

Создано: 05.06.2025 в 13:05

Обновлено: 05.07.2025 в 12:06

<https://ufa.move.ru/objects/9280778241>

Собственник

79874833442

для заметок

Республика Башкортостан, Уфа,
Черниковская улица, 12

3 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Черниковская улица, 12

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Черниковская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

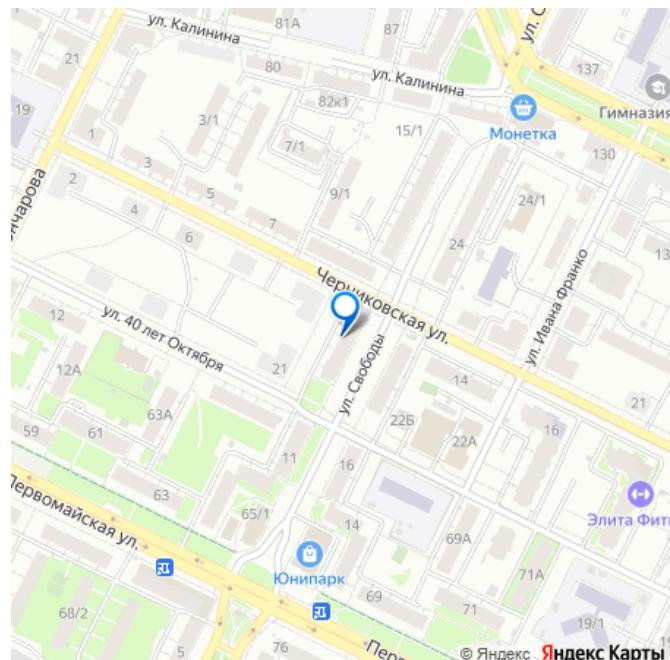
6 м²

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

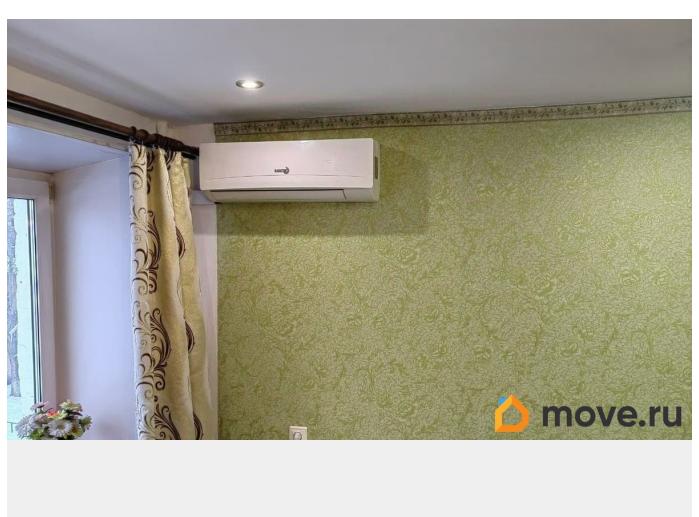
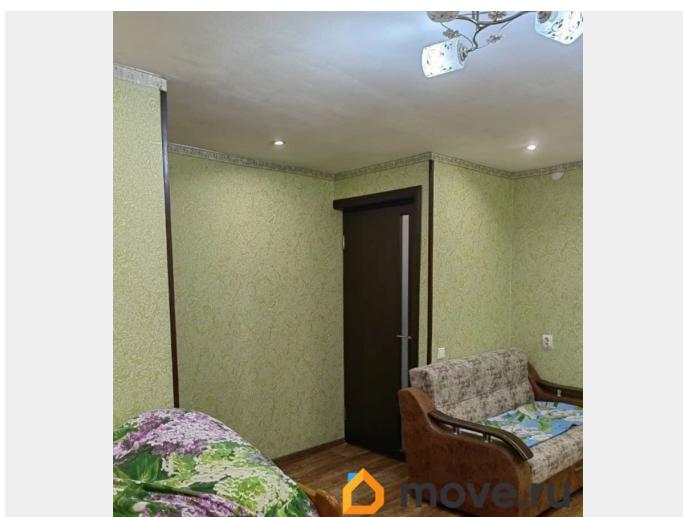
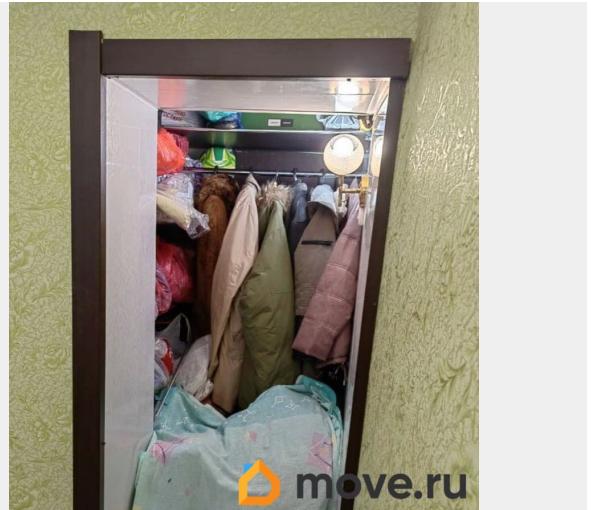
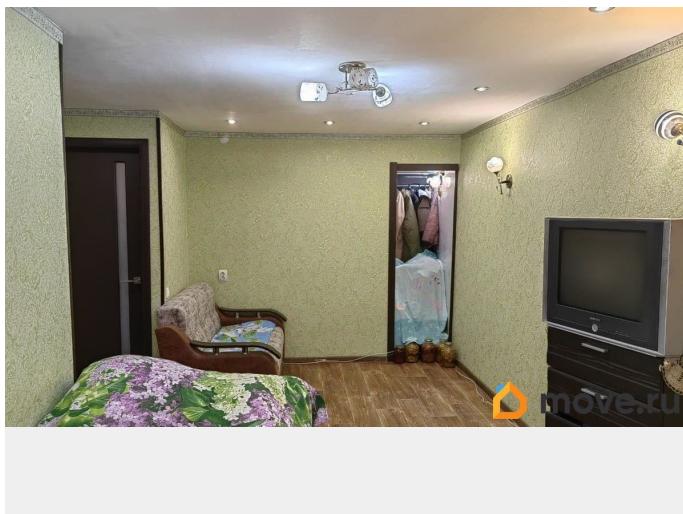
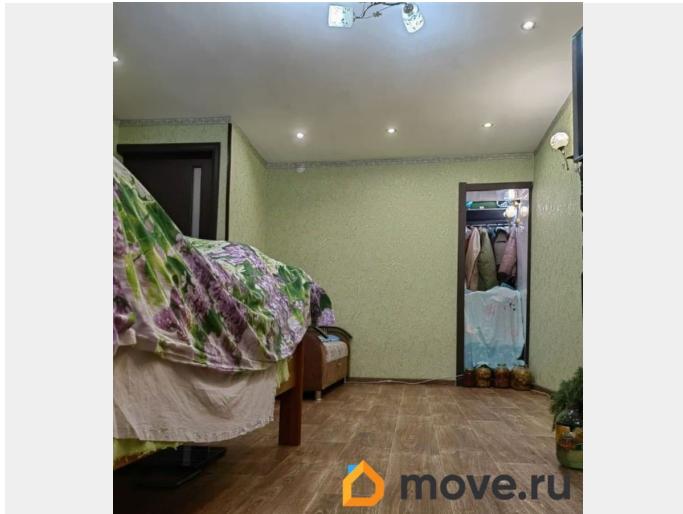
возможна ипотека, лифт, парковка

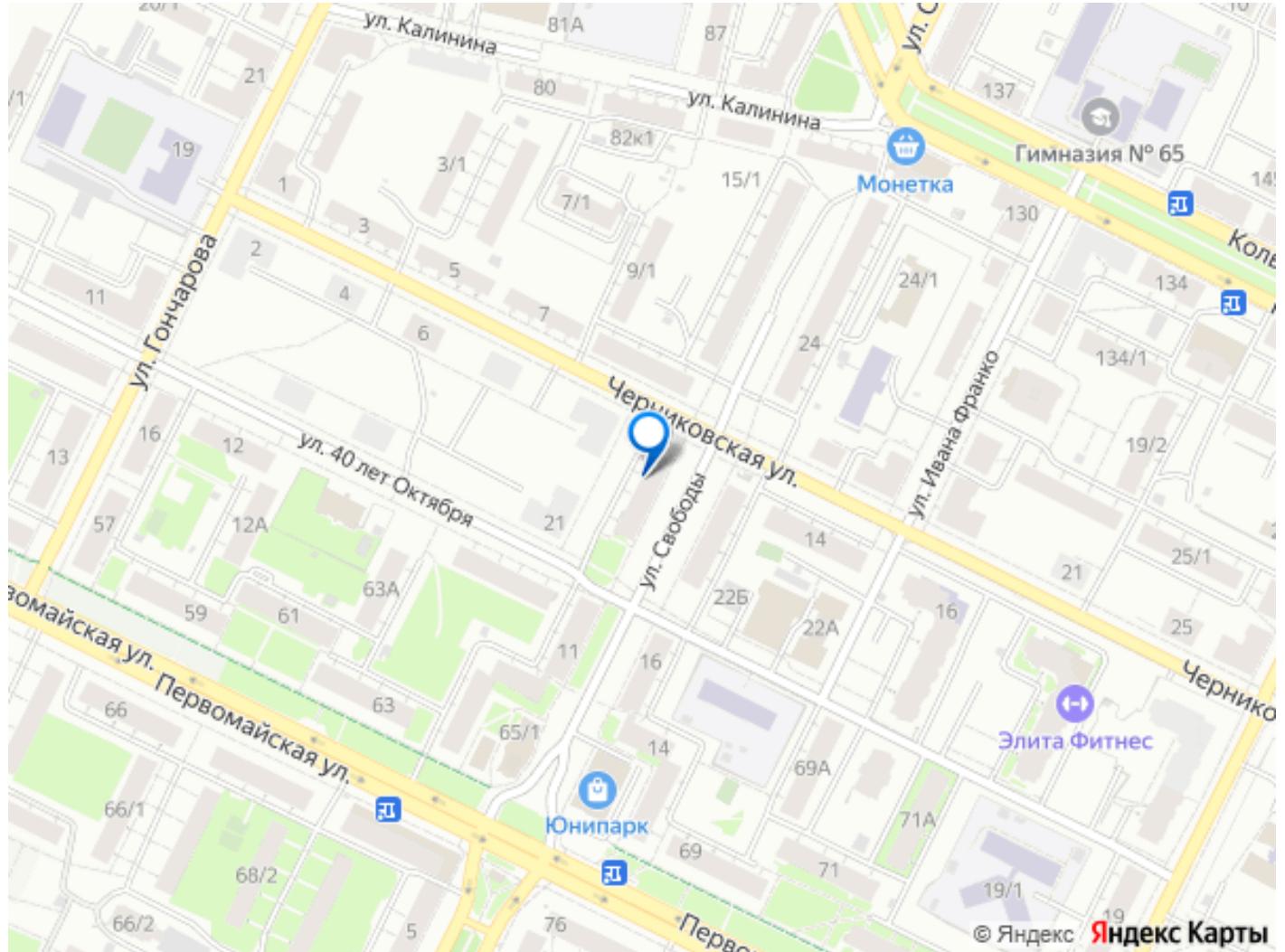
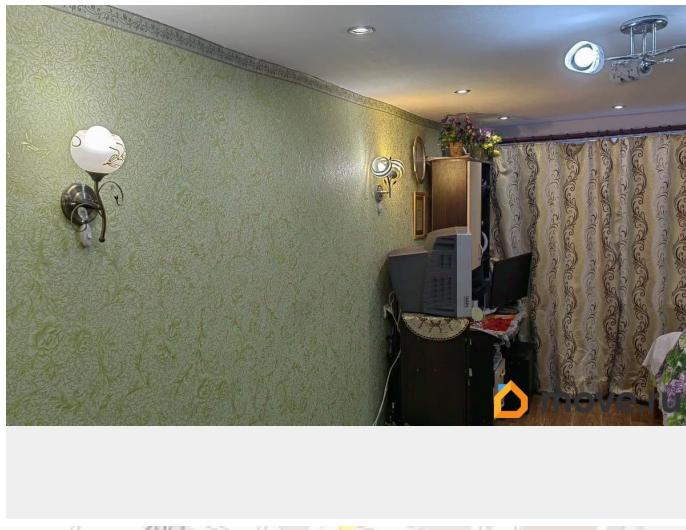
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с ремонтом в центре Черниковки, но вдали от шумных дорог. Общая площадь составляет 29.5 кв. м., жилая — 16.4 кв. м., а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Окна выходят во двор с видом на зелёную поляну, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире ремонт: заменена проводка, перестелены полы, в доме проведён капремонт с заменой водяных труб и канализации, поэтому вам не придется задумываться о дополнительных вложениях.

Соседи тихие и дружелюбные, дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло и звукоизоляцию, поэтому вы сможете наслаждаться комфортом в любое время года. Район прекрасно развит: рядом находятся школы, детские сады, торговые центры, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа от собственника, без дополнительных комиссий. Возможна ипотека. Идеальный вариант для первого

жилья или инвестиции. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России