

Создано: 12.08.2025 в 14:19

Обновлено: 31.01.2026 в 00:46

<https://ufa.move.ru/objects/9284095609>

Люди.Pro, Люди.Pro

79870915596

Республика Башкортостан, Уфа,
Российская улица, 161/3

3 520 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 161/3

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Российской](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

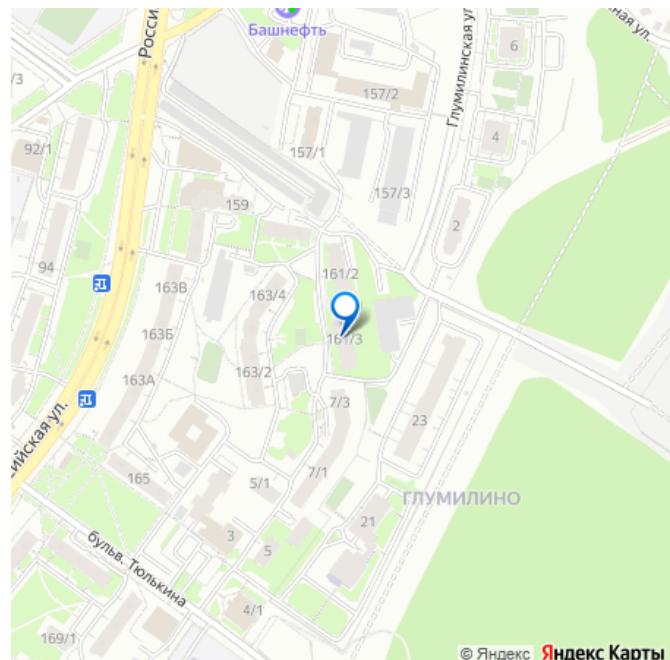
6 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная и теплая однокомнатная квартира на 2 этаже 9-ти этажного кирпичного дома, площадью 29 кв.м. в Октябрьском районе г. Уфы Российской д.161/3. В створе улиц Проспект Октября, Российской, Блюхера. ЮРИДИЧЕСКАЯ

СИТУАЦИЯ: - Ипотека возможна, сертификаты, материнский капитал. - Долги отсутствуют. - Один взрослый собственник.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА: Квартира расположена на 2-м этаже 9-ти этажного Кирпичного дома.

Место для парковки машин всегда есть.

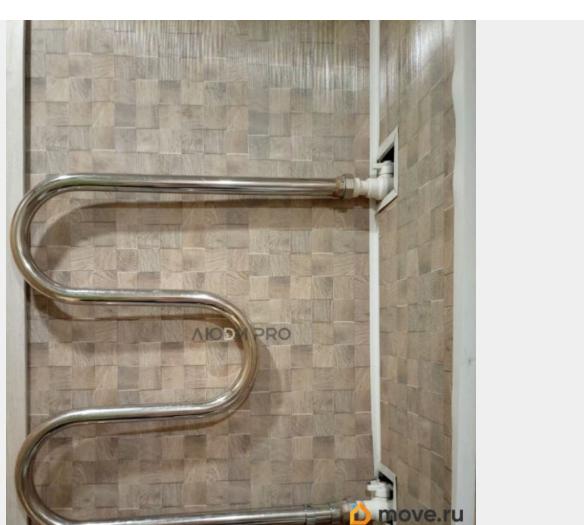
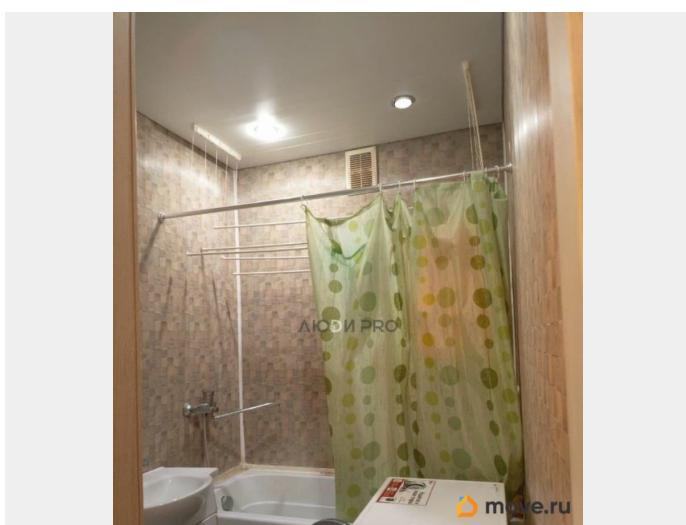
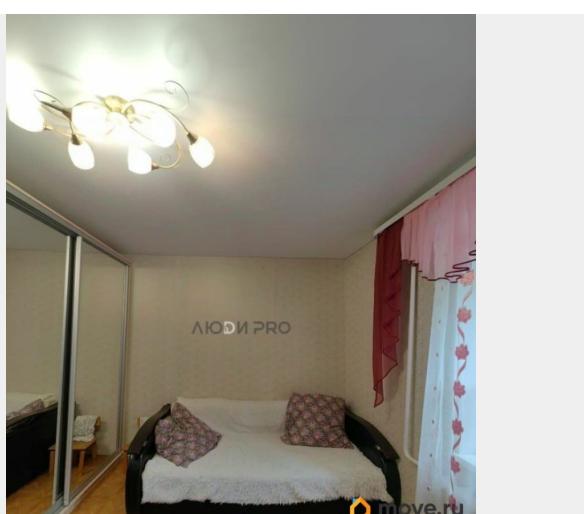
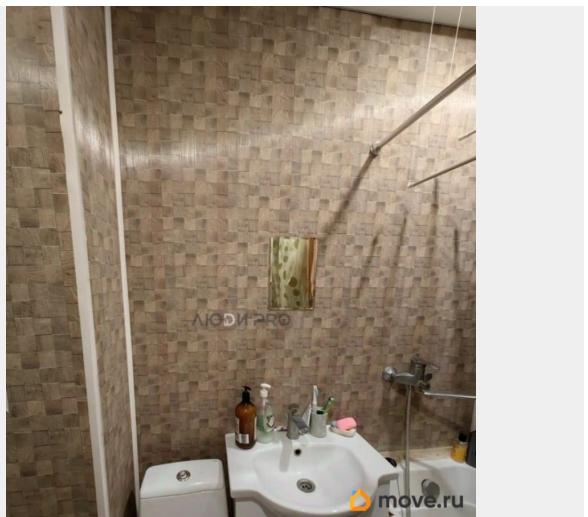
Удобная планировка квартиры: просторный и светлый зал 18 кв.м., кухня 6 кв.м, санузел совмещённый. На кухне и в сан узле кафельная плитка. Окна квартиры выходят

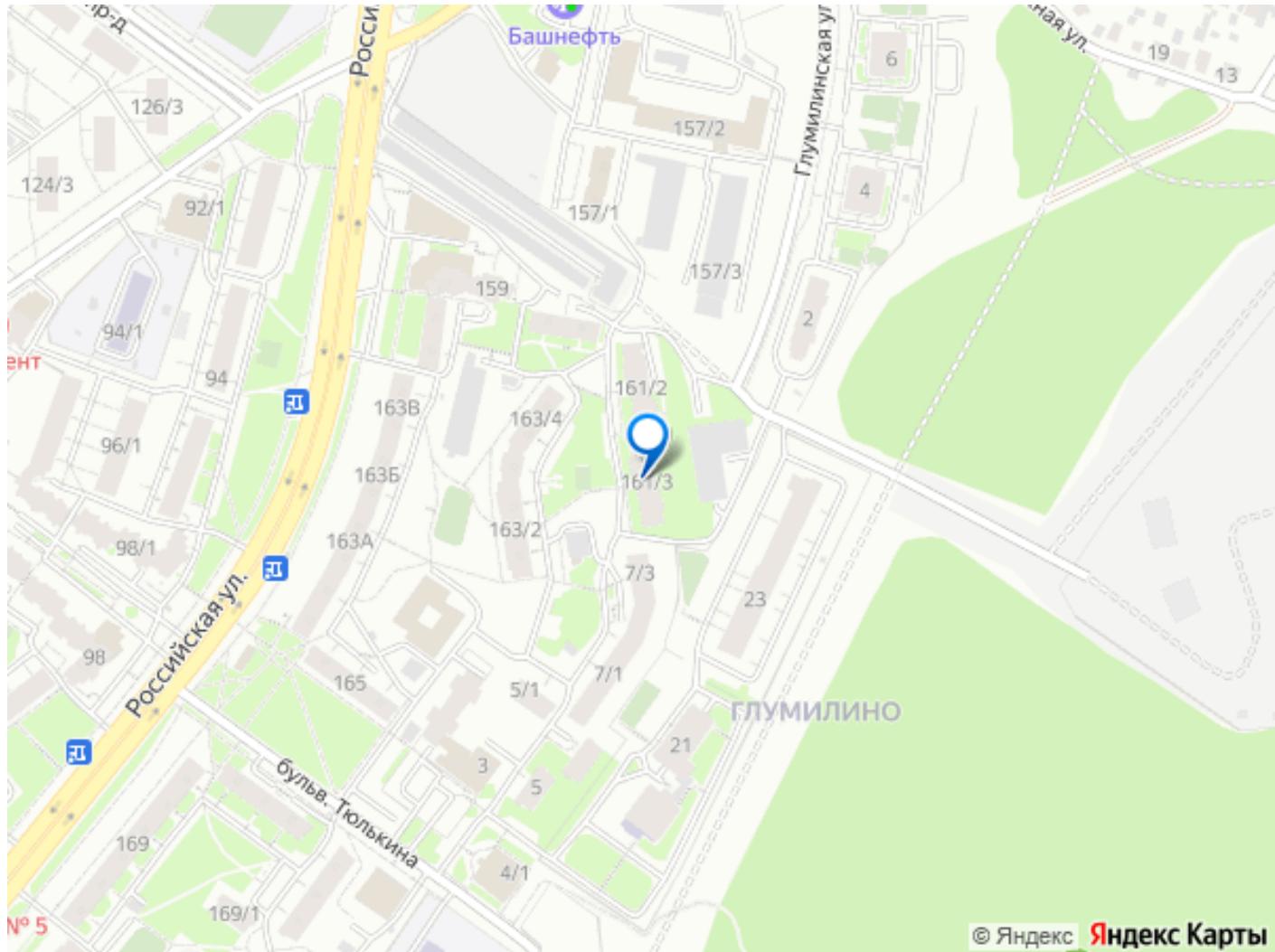
во двор, вид на озелененную придомовую территорию. Подъезд чистый, в доме

проведен капитальный ремонт, хорошие тихие соседи. Достаточно благоустроенный двор, есть современная детская площадка.

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: Комфортное расположение дома-все в шаговой доступности. Продуктовые магазины, аптеки, находятся в непосредственной близости, остановка находится за домом. Благодаря хорошим транспортным развязкам и дорогам имеется возможность быстро добраться в

любую точку города, как на личном транспорте так и на общественном. Рядом с домом находится современная гимназия, три садика. Парк отдыха и развлечений. Арт. 113426838





Move.ru - вся недвижимость России