

Создано: 21.02.2026 в 11:50

Обновлено: 21.02.2026 в 10:42

Эксперт-Столица, Эксперт-Столица

79869603022

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Правды, 20

3 199 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Правды, 20

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Правды](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В САМОМ ЦЕНТРЕ ДЁМЫ продается однокомнатная квартира на 25 этажного кирпичного дома по адресу: г. Уфа Демский район ул. Правды д 20 . Район характеризуется развитой внутренней инфраструктурой: в шаговой доступности ЖК Семь Звезд, где на первых этажах расположены детский развивающий центр и творческие мастерские, магазин Монетка, между корпусами обустроены спортивная зона с современным оборудованием и детские игровые площадки, зоны отдыха. В шаговой доступности два : ОРИОН и Дёмский. Расстояние до Монумента Дружбы составляет всего 10 километров. На своей машине сможете туда добраться за 14 минут. Детская поликлиника в соседнем доме Молочная кухня прямо в доме. Рядом 103 Гимназия 103 с углубленным изучением иностранного языка.102 школа, в шаговой доступности 123 лицей и 115 детский сад. На машине можно будет быстро добираться до работы в любой точке Уфы. Улица Правды, ведет к шоссе выезда из Демы. В районе комфортно жить и без машины. В двух минутах ходьбы находятся две автобусные остановки: 1) остановка Орион на улице Правды, где проходят 15 маршрутов и

автобусов. Оттуда можно доехать до ГДК, Уфимского ДОКа, Зеленой рощи, Телецентра, Зорге, Сипайлово, Черниковки и т.д. 2) остановка Островского на улице Ухтомского, где проходят 3 автобуса и 4 маршрутки в разных направлениях. Дворы асфальтированы, ухожены. Выделены парковочные места. Один собственник! Основные характеристики: - Общая площадь: 30,1 м² - Жилая площадь: 16,0 м² - Кухня: 6,5 м² - Дом кирпичный Приобрести квартиру возможно как за наличный расчет, так и по ипотеке любого банка. Если для этого вам нужно продать свою квартиру или получить одобрение для получения ипотечного кредита я помогу вам это сделать! АН Эксперт 25 лет на рынке недвижимости, входим в гильдию риэлторов РБ, наша профессиональная деятельность застрахована.





