

Венера Минибаевна, Небоскреб

79867018512

🕒 Создано: 10.03.2026 в 20:55

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 11:07

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 26/1**

3 990 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 26/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

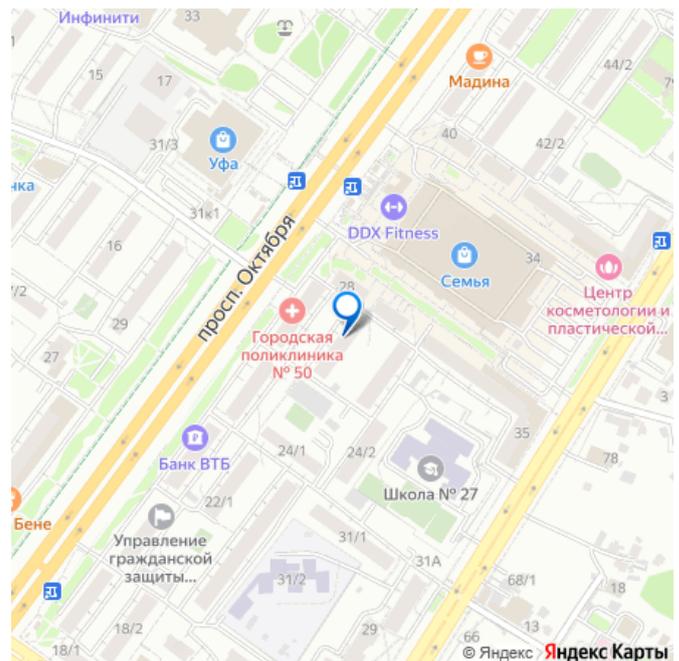
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

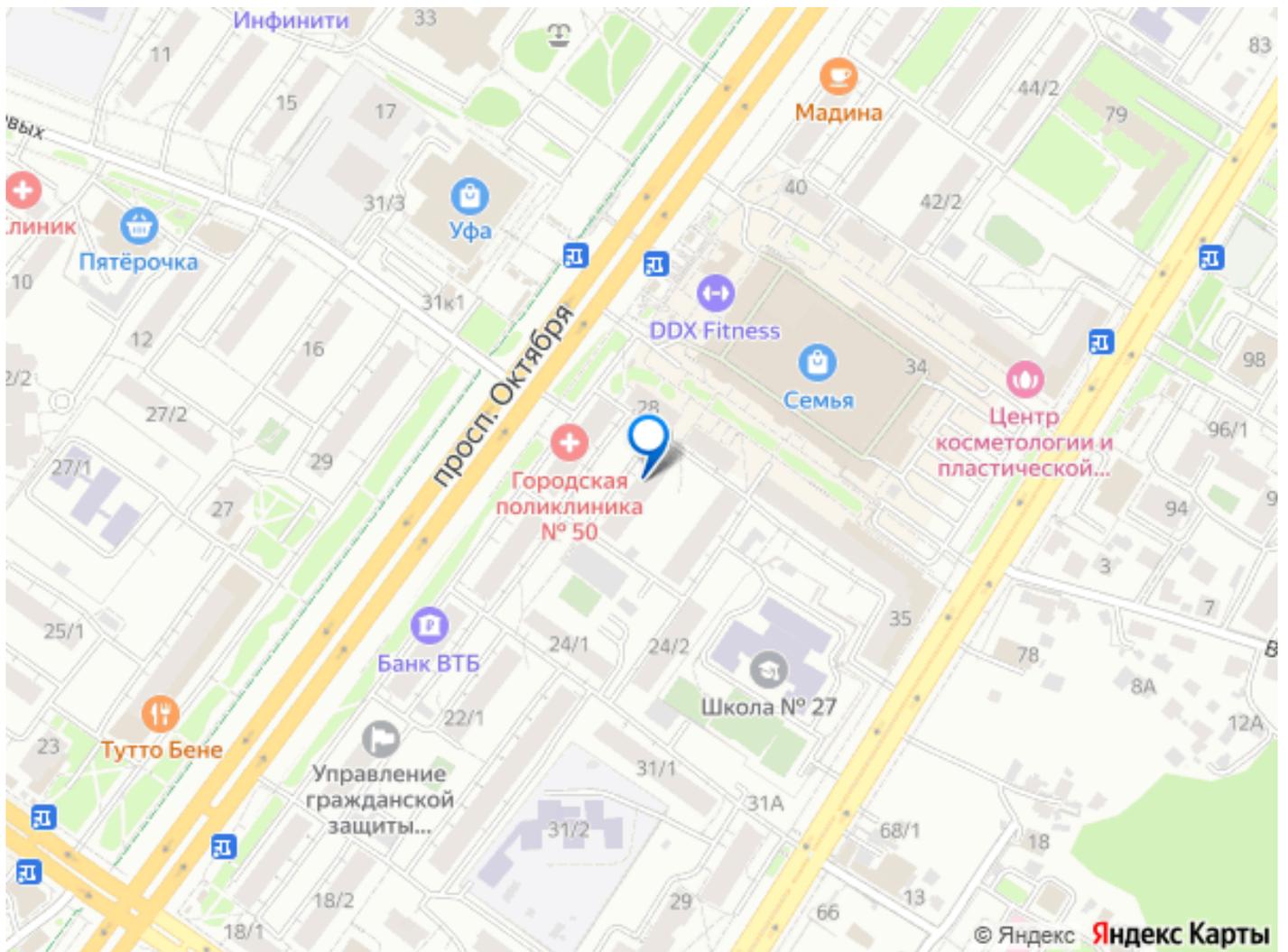
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся 1комнатная квартира на 1 -м этаже по адресу прт Октября 26/1, рядом с ТЦ «Семья». Отличное расположение: в шаговой доступности крупный торговый центр и вся городская инфраструктура. Основные характеристики: Площадь общая -31м , комната - 19 м, кухня - 5.9м, санузел совмещённый, прихожая - 3 м. Этаж: 1й из 5. Дом: хрущёвка, год постройки 1962год. Высота потолков: 2,5 м. Окна: выходят во двор. Состояние: косметический ремонт . Балкон: нет. О доме и дворе: подъезд в хорошем состоянии, спокойные соседи; двор тихий, зелёная зона; парковка во дворе Инфраструктура и транспортная доступность: рядом - торговый центр «Семья»; в 5 минутах пешком: продуктовые магазины, аптеки, остановки общественного транспорта; школы и детские сады - в радиусе 10 минут ходьбы; поликлиника - 15 минут пешком; удобная транспортная развязка: автобусы и троллейбусы в любую часть города. Условия продажи: собственник один, в собственности более 5 лет; без обременений и ограничений; прямая продажа; возможен торг при осмотре квартиры. Преимущества локации: близость к ТЦ «Семья» - всё для шопинга и досуга в одном месте; первый этаж - не зависит от лифта, удобно для пожилых людей и семей с колясками; тихая улица в развитом районе Уфы. По всем вопросам-звоните /пишите ! ID объекта в нашей базе: 312





Move.ru - вся недвижимость России