

Создано: 15.11.2025 в 15:52

Обновлено: 17.01.2026 в 10:27

<https://ufa.move.ru/objects/9286624447>

Собственник

**79874819056**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Первомайская улица, 89

**3 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 89

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

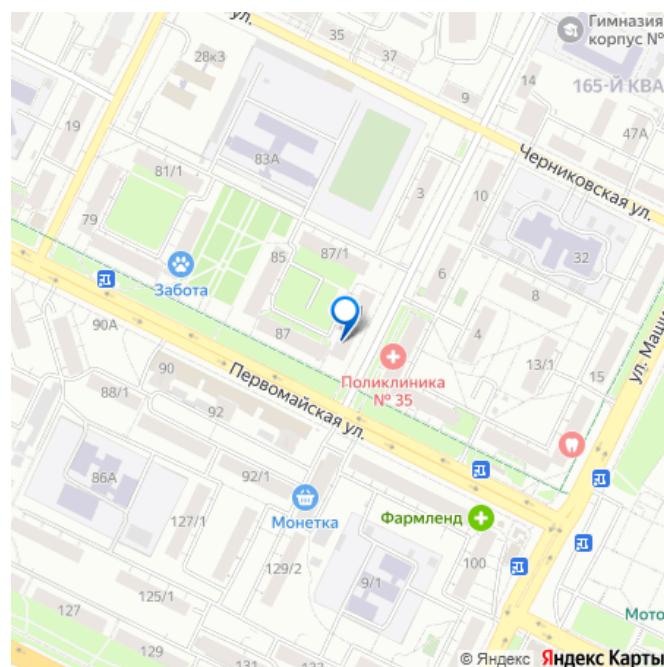
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

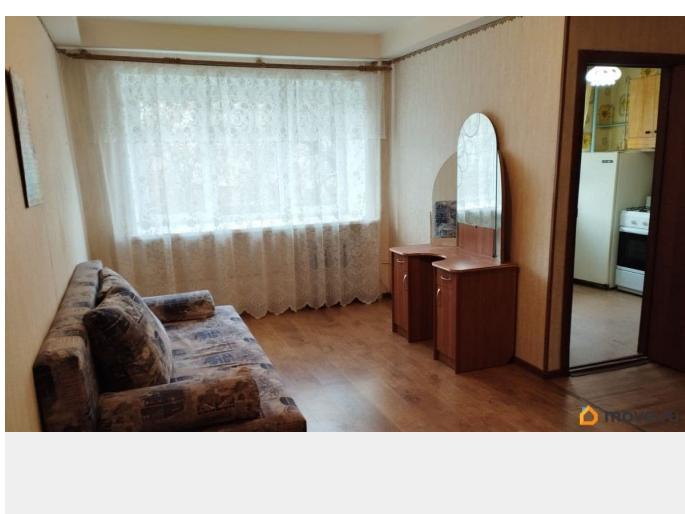
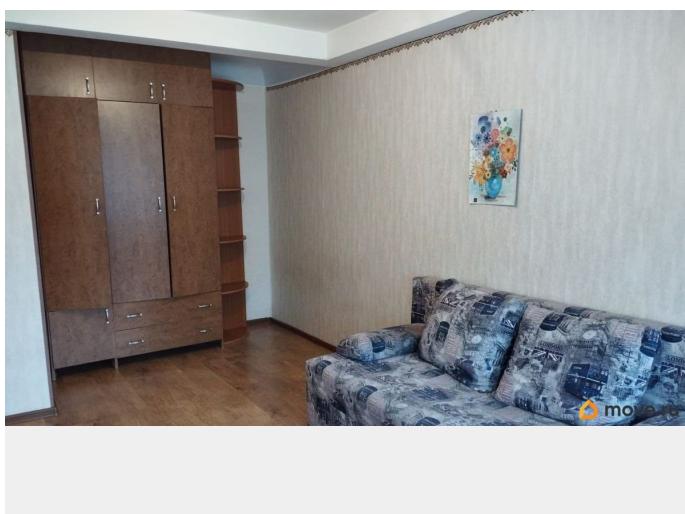
Покупка в ипотеку

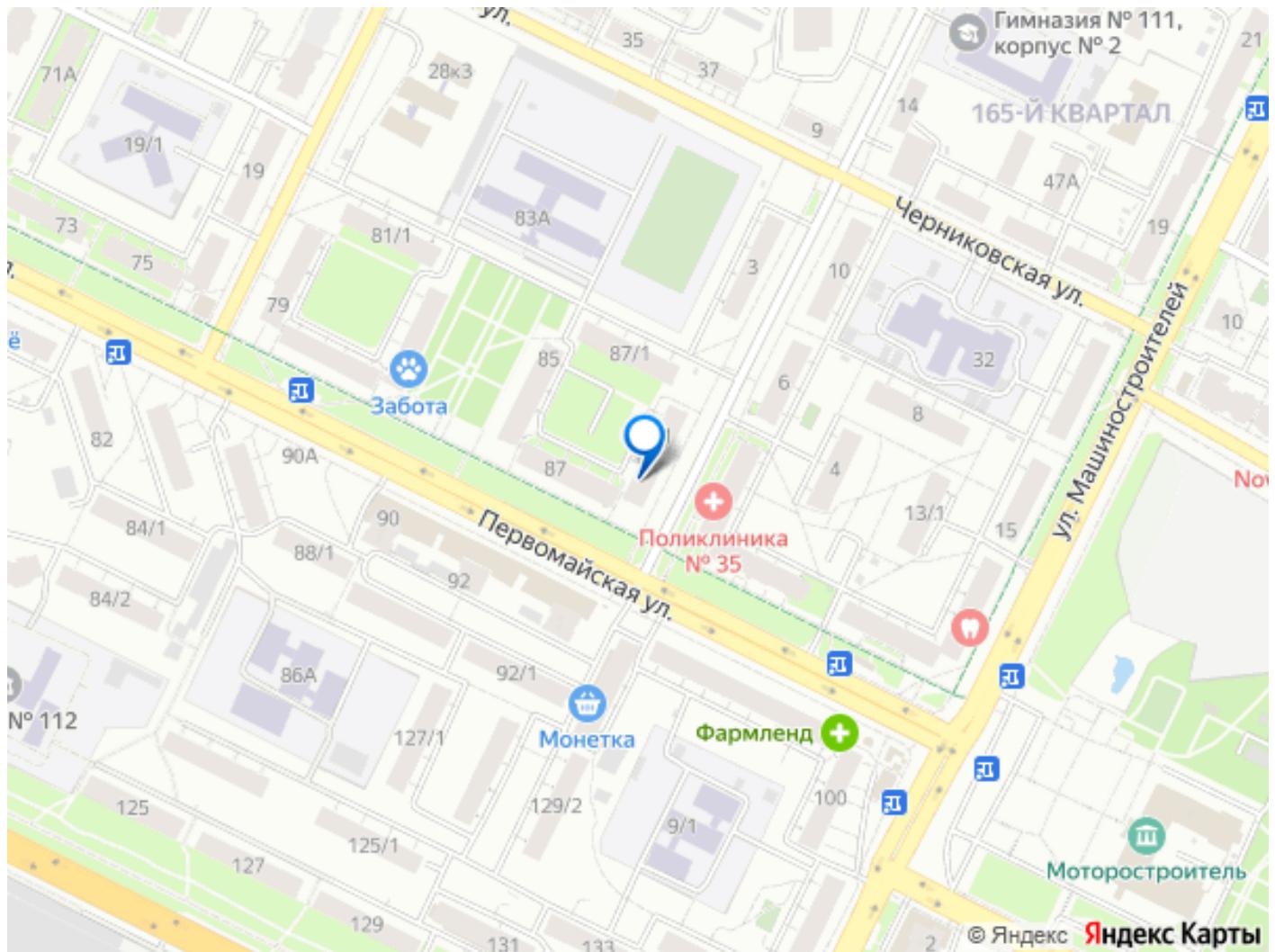
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира общей площадью 29 кв. м. на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома по ул. Первомайская д.89. Квартира тихая, теплая, светлая с окнами во двор, в жилом состоянии. Квартира неугловая, без балкона, с пластиковыми окнами, на кухне натяжной потолок, входная дверь -новая металлическая. Вся мебель и техника остаётся в квартире. Газовая плита, счётчики газа, ХВС, ГВС заменены в 2024 г. В доме проведен кап ремонт подъезда, крыши, труб ХВС и ГВС. Чистый подъезд, дружные и тихие соседи. Инфраструктура: МАГАЗИНЫ: Ярмарка, Монетка, Пятерочка, ФруктыОвощи, Канцтовары, Одежда и Обувь, Ситилинк, Левша. СПОРТ: фитнес клуб Элита. ЗДОРОВЬЕ: Поликлиника 35, Фармленд, Аптека02, ВитаЭкспресс, Оптикэкспресс, ветклиника Забота, Ветна. ОТДЫХ: парк Первомайский, сквер Выпускников, кафе 12 Стульев. ОБРАЗОВАНИЕ: Гимназия 111 рядом -пройти через двор, детский сад 219, 242, 216, кружки и студии в ДК УМПО, школа раннего развития IQ007. ТРАНСПОРТ: удобная транспортная развязка - остановка ДК УМПО. Квартира без долгов, обременений, готова к заселению. Чистая продажа. 1 взрослый собственник. Возможна ипотека. Риэлторам без реальных покупателей не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России