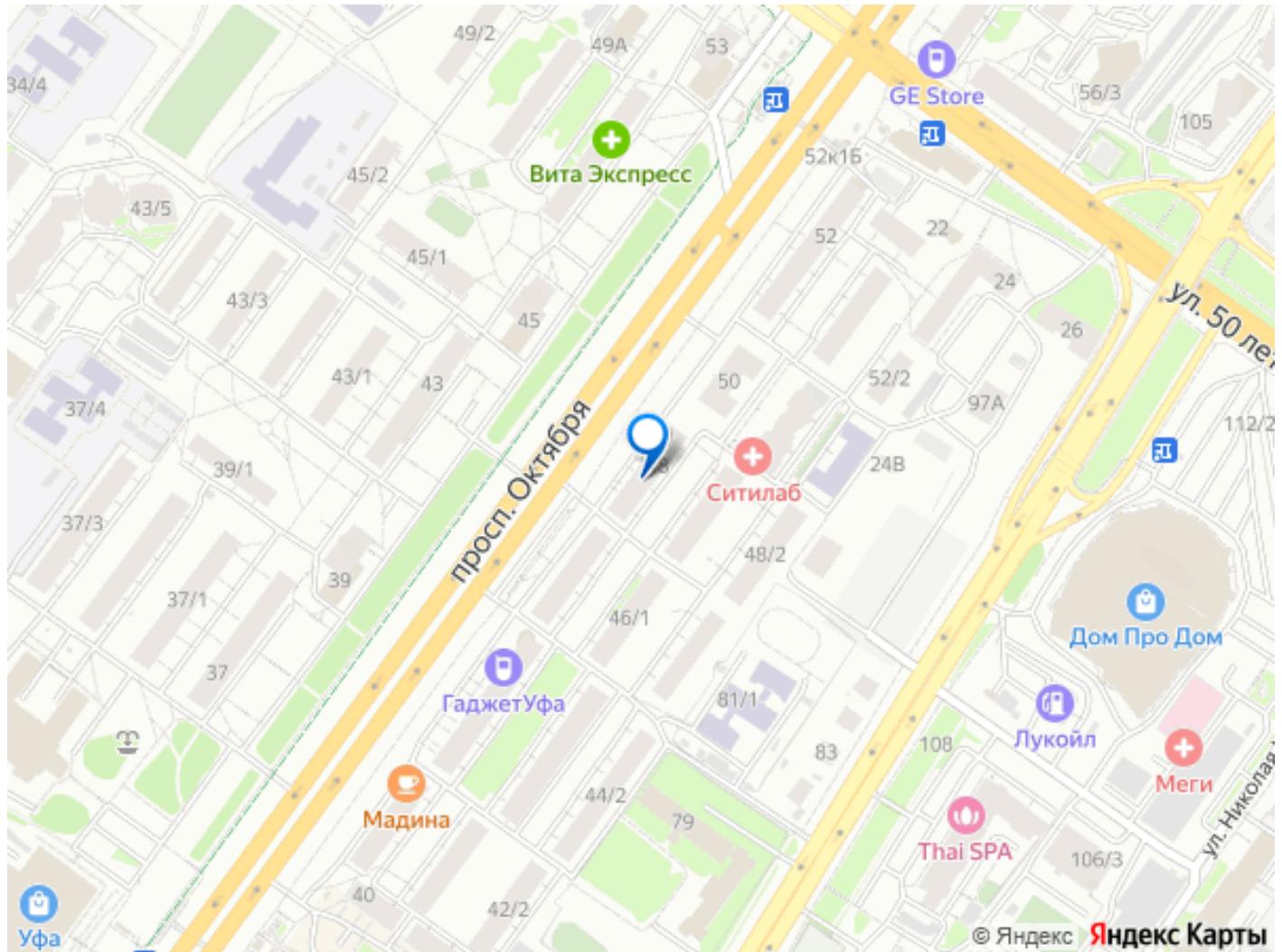
АДРЕС: г. Уфа, пр-т Октября, д. 48.

ПАРАМЕТРЫ: Однокомнатная светлая теплая квартира, общая площадь 30,3 м², этаж 2/5, дом кирпичный. ОПИСАНИЕ: Продается 1-комнатная квартира с косметическим ремонтом и мебелью в географическом центре Уфы! От собственника. Без обременений и долгов. Один владелец с 2010 года. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

Общеобразовательные школы № 117 и № 27, Музыкальная школа № 11; Детский сад № 166; Поликлиника № 50. В шаговой доступности торговый центр Семья с продуктовым Перекресток и фитнес-клубом DDX, Универмаг Уфа, ТРЦ Июнь с продуктовым Окей, пункты выдачи заказов, ИНВИТРО и студия маникюра Serebro. ПРЕИМУЩЕСТВА: — До остановки общественного транспорта Спортивная 4 мин (400 м), что позволит беспрепятственно добраться в любую точку города. — У вас не отключат горячую воду, потому что в квартире — новая колонка! — Квартира с окнами во двор, на солнечной стороне. — Проблем с парковкой нет. — В 2026-2027 годах планируется капитальный ремонт дома с утеплением наружных ограждений. — Квартира счастливая, в ней случилось невероятное количество добрых событий моей жизни — вы сами почувствуете, когда придете на просмотр. Идеально

подойдет для проживания одинокого человека, пары, молодой семьи. С агентствами недвижимости сотрудничаю исключительно на бесплатной основе! Предусмотрен разумный торг!





Move.ru - вся недвижимость России