

Создано: 10.06.2025 в 15:22

Обновлено: 31.01.2026 в 19:01

<https://ufa.move.ru/objects/9281145720>

Лилия Рафисовна Галина, ЭТАЖИ Уфа

**79173610948**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 160

**3 649 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 160

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

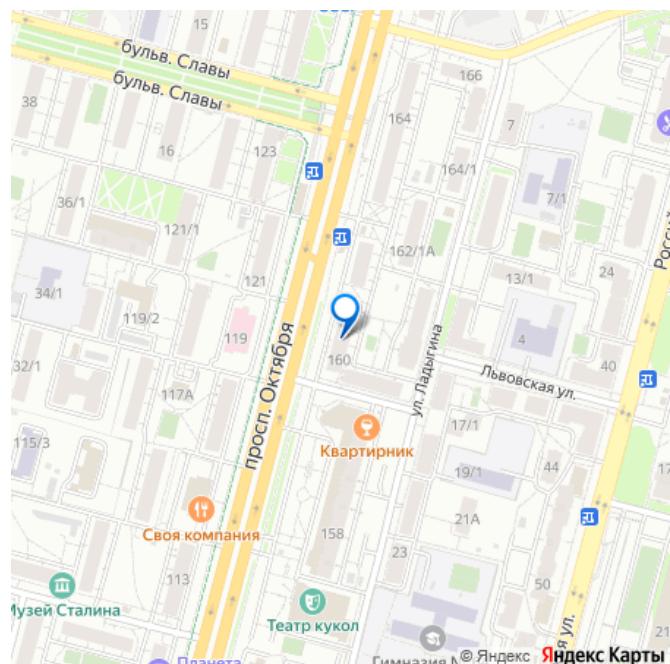
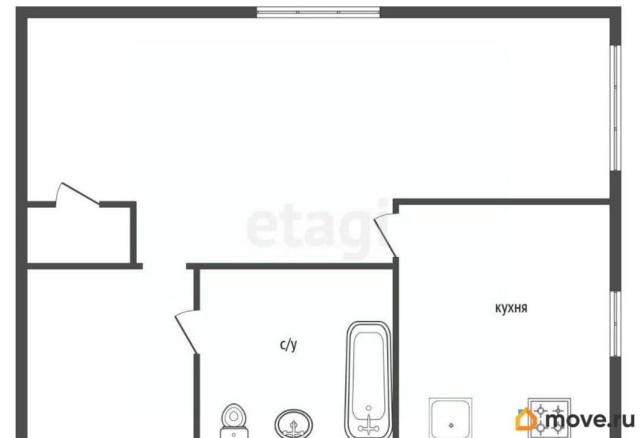
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается 1 комнатная квартира на 4м этаже 5 этажного кирпичного дома с очень удобной локацией на Проспекте Октября 160. Дом расположен на «красной линии», остановка общественного транспорта Бульвар Славы, перспективная инвестиция для аренды и комфортное первое жилье для себя.

Обратите внимание, первые 2 фото это дизайн - визуализация, показывающая, как квартира может выглядеть после ремонта. Пример, как можно поменять интерьер.

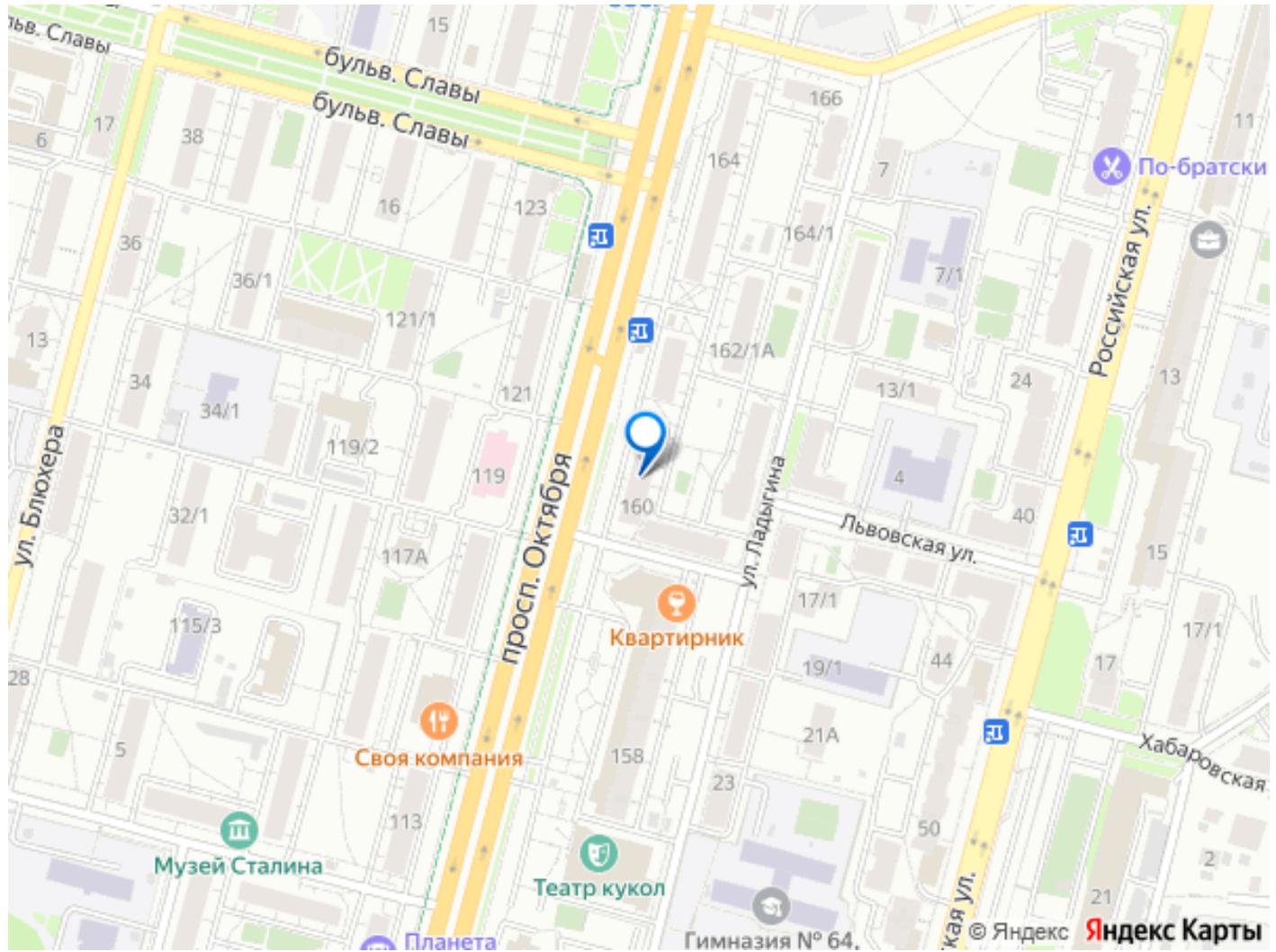
Остальные фотографии реальные. В доме поменяны стояки водоснабжения и водоотведения, в подъезде сделан ремонт, установлен видеодомофон от Уфанета. Во дворе много места для парковки. В квартире тепло, очень хорошая шумоизоляция. Соседи дружелюбные. В квартире требуется ремонт, что позволяет вам создать интерьер своей мечты, гарантия отсутствия чужой энергетики и экономия на переделке чужого ремонта. ГОРЯЧАЯ ВОДА

ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ, НЕ ГАЗОВАЯ КОЛОНКА!

Счетчики воды и газа установлены, новая газовая плита. Окна выходят во двор, на детскую площадку. Тихо. В квартире остается все, что на фото. Отличное расположение, развитая инфраструктура: гимназия 64, детский сад 92, 221, 66, поликлиники, продуктовые супермаркеты,

Башкирский государственный Театр кукол,  
Городской дворец культуры, сквер имени  
Мусы Гареева. Один взрослый собственник.  
Без обременений. Любой вариант оплаты.  
Помощь в одобрении ипотеки. Звоните! Код  
пользователя: 172611 Номер в базе: 8465182





Move.ru - вся недвижимость России