

🕒 Создано: 29.01.2026 в 22:55

Обновлено: 29.01.2026 в 23:14

Агент

**79196107427**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Академика Курчатова, 65/9**

**3 490 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Курчатова,  
65/9

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

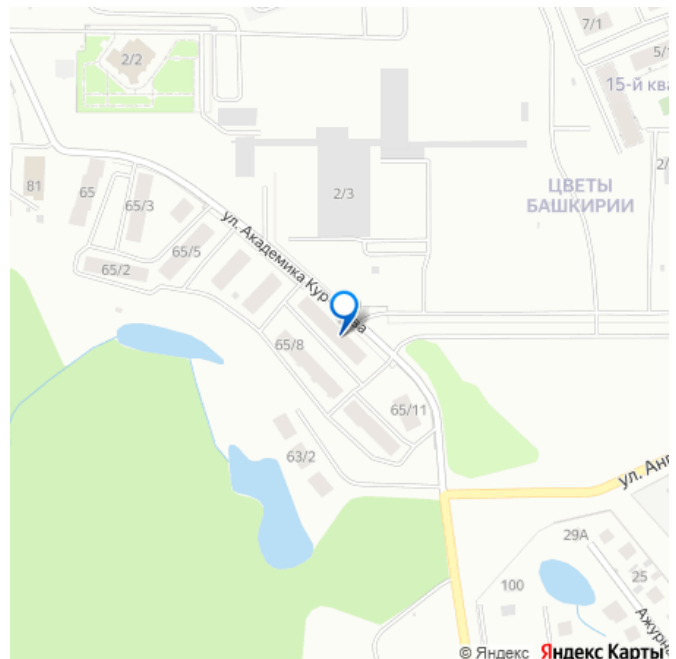
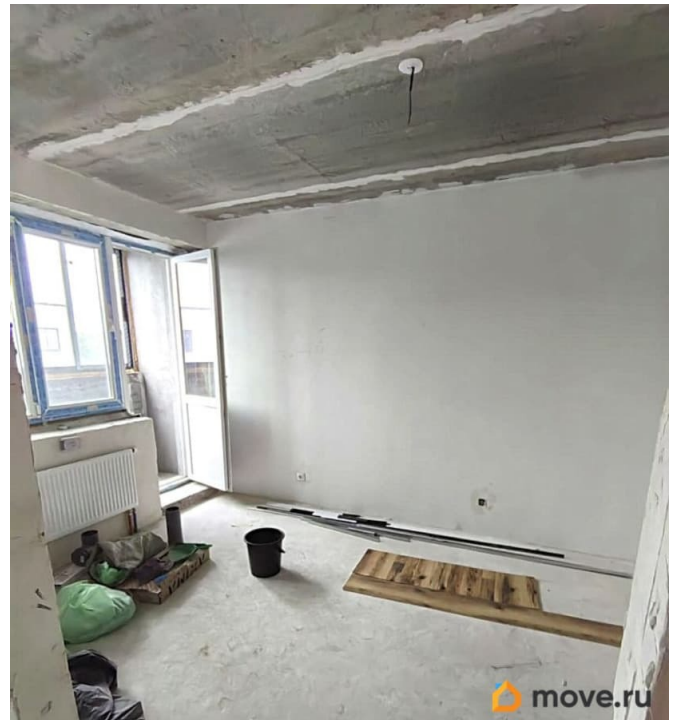
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

для заметок

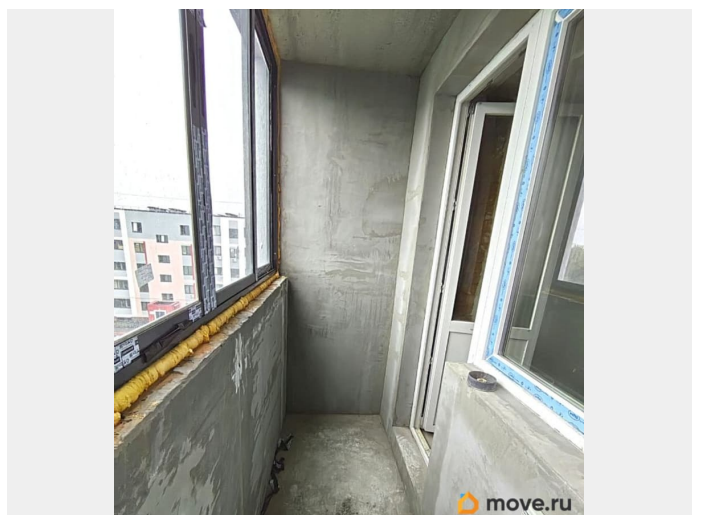
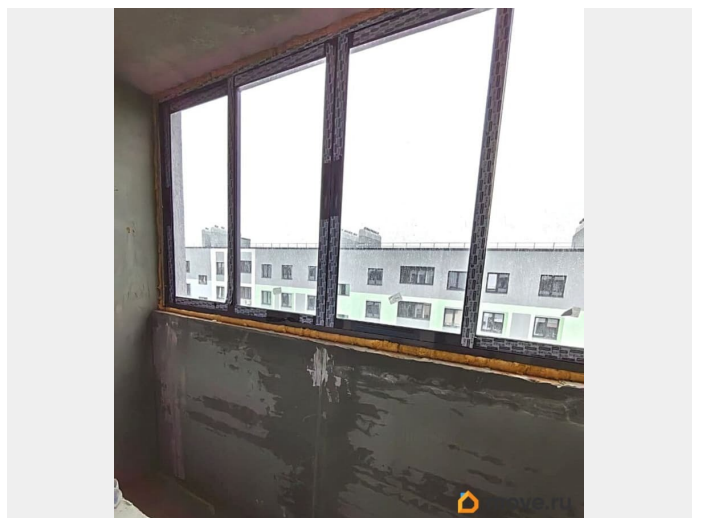
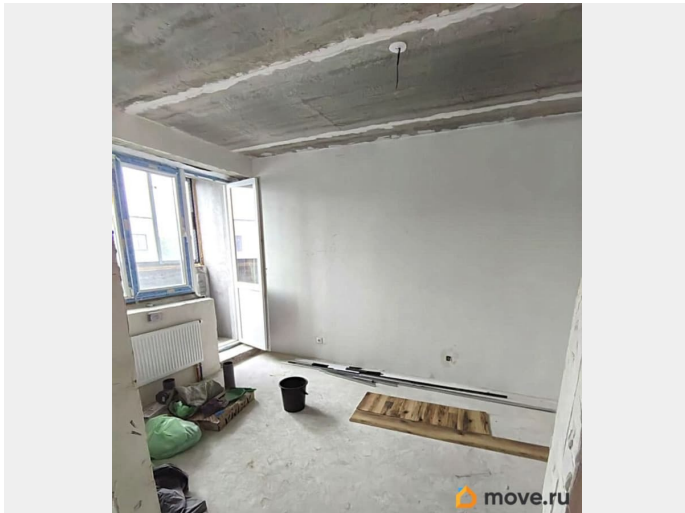


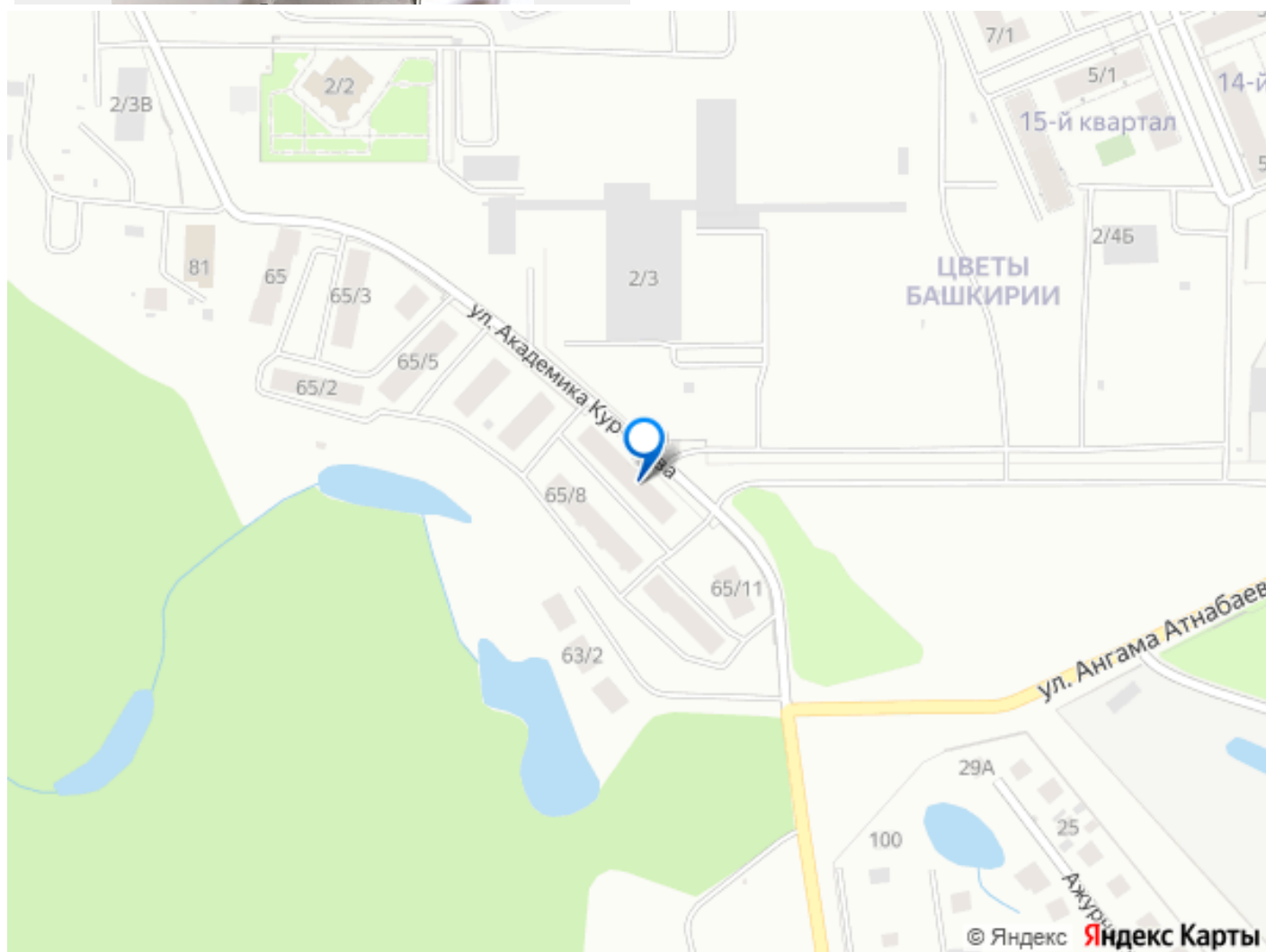
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом жилом комплексе «Вишня»! Ищете идеальное место для жизни? Эта квартира — отличный выбор для молодой семьи или одинокого человека! Основные характеристики: • Площадь: 29.02 м² • Тип дома: Кирпичный • Состояние: Предчистовая отделка от застройщика — готова под ваш ремонт: идеально залиты и выровнены полы и стены, проведена разводка электричества, счетчики ХВС и ГВС, радиаторы отопления, заведен домофон, расширенные оконные проемы, пластиковые окна с остеклением лоджии, качественная железная входная дверь, установлена сантехника. Владелец останется лишь выбрать материалы для финишной отделки и предметы интерьера. Современная планировка квартиры позволяет удобно расположить всю необходимую мебель. Преимущества: • Экономия на коммунальных платежах: Газовое отопление обеспечит вам комфорт и снизит расходы на отопление. • Безопасность и комфорт: Закрытая территория жилого комплекса с установленными шлагбаумами. • Развлечения и активный отдых: В вашем распоряжении детские и спортивные площадки для активного времяпрепровождения. Удобная транспортная доступность: • Всего 20 минут до города! • Остановка общественного транспорта находится рядом, что делает поездки легкими и удобными. Всё необходимое рядом: • В пешей доступности торговый центр «Мега», множество бутиков,

«Ашан» и фуд-корты. • Не забудьте про строительный рынок «Лемана Pro» для всех ваших нужд! Природа и спокойствие: Жилой комплекс расположен вдали от трассы, в окружении зелёного массива, что создаст идеальную атмосферу для жизни и отдыха. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше!





Move.ru - вся недвижимость России